

מרחב תכנון מקומי הרצליה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

הר/מק/2514 שינוי חלוקה וקווי בנין

בחלקות 805, 806 גוש 6668 מס' 0984559-504

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית, הר/מק/2514 שינוי חלוקה וקווי בנין בחלקות 805,806 גוש 6668 מס' 0984559-504. מהדורת הוראות: 10, מהדורת תשריט: 4

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות הר / 1635 / א

כפיפות הר / 2000 / א

כפיפות הר / 2000 / ב

כפיפות הר / 2000 / מ

כפיפות הר / 253 / א

החלפה הר / 543

כפיפות הר / 688

כפיפות הר / מק / 2000 / מב

כפיפות הר / מק / 2000 / מע

כפיפות הר / מק / 543 / א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: הרצליה

ישוב: הרצליה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6668 מחלקה: 805 עד: 805 שלם

גוש: 6668 מחלקה: 806 עד: 806 שלם

מטרות התכנית:

איחוד וחלוקת מגרשים וקביעת קווי בנין בהתאם

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת מגרשים חדשים ניצבים לדרך.

הגדרת קווי בנין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 17/9/2021 ובילקוט פרסומים 9868, עמ' 51, בתאריך 17/9/2021.

כל המעוניין יכול לפנות למשרדי הועדה המקומית, באמצעות הטל' 09-9591647, הדואר האלקטרוני malka@herzliya.muni.il, או כל אמצעי דיגיטלי – ובהתאם לתו הסגול. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות המשטחים האמורים פתוחים לקהל.

משה פדלון

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה הרצליה

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר הפקדת תכנית שינוי למתאר מס'

414-0916601

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תוכנית שינוי למתאר מס', 414-0916601, רח/מק/2003/11/2, נר הלילה 9, מהדורת הוראות: 15, מהדורת תשריט: 9

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות ל 414-0496471

כפיפות ל 414-0735712

כפיפות ל רח / 2000 / ב / 1

כפיפות ל רח / 2000 / ג / 4

שינוי ל רח / 2003 / ג

כפיפות ל רח / מק / 2000 / ב / 2

כפיפות ל רח / מק / 2000 / ב / 5

כפיפות ל תמא / 2 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רחובות

גבולות התכנית:

רחוב נר הלילה 9, שכונת קרית משה

גושים וחלקות:

גוש: 5479 חלקה: 80

מטרת התכנית:

1. תוספת יחידת דיור

2. שינוי קווי בנין

3. תוספת בריכה ושינוי קווי בנין לבריכה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת 1 יח"ד למגרש כך שיהיו 2 יח"ד, לפי סעיף 62א(א)8.

2. שינוי בקווי בנין צדדיים, מ-4 מ' ל-3.3 מ', לפי סעיף 62א(א)4.

3. קביעת הוראות וקווי בנין להקמת בריכת שחיה לשימוש פרטי לפי סעיף 62א(א)4 וסעיף 62א(א)5.

4. שינוי בקווי בנין למרפסות לחזית מזרחית ל3 מ', לפי סעיף 62א(א)4.

5. שינוי הוראות בינוי, לפי סעיף 62א(א)5.

6. הקמת גדרות בגובה 2.0 מ' מסביב לכל החלקה, לפי סעיף 62א(א)9.

כל מעוניין ראוי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות המשטחים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט www.rehovot.muni.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רחובות רח' בילו 2, רחובות, ובמייל iris.da@rehovot.muni.il. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת הרצל 91, רמלה טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ולווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות הוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

רחמים מלול

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה רחובות

מרחב תכנון מרחבי שרונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

457-0599233

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 457-0599233 (הצ/מק/1-4/438) – גירסאת תקנון מס' 25 ותשריט 17.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

הצ / 130
הצ / 0-1 / 3
מח / 309

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

קדימה-צורן, רחוב: הרצל

גושים וחלקות בשלמותן:

גוש: ח"ח: 42-47 8034

שטח התכנית: 4.428 דונם

מטרת התכנית:

הרחבת זכות דרך תוך ביצוע שיפורים תנועתיים.

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת דרך מקומית בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62א(א)2 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/10/2020 ובילקוט הפרסומים 9924, התש"ס, עמ': 543, בתאריך: 17/10/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ולבנייה "שרונים" הצורן ג' אזה"ת פולג, נתניה, טל': 8636012-09 ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז המרכז, (כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טל': 08-9788444). כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דירון אוזן

יושב ראש הועדה המרחבית לתכנון ובנייה שרונים

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 251-0887851

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-0887851 גרסת הוראות: 18 גרסת תשריט: 10 המתנייחות לתכנית הבאות: החלפה ג / 8584

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: טורעאן

גושים וחלקות:

גוש: 16634 חלקי מחלקה: 21 עד: 21 חלקי

שטח התכנית: 410.000 מ"ר

מטרת התכנית:

הסדרת בנייה קיימת

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קו בניין.
2. הגדלת שטחים כללים.
3. הגדלת מס' יחידות דיוור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל

פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עילית, טלפון: 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

אלי אבוטבול

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

602-1016880

שם התכנית: מגרש 467

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית ב"ש ובמשרדי הועדה המקומית אילת מופקדת תכנית מפורטת מס' 602-1016880 מעל תכנית זו חלות כל הוראות תב"עות תקפות 2/מק/417/214/03/2 למעט השינויים הכלולים בתכנית זו. גרסת הוראות מס': 3, גרסת תשריט מס': 2

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

שטח התכנית: 0.495

שחמון רובע 6

כתובת: שיבולים א'15

גושים וחלקות:

גוש: 40130 חלקה: 76 מגרש: 467 .

המבקש: יעקב ושני לוי

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בניה לפי 62א(א)16(א)2

מאושר:

שטח עיקרי: 180 מ"ר

שטח שירות: 30 מ"ר עבור חניה

20 מ"ר עבור שטח שירות אחר

מוצע:

שטח עיקרי: 230 מ"ר

שטח שירות: 30 מ"ר עבור חניה

20 מ"ר עבור שטח שירות אחר

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית אילת. כתובת: רח' חטיבת הנגב, ת.ד. 14 אילת 8810001, טל' 08-6367511. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז הדרום.