

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז חיפה

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: מנשה-אלונה

חיבור מפעל גומי עין שמר בקיבוץ עין שמר

מס': 0943779-351

מגיש התכנית: חברת סופר אנ. ג'י

חברה לחלוקת גז טבעי בע"מ

מרחב תכנון מקומי: מנשה-אלונה, גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 7

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
כפיפות מ/ 359	כפיפות טב/ במ/ 2501
כפיפות 351-0293829	כפיפות תממ/ 3 / 21

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עין שמר

קיבוץ עין שמר, מפעל גומי עין שמר

קואורדינטה X: 201073

קואורדינטה Y: 707356

גושים וחלקות:

גוש: 10081, מוסדר, חלקי חלקות: 2, 4.

מטרת התכנית:

הקמת רשת חלוקה לגז טבעי בלחץ נמוך, לחיבור מפעל גומי עין שמר לגז טבעי, מצינור הגז הקיים שהוטמן מכוחה של תכנית עבודה מאושרת מס' 0394932-351, ועד מתקן הקצה בחצר המפעל גומי עין שמר, אשר כולל: חיבור מקומי קצר תת קרקעי באורך של 55 מ' של צנרת פוליאתילן, תחנת קצה במידות 3x8 מ' אשר מכילה צנרת עילית מסוג פלדה בקוטר 2" וסקיד.

עיקרי הוראות התכנית:

- התוויית מסדרון תשתיות תת קרקעי לרשת החלוקה.
- קביעת השימושים המותרים בשטח הנכלל בתכנית.
- קביעת מגבלות בנייה על שימושי הקרקע בתחום התכנית.
- קביעת הוראות הקמה לרשת החלוקה.
- קביעת תנאים להפעלת רשת החלוקה.

מסמכי התכנית הנ"ל נמצאים במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מנשה אלונה, ובמשרד מכירות המועצה הארצית לתכנון ובנייה וכל המעוניין רשאי לעיין בו בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובתאום מראש וכן באתר וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. מי שרואה עצמו נפגע מתכנית העבודה, רשאי להגיש השגה לגביה בתוך 30 ימים מיום שבו פורסמה התכנית בעיתון לפי הוראות סעיף 11א לחוק תכנון ובנייה, ההשגה תוגש לרשות הרישוי למתקני גז טבעי מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל' 7697275-074. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ומקומית לתכנון ולבנייה מנשה אלונה-ד.ג חפר 37845, טל' 6177307-04.

איתמר בן דוד

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

מחוז מרכז

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: טייבה

הודעה מתוקנת בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 0733279-402

שם התכנית: מבנה מגורים גוש: 7849

חלקה: 71 מגרש: 6

נמסרת בזה הודעה על ביטול הודעת אישור תכנית מתאר מקומית מס' 0733279-402 שפורסמה בילקוט הפרסומים 9717, התשפ"א, עמ' 7315, בתאריך 30/06/2021 (גרסת הוראות 13, תשריט 8) וכי בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, נמסרת הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 0733279-402 גרסת התכנית: הוראות - 14 תשריט - 8

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
כפיפות טב/ במ/ 2501	כפיפות תממ/ 3 / 21
כפיפות טב/ 3400	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: טייבה רחוב: אלשל.

התכנית ממוקמת ליד הכיכר השנייה שעל כביש הטבעת הדרומית, בגוש 7849, חלקה 71, מגרש 6, שבטייבה.

גושים וחלקות:

גוש: 7849, מוסדר, חלקי חלקות: 71.

מטרת התכנית:

הגדלת מס' יחידות דיור.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת מס' יחידות.

הגדלת מס' קומות.

הקטנת קווי בניין.

הגדלת שטחי בנייה.

קביעת הוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/11/2020 ובילקוט הפרסומים 9172, התשפ"א, עמ' 635, בתאריך 27/10/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה טייבה, טייבה 40400 טל': 09-7992808-09 כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: פתח תקווה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

410-0670885

שם התכנית: פת/ 2200 / 8 - קריית מגדל פ"ת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח תקווה מופקדת תכנית מפורטת מס': 410-0670885 גרסת התכנית: הוראות - 72 תשריט - 33

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

ילקוט הפרסומים 9918, ת' בחשוון התשפ"ב, 13.10.2021