

טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר לפי נת/371 (שגפ/75)

יעוד	מס' תא שטח	גודל תא שטח (מ"ר)	שטחי בניה מ"ר				אחוזי בניה כוללים (%)	תכסית תא משטח (השטח %)	מספר יח"ד	מספר קומות		קווי בנין (מטרים)		
			מתחת לכניסה הקובעת		מעל לכניסה הקובעת					מתחת לכניסה הקובעת	קדמי	צידי	אחורי	
			עיקרי	שרות	עיקרי	שרות								
אזור דיור ג'	121	1270	508	63.5	---	---	571.5	45%	20%	2	2	6.5	3	6