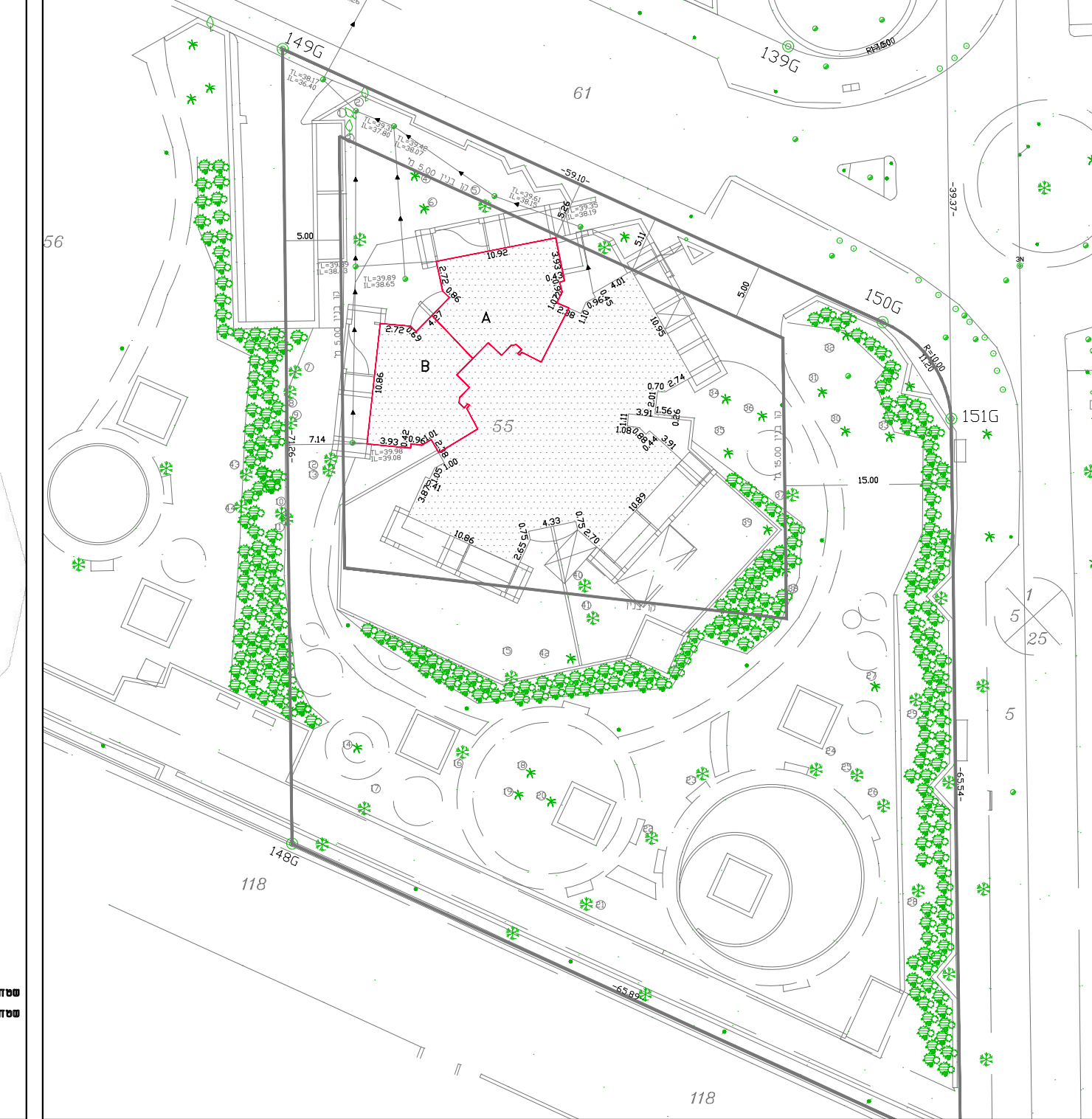
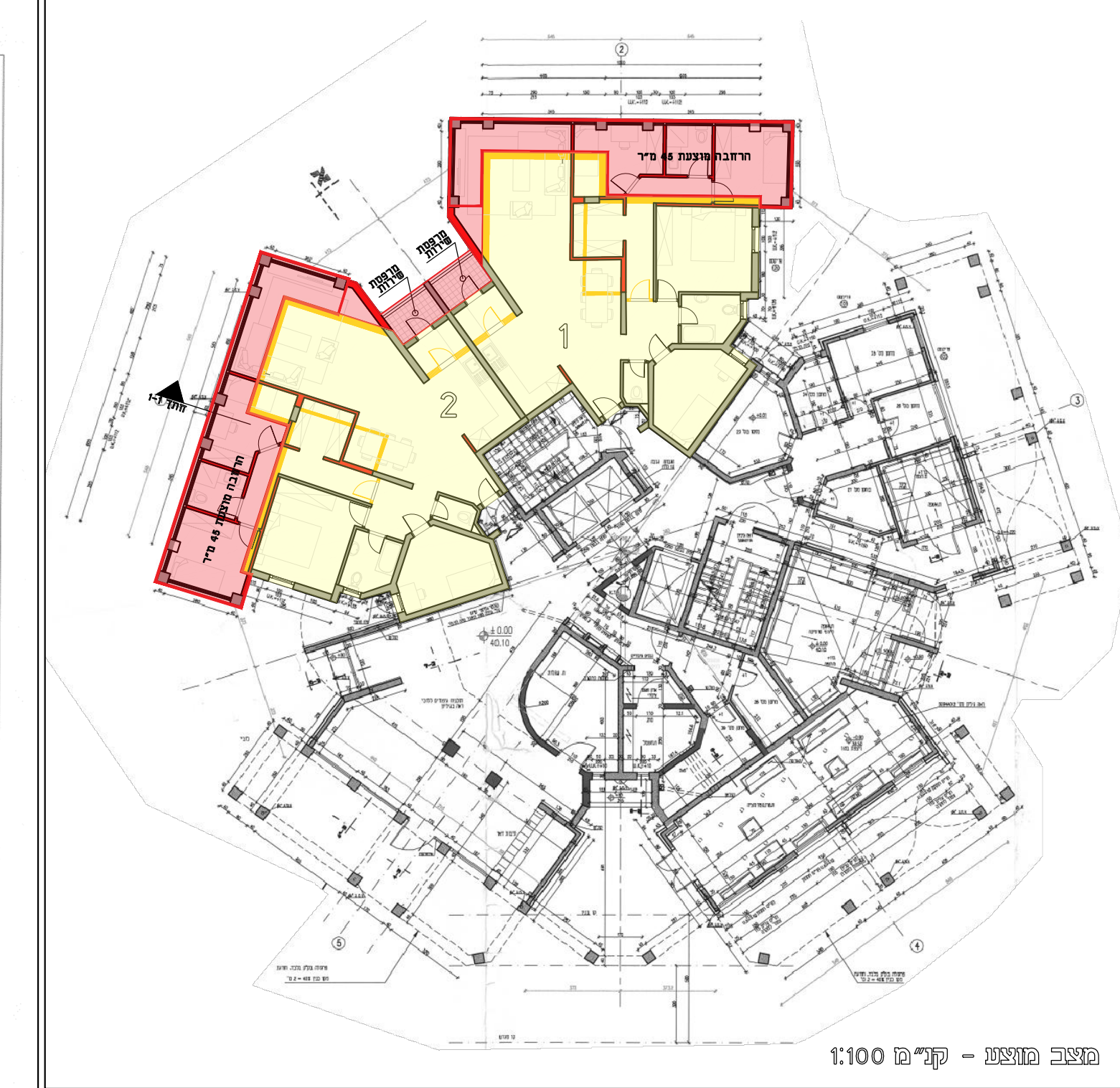
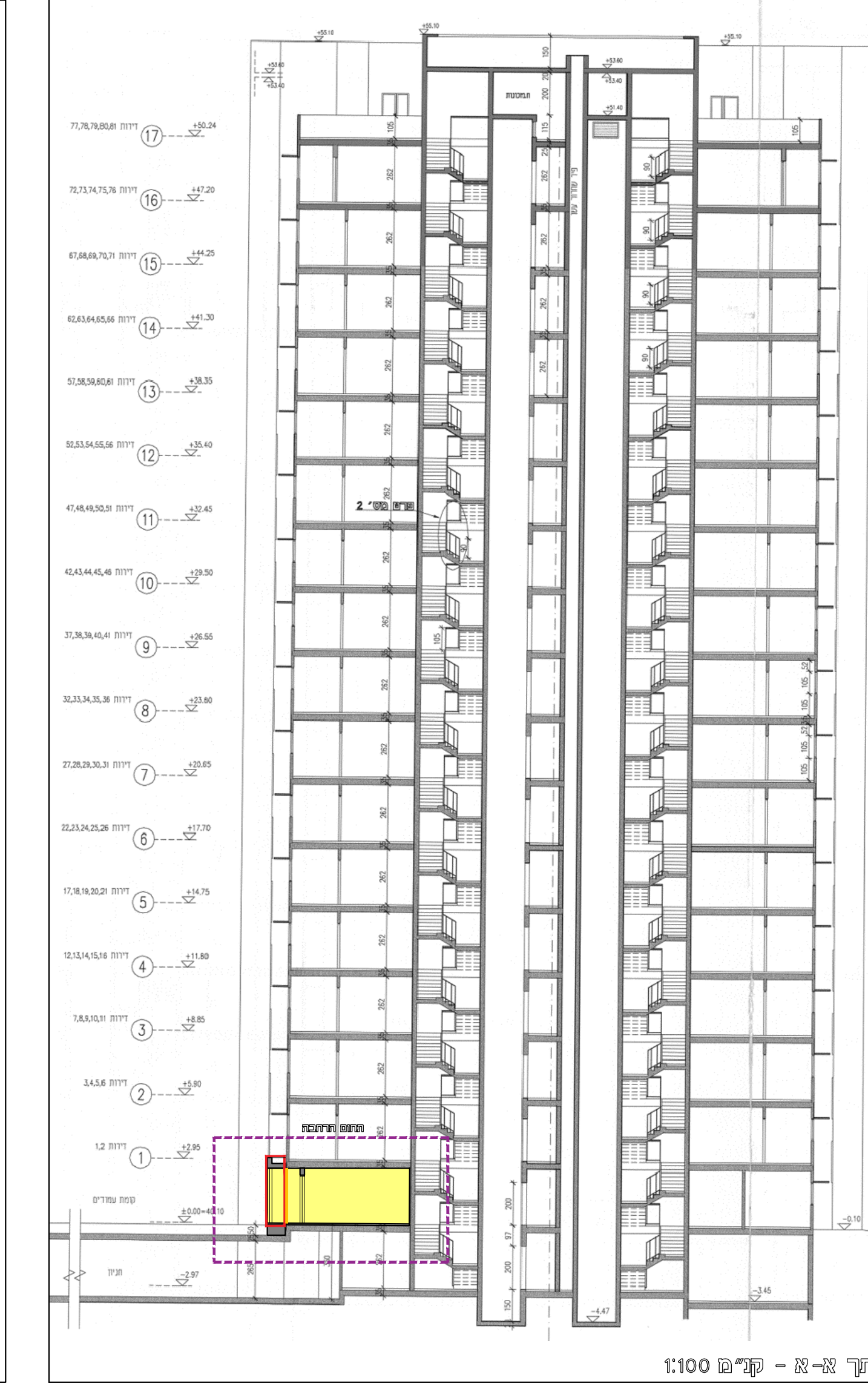
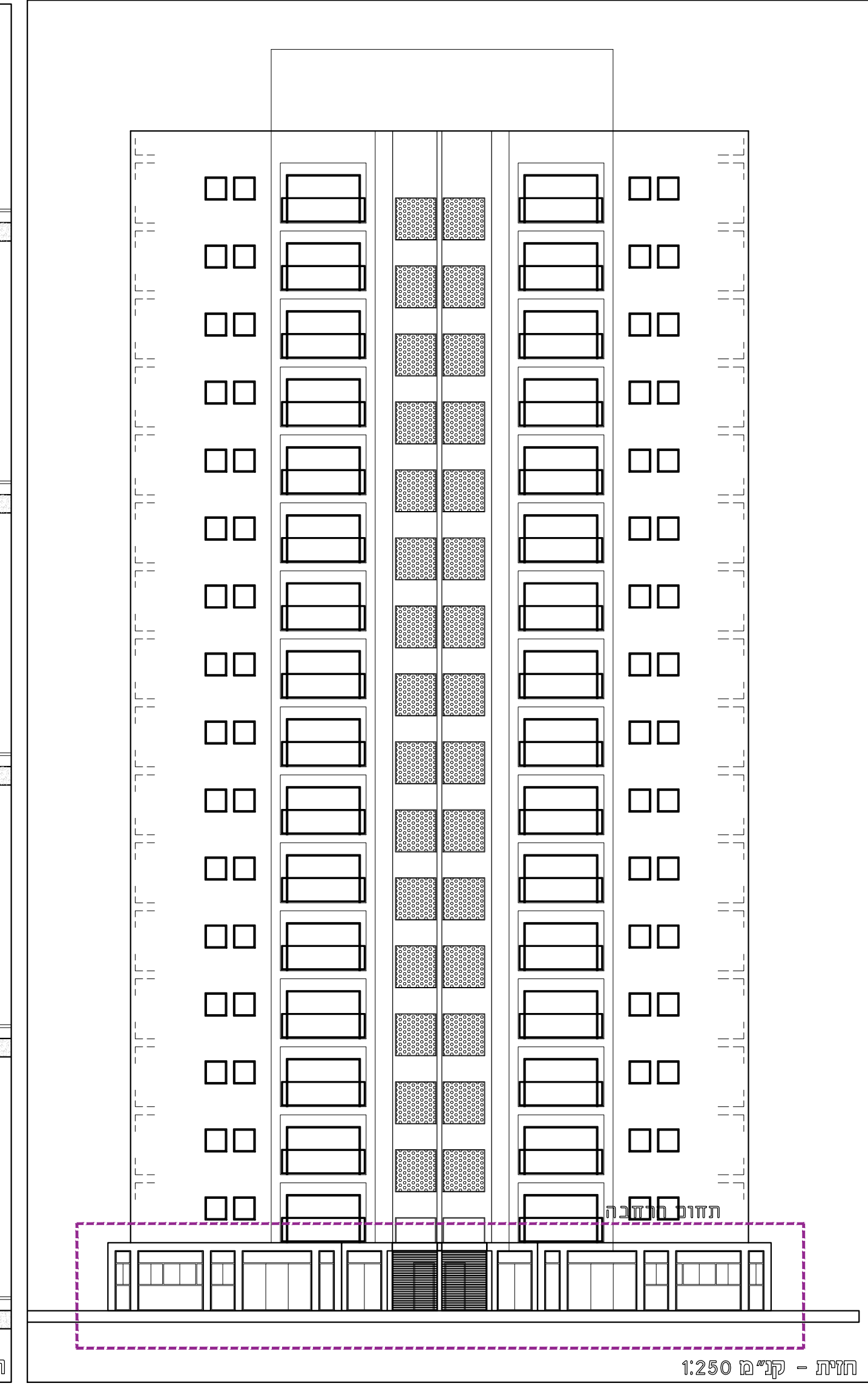
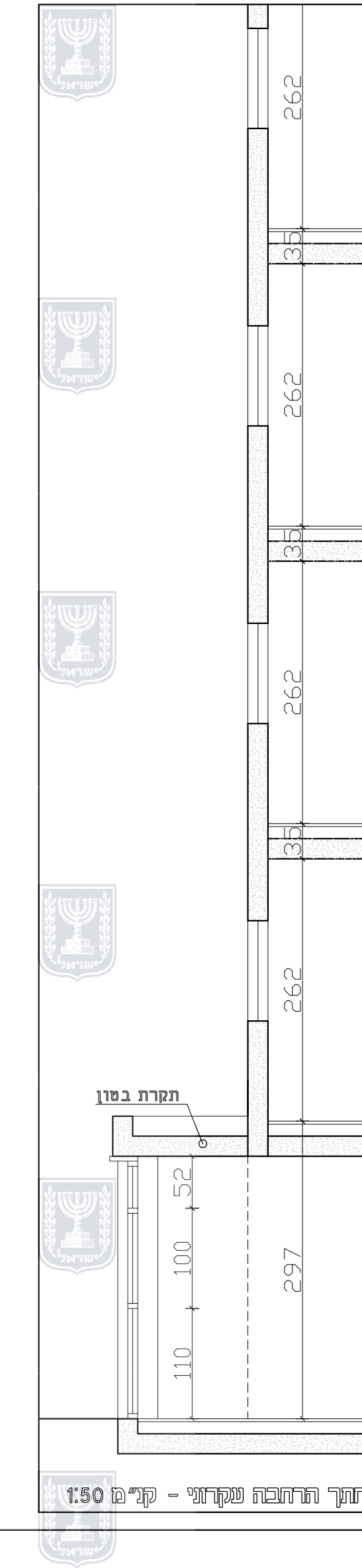




נספח בינוי	
נספח לתכנית מס' 427-0702084	
הרימון 10 שינוי לתכנית ממלמק\3072	
גליון 1 מתוך 1	
תחולה	מנחה
תיאור	נספח בינוי
תאריך עריכת הנספח	25.05.2020
קו"מ	1:250
תרשימים נוספים	קו"מ
העמדה	1:500
תכנית	1:250
חתך	1:250
שמות ודתימות:	
עורך הנספח	שם: אבי וד, אדריכל
תאריך:	

טבלת שטחי בניה		מ"ר	
סה"כ	דירה A	דירה B	סה"כ
שטח קיים	95.86	93.45	189.31
שטח מוצע	45 מ"ר	45 מ"ר	90 מ"ר
סה"כ	140.86	138.45	279.31

- הנחיות גימור ועיצוב להרחבה המוצעת
- תוספת הבניה תהיה במקומות שסומנו בתכנית זו
 - התוספת תבנה בחומרי גמר התואמים את הבניה הקיימת וממשיכים את החזית הקיימת ובכפוף לאישור מהנדס העיר
 - תשתיות תהיינה פנימיות בלבד
 - גג תוספת הבניה יפותח כחזית חמישית הכוללת צמחיה וטיפול נופי כמו כן - יובטח טיפול להרחקת יונים
 - גג התוספת יבנה מבטון
 - היתר הבניה יכלול פרט לתכנון הגג ועיצוב החזית החמישית