

עיקרי הוראות התכנית:  
הסדרת שימושים והתאמתם לתנאים העכשוויים בתחום התכנית.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה זבולון (כתובת: מועצה אזורית זבולון דואר כפר המכבי 30025).  
העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שד' פל-ים 15, חיפה. טל: 04-8633433).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית מסכויות חוקר וסדרי עבודתו).  
תשמ"ט – 1989.

עמוס נצר  
יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה זבולון

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 415-0890392**  
נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 415-0890392 – שינוי קו בנין במגרש 801 בשכונת חק"ל גרסת הוראות 4 תשריט 2.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי לה/21/1000 א  
כפיפות לה/1000/43  
כפיפות לתמא/1  
כפיפות לה/1000/43

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:  
חק"ל דוכיפת, רמלה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 4344 מחלקה: 13 עד: 13 חלקי  
גוש: 4344 מחלקה: 14 עד: 14 חלקי  
גוש: 4344 מחלקה: 15 עד: 15 חלקי

מטרות התכנית:

שינוי קו בנין צידי מ-8 מ' ל-0, לצורך הסדרת מבנה יביל בצדו הצפוני של המגרש.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בנין צידי לפי סעיף 62א(א) ס.ק. (4) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך ובילקוט פרסומים 9117, עמ' 125, בתאריך 29/09/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רמלה, רחוב מבצע משה 9, רמלה טל': 08-9771564 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788409. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות המשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מיכאל וידל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רמלה

מרחב תכנון מקומי חבל מודיעין

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 424-0735332**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, על אישור תכנית מפורטת מס' 424-0735332 – תוספת זכויות בנייה למגרש 103 במושב בן שמן. ( הוראות גרסה 16, תשריט גרסה 10)

המהווה שינוי לתכנית הבאות:  
שינוי ג/479/6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

דרך התמר 103, בן שמן (מושב)

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 5704 חלקי חלקות: 2

עמוס נצר  
יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה זבולון

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 410-0659003**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 410-0659003. גרסה: תשריט מוצע: 21 גרסה: תקנון: 32

המהווה שינוי לתכנית הבאות:  
שינוי במ' / 2000 / 14  
כפיפות פת / 1239 / 19  
כתובות:  
שכונה: רחוב: הגר"א מס' בית: 16  
גושים/ חלקות לתכנית:  
גוש: 6400 מחלקה: 57 עד: 57 שלם  
מטרות התכנית:  
תוספת בנייה למבנה קיים והרחבת דרך.

עיקרי הוראות התכנית:  
1. קביעת בניו בן 5 קומות טיפוסיות על גבי קומת עמים + הגדלת קומה חלקית קיימת + קומת חדרים על הגג סה"כ 6 קומות + ח' על הגג.  
2. קביעת סך יח"ד 12 לפי סעיף 62(א) 8  
3. קביעת תוספת 20% בנייה לטובת מגורים מתוקף תיקון 101 לפי סעיף 62(א) 16  
4. קביעת קווי בניין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/12/2020 ובילקוט פרסומים 9257, עמ' 1746, בתאריך 29/11/2020

ניתן לראות התכנית במח' מידע תכנוני במשרדי הוועדה המקומית ע"פ קביעת תור מראש בטל' 03-9053111 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל':

עיקרי הוראות התכנית:  
1. קביעת בניו בן 5 קומות טיפוסיות על גבי קומת עמים + הגדלת קומה חלקית קיימת + קומת חדרים על הגג סה"כ 6 קומות + ח' על הגג.  
2. קביעת סך יח"ד 12 לפי סעיף 62(א) 8  
3. קביעת תוספת 20% בנייה לטובת מגורים מתוקף תיקון 101 לפי סעיף 62(א) 16  
4. קביעת קווי בניין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/12/2020 ובילקוט פרסומים 9257, עמ' 1746, בתאריך 29/11/2020

ניתן לראות התכנית במח' מידע תכנוני במשרדי הוועדה המקומית ע"פ קביעת תור מראש בטל' 03-9053111 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל':