

מיקום התכנית:

מודיעין-מכבים-רעות, שכונה: בוכמן, רחוב: אסתר המלכה
קואורדינטות: ציר X: 201380
קואורדינטות: ציר Y: 643361

גוש וחלקה:

גושים: 5818 חלקה בשלמותה: חלקי 11

מטרות התכנית:

הגדלת שטחים שנקבעו לצרכי ציבור בתכנית בת תוקף הגדלת
פנ 19 על חשבון מגרש 75B שהינו ללא זכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת שטחים לצרכי ציבור על חשבון שטח מגרש 75B. לפי
סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על פרסום התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
11/02/2021 ובילקוט פרסומים 9402 מיום 02/02/2021 עמ': 3377

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ובנייה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טל': 08-9726058, וכן
במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז, רח'
הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444, וכל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (עיריית
מודיעין, מדור מידע תכנוני: ימים א', ד' בשעות 08:30-12:00
וביום ב' 17:00-13:30 או בהתאם למפורסם באתר העירייה).

מרחב תכנון מקומי מודיעין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

420-0886598 – מד/מק/23 / 27

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 420-0886598,
שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת גרסת: הוראות-20
תשריט-14

שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת:

שינוי לתכנית: 420-0138651

כפיפות לתכנית: 420-0357186

כפיפות לתכנית: מד / 2020

כפיפות לתכנית: מד / 23

כפיפות לתכנית: מד / 35

מיקום התכנית:

מודיעין-מכבים-רעות, שכונה: מע"ר, רחוב: דם המכבים
קואורדינטות: ציר X: 200800
קואורדינטות: ציר Y: 645550

גוש וחלקה:

גושים: 5640 חלקה בחלקן: 6,30

מטרות התכנית:

הוספת שטחי שרות תת קרקעיים במגרש 103

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שטחי שירות תת קרקעיים בסה"כ של 300 מ"ר עבור
אחסנה – לפי סעיף 62א(א) לחוק.

הודעה על פרסום התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
19/02/2021 ובילקוט פרסומים 9419 מיום 10/02/2021 עמ': 3555

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ובנייה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טל': 08-9726058, וכן
במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז, רח'

הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444, וכל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (עיריית
מודיעין, מדור מידע תכנוני: ימים א', ד' בשעות 08:30-12:00
וביום ב' 17:00-13:30 או בהתאם למפורסם באתר העירייה).

חיים ביבס

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה מודיעין

מרחב תכנון מקומי נס ציונה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

407-0575126

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 407-0575126
– נס/מק/93 – קאנטרי נס ציונה. גרסת הוראות: 41, גרסת
תשריט: 28

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: נס ציונה

QQR

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 3636 מחלקה: 384 עד: 384 בשלמות

גוש: 3636 מחלקה: 381 עד: 381 חלקי

מטרת התכנית:

תוספת שטחי בנייה ושינוי בינוי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שיטחי בנייה בהתאם לסעיף 62א(א) מ-2300
מ"ר עיקרי ל- 5000 מ"ר עיקרי, ו- 700 מ"ר שירות ל-
1200 מ"ר שירות.
2. שינוי בינוי בהתאם לסעיף 62א(א) 5.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
20/12/2019 ובילקוט פרסומים מס' 8619, עמ' 2849.

התכנית האמורה נמצאת באתר האינטרנט של הועדה
המקומית ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נס ציונה
רחוב הבנים 9 נס ציונה טל': 08-9383810 ובמשרדי הועדה
המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444.
כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל.



שמואל בוקסר

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה נס ציונה

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

410-0114090

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'
410-0114090. גרסה: תשריט מוצע: 30, גרסה: תקנון: 47

ילקוט הפרסומים 9573, י"ז באייר התשפ"א, 29.4.2021

המחאה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 2000

שינוי 777

שינוי פת / מק / 777 / 1

גבולות:

קריית-מטלון, שכונה: רחוב: פקיעין מס' בית: 14

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6191 מחלקה: 6 עד: 6 חלקי

מטרות התכנית:

תוספת יח"ד

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת קווי-בניין לפי סעיף 62 א. (א) (4).
- תוספת 1 יח"ד ללא תוספת שטח עיקרי לפי סעיף 62א, (א), (8).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 25/8/2020 ובילקוט פרסומים 9063, עמ' 8412, בתאריך 25/8/2020

ניתן לראות התכנית במח' מידע תכנוני במשרדי הועדה המקומית ע"פ קביעת תור מראש בטל' 03-9053111 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

410-0619643

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 410-0619643. גרסה: תשריט מוצע: 30, גרסה: תקנון: 43

המחאה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי במ' / 2000 / 14

כפיפות פת / 2000

כתובות:

שכונה: רחוב: קיש מס' בית: 3

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6388 מחלקה: 31 עד: 31 שלם

מטרות התכנית:

תוספת בנייה למבנה קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת יח"ד מ-6 ל-8 לפי סעיף 62א (א) 8.
- קביעת קווי בניין לפי סעיף 62א (א) 4.
- הקטנת קו בניין מזרחי מ-5.00 מ' ל-2.20 מ'
- הקטנת קו בניין דרומי מ-4.00 מ' ל-3.00 מ'
- הקטנת קו בניין צפוני מ-4.00 מ' ל-0.00 מ'

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 02/2/2021 ובילקוט פרסומים 9403, עמ' 3394, בתאריך 02/2/2021

ניתן לראות התכנית במח' מידע תכנוני במשרדי הועדה המקומית ע"פ קביעת תור מראש בטל' 03-9053111 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

410-0664441

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 410-0664441. גרסה: תשריט מוצע: 6, גרסה: תקנון: 13

המחאה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 1271 / 1

שינוי 1202

כפיפות 2000

שינוי במ' / 2000 / 14

כתובות:

שכונה: רחוב: התשעים ושלוש מס' בית: 24

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6381 מחלקה: 173 עד: 173 שלם

מטרות התכנית:

תוספת יח"ד, קומות ושינוי בקווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת 2 יח"ד מ-6 יח"ד ל-8 יח"ד (עפ"י סעיף 62א (א) 8).
- שינוי בינוי מ-4 קומות ע"ע + חדרי על הגג ל-6 קומות ע"ע + קומה חלקית (עפ"י סעיף 62א(א) 5).
- שינוי בקווי בניין לכל גובה הבניין: קומות א'-ו' + קומה חלקית (עפ"י סעיף 62א (א) 4): קו בניין אחורי מ-6.0 מ' ל-7.0 מ'.
- קו בניין צדדי-דרומי ס לקיר משותף לכל גובה הבניין.
- קו בניין צדדי-צפוני 4.0 מ' ללא שינוי.
- קו בניין קדמי 5.0 מ' ללא שינוי.
- תוספת 20%, סה"כ: 98 מ"ר לשטח העיקרי (עפ"י סעיף 62א (א) 16).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 8/8/2020 ובילקוט פרסומים 8840, עמ' 5676, בתאריך 8/8/2020

ניתן לראות התכנית במח' מידע תכנוני במשרדי הועדה המקומית ע"פ קביעת תור מראש בטל' 03-9053111 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אליהו גינת

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה פתח תקווה

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 413-0914960

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מס' 413-0914960 רצ/מק/1/151/3, הרחבת דרך חיים הרצוג - צד מזרחי מהדורת הוראות: 19, מהדורת תשריט: 18

המחאה שינוי לתכנית הבאות:

413-0651679

413-0163493

413-0180570

רצ/1/15/1/36