

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91 קריית הממשלה, רמלה, טל': 08-9270170

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

שלום בן משה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ראש העין

מרחב תכנון מקומי חוף השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 401-1185156

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965 בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מספר 401-1185156 המהווה שינוי לתוכנית מקומית: חש/5/28/ גרסת התוכנית: הוראות – 9 תשריט – 6

בטח כלולים בתוכנית ומיקומם:

כפר חרוצים

גושים וחלקות:

גוש: 7696, ח"ח: 1

שטח התוכנית: 0.446 דונם

עיקרי הוראת התוכנית:

- שינוי קו בנין בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבניה.
- תוספת שטח עיקרי בשיעור של 7% בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62 א (א) 17(ב) לחוק התכנון והבניה.

כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית וכן הזכאי לכך על-פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובניה, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית.

התנגדות לתכנית לתקבל ולא תידון, אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ולווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית חוף-השרון קיבוץ שפיים 60990, טל' 09-9596505, וכן במשרדי הוועדה המחוזית ברמלה רחוב הרצל 91, טל' 074-7697390. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.

אלי ברכה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף השרון

מרחב תכנון מקומי שדות דן

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 425-0860148

שם התכנית: מתחם משמר השבעה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון ובנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מקומית מס' 425-0860148. גרסת הוראות: 52 גרסת תשריט: 33

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ביטול 0129262-425 החלפה 0129262-425 שינוי ל-ג/21/314

כפיפות ג/21/314 שינוי ל-ג/7/314

שינוי ל-ג/9/314 שינוי ל-גמ/314/א שינוי ל-משמ/134

שינוי ל-על/34/314/א כפיפות תמא/1

כפיפות תמא/2/4 כפיפות תמא/47/א/1/1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: משמר-השבעה

שטח התכנית: 31112.000

גושים וחלקות:

גוש: 6796 חלקי/שלם: חלקי חלקה: 52 עד: 52 חלקי/שלם: חלקי

גוש: 6796 חלקי/שלם: חלקי חלקה: 56 עד: 56 חלקי/שלם: שלם

גוש: 6796 חלקי/שלם: חלקי חלקה: 59 עד: 59 חלקי/שלם: חלקי

גוש: 6796 חלקי/שלם: חלקי חלקה: 71 עד: 71 חלקי/שלם: שלם

גוש: 6796 חלקי/שלם: חלקי חלקה: 73 עד: 73 חלקי/שלם: שלם

גוש: 6796 חלקי/שלם: חלקי חלקה: 88 עד: 90 חלקי/שלם: שלם

גוש: 6796 חלקי/שלם: חלקי חלקה: 91 עד: 91 חלקי/שלם: חלקי

מטרות התכנית:

רה-ארגון לייעוד קרקע תכנית איחוד וחלוקה באיזון תוך הסדרת מערך תנועה וחניה, קביעת הנחיות והוראות בנייה, גבהים וקווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה ארגון מחדש של העמדת ייעודי קרקע קיימים לפי סעיף 62א(א)1
- קביעת קווי בניין לפי סעיף 62א(א)4.
- קביעת גובהם של בניינים ומס' הקומות שמותר להקים בניין פי סעיף 64א(א)4
- שינוי תכנית לפי סעיף 62א(א)5.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/9/2020 ובילקוט הפרסומים 9109, עמ' 32, בתאריך 23/9/2020, ה' בתשרי התשפ"א.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שדות דן ת.ד. 15 כפר חב"ד מיקוד 60840 טל' 073-2230666 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז רמלה, כתובת קריית הממשלה, שדרות הרצל 91, רמלה. מיקוד 72430. טל': 08-9788409. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דוד יפרח

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה שדות דן

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 260-0898676

מס' מקומי בבכ/מק/44/22/22636

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה בקעת בית הכרם, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 260-0898676, מס' מקומי בבכ/מק/44/22/22636, (גרסת הוראות: 52 גרסת תשריט: 16)