מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מס׳ 413-0441881

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס׳ 413-0441881 רצ/מק/135/6/1 רח׳ ביל"ו 25 מונה תדפיס הוראות: 16 מונה תדפיס התשריט: 8

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

רצ/6/1/ב החלפה	רצ/מק/63/6/1 החלפה
רצ/1/1/ג החלפה	רצ/1/1/יג שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: ראשון לציון
כתובת: רחוב ביל"ו 25

גושים חלקות:
גוש: 3937 חלקה: 100

מטרת התכנית:
תכנית להקמת מבנה מגורים בן 7 קומות + קומת קרקע הכולל 7 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:
א. הגדלת מס׳ יח"ד מ-5 ל-7 יח"ד.
ב. הגדלת מס׳ הקומות מ-ע+4 קומות ל-ע+7 קומות.
ג. שינוי קווי בניין.
ד. תוספת שטחים בהקלה.
ה. קביעת גודל מגרש מינימאלי.
ו. קביעת הוראות לעניין הריסת מבנים וגדרות קיימים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/09/2020 ובילקוט הפרסומים מס׳ 9109 בתאריך 23/09/2020

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית בכתובת www.rishonlezion.muni.il ובנוסף באתר האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת www.iplan.gov.il התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשל"צ, הכרמל 20 ראשל"צ, טל׳: 03-9547579 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל׳: 074-7697392.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מס׳ 413-0674663

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכ׳ מס׳ 413-0674663 רצ/מק/22/6/176 מוהליבר 17 מונה תדפיס הוראות: 13 מונה תדפיס התשריט: 8

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
רצ/1/1
רצ/6/176

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: ראשון לציון
כתובת: רחוב מוהליבר 17

גושים חלקות:
גוש: 3933 חלקה: 229

מטרת התכנית:
מבנה מגורים קיים בהיתר - בקשה לשינוי בקוי בנין.

עיקרי הוראות התכנית:
1) שינוי בקו בנין אחורי-קו בנין 0 בעקבות תב"ע רצ/6/176.
2) שינוי בקווי בנין עבור מבנה ומרפסות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/09/2020 ובילקוט הפרסומים מס׳ 9127 בתאריך 01/10/2020

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית בכתובת www.rishonlezion.muni.il ובנוסף באתר האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת www.iplan.gov.il התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשל"צ, הכרמל 20 ראשל"צ, טל׳: 03-9547579 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל׳: 074-7697390.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מס׳ 413-0807420

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס׳ 413-0807420 רצ/מק/20/55/1 רח׳ הבוצרים 1 - תוספת מרפסות מונה תדפיס הוראות: 19 מונה תדפיס התשריט: 13

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

רצ/55/1/י	413-0557876

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: ראשון לציון
כתובת: רחוב הבוצרים 1

גושים חלקות:
גוש: 5039 חלקה: 51

מטרת התכנית:
תכנית לשינוי קו בניין עילי לצורך תוספת מרפסות שמש ושינוי קו בניין לצורך הסדרת מצב קיים בקומת קרקע.

עיקרי הוראות התכנית:
1. שינוי בקו בניין עילי נקודתי לכיוון רח׳ הבוצרים עפ"י תשריט.
2. שינוי קו בניין קדמי המסומן בתשריט לצורך הסדרת מצב קיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 04/09/2020 ובילקוט הפרסומים מס׳ 9073 בתאריך 01/09/2020

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית בכתובת www.rishonlezion.muni.il ובנוסף באתר האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת www.iplan.gov.il התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשל"צ, הכרמל 20 ראשל"צ, טל׳: 03-9547579 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל׳: 074-7697390.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מס׳ 413-0883033

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס׳ 413-0883033 רצ/מק/35/ב/10/1 הרחבת רח׳ מורן פינת הסתוונית מונה תדפיס הוראות: 14 מונה תדפיס התשריט: 8

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

רצ/10/1/א/8	רצ/10/1/ב