



תכנית - 423-0743047: מנוחה ונחלה 1 הוד השרון - הר/מק/9/177

### טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

יעוד	מס' תא שטח	גודל מגרש/ מזערי/ מרבי (מ"ר)	שטחי בניה מ"ר/ אחוזים				תכנית (%) משטח תא (השטח)	גובה מבנה (מטר)	מספר קומות		קווי בנין (מטר)		
			מתחת לכניסה הקובעת		מעל לכניסה הקובעת				מעל לכניסה הקובעת	מתחת לכניסה הקובעת	קדמי	אחורי	צידי
			עיקרי	שרות	עיקרי	שרות							
מגורים א		577				30	9.0 בגגות משופעים	1	5	5	3		

\* 30% במפלים אחד או 50% בשני המפלים גם יחד.

"האמור בטבלה אינו גורע מתכולתה של הר/1002 על מכלול הוראותיה".

