

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: גן שורק, חלק מחלקה 25, גוש 5444.

**גושים וחלקות:**  
גוש: 5444, מוסדר, חלקי חלקות: 25.

**מטרת התכנית:**  
פיצול נחלה ללא תוספת יח"ד.

**עיקרי הוראות התכנית:**  
א. שינוי ייעוד ממגורים בישוב כפרי למגורים א' (תא שטח מס' 10).  
ב. קביעת זכויות והוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430-074. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני [tichnun@iplan.gov.il](mailto:tichnun@iplan.gov.il) העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שורקת, גבעת ברנר גבעת ברנר 60948 mer-  
התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: שורקת  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**  
מס': 60' 71 671-07 456

**שם התכנית:** בר/138/4 | **הוספת זכויות בנייה**  
**ושינוי בקווי בניין במגרש 118**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 60' 71 671-07 456 גרסת התכנית: הוראות - 17 תשריט - 9 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
סוג היחס מס' התכנית	החלפה בר/ 138 / 1
שינוי ג/ 18946	כפיפות בר/ מק/ 309 / 3

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: בית חלקיה

**גושים וחלקות:**  
גוש: 4728, מוסדר, חלקות במלואן: 82

**מטרת התכנית:**  
הוספת זכויות בנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי קו בניין צידי וקדמי.
- הגדלת השטח העיקרי הכולל המותר לבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/9/2020 ובילקוט הפרסומים 9482, התשפ"א, עמ' 4320, בתאריך 16/3/2021 ובילקוט הפרסומים 9108, התשפ"א, עמ' 26, בתאריך 23/9/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שורקת, גבעת ברנר גבעת ברנר 60948, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

**שירה ברנד**

יושבת ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז

### מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

**הודעה בדבר אישור תכנית עבודה לרשת חלוקה**  
מס': 201-0813170

**שם התכנית: תכנית עבודה לרשת חלוקה לגז טבעי**  
- **חיבור למתקן א.ע. ביואקולוגיה**

נמסרת בזאת הודעה כי רשות הרישוי למתקני גז טבעי מחוז צפון אישרה לתוקף, בהתאם לסעיף 25(י) לחוק משק הגז הטבעי התשס"ב-2002, את תכנית העבודה לרשת חלוקה לגז טבעי בלחץ נמוך שמס' 201-0813170 גרסת התכנית: הוראות - 30 תשריט - 13

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
סוג היחס מס' התכנית	כפיפות תתל/ 90
שינוי ג/ 18946	

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

שטח מצפון, ממזרח ומדרום למתקן א.ע. ביואקולוגיה, הקיים צפונית מזרחית לקיבוץ עין המפרץ.

**גושים וחלקות:**

גוש: 18029, מוסדר, חלקי חלקות: 31.

גוש: 12720, לא מוסדר, חלקי חלקות: 24, 26, 51.

קואורדינטה X: 210942, קואורדינטה Y: 757594

**מטרת התכנית:**

הקמת רשת חלוקה לגז טבעי בלחץ נמוך למתקן א.ע. ביואקולוגיה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- התוויית מסדרון תשתיות תת קרקעי לרשת חלוקה (רצועת צינור הגז).
- קביעת השימושים המותרים בשטח הנכלל ברצועת צינור הגז.
- קביעת המגבלות לפי כל חוק המוטלות על שימושי הקרקע הקיימים בתחום התכנית.
- תנאים לביצוע לרבות קביעת הוראות הקמה לרשת החלוקה לגז טבעי.
- הוראות בדבר שילוט וסימון תוואי הצינור.
- קביעת תנאים להפעלת רשת החלוקה.
- קביעת הנחיות לשמירת הטבע ושיקום הנוף.
- קביעת הוראות בדבר צמצום רצועת הצינור ותחום מגבלות בנייה ופיתוח.
- הוראות לעניין פעולות הנדרשות טרם ביצוע, במסגרת התאום עם גופי תשתית.
- קביעת הוראות גמישות בתכנית