

ד. הבלטת מרפסות לפי סעיף 62(א)(9) לחוק.
ה. הקלה מקו בניין צפוני עפ"י סעיף 62(א)(4) לחוק.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/4/2022 ובילקוט הפרסומים מס' 10448, בעמודי 7135-7134, בתאריך 14/04/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אזה"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, ביום ב' משעה 12.00 עד 16.00, וביום ד' משעה 8:30 עד 11:30.



שירי חגואל סיידון

מ"מ יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה נתניה

מרחב תכנון מקומי ראש העין

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'

418-0484501

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 418-0484501 - העצמאות 28-18, גלוסקא 15 - הרחבת יח"ד קיימות. הוראות: 30 תשריט: 22

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה רנ/10
החלפה רנ/מק/10/א
החלפה רנ/10/ג/1

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית:
העצמאות, ראש העין

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 4271 מחלקה: 304 עד: 304 בשלמות
גוש: 4271 מחלקה: 209 עד: 209 חלקי
גוש: 4271 מחלקה: 290 עד: 290 חלקי

מטרות התוכנית:

מטרת התוכנית היא לאפשר הרחבה של דירות הגג ב- 7 בניינים (עד לגודל של 140 מ"ר), תחת נספח בינוי מחייב המתאר את אופן ומגבלות ההרחבה.

עיקרי הוראות התוכנית:

הרחבת שטחן של דירות הגג שבנייתן הושלמה עשר שנים לפחות לפני תחילת התוכנית, באופן שהשטח הכולל המותר לבנייה באותה יחידת דיור לא יעלה על 140 מ"ר, ובלבד שתוספת השטח לא תשמש אלא להרחבת יחידת הדיור האמורה, לפי סעיף 62(א)(12), לחוק.

שינוי של הוראות לפי תוכנית בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים, לעניין הגדלת שטחן של דירות הגג, לפי סעיף 62(א)(5), לחוק. הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 03/05/2021 ובילקוט פרסומים מס' 9419, עמוד 3556, בתאריך 10/02/2021.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "ראש העין", רחוב שילה 21, ראש העין טל': 03-9007289 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טל': 08-9270170.
כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ראש העין

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'

418-1009422

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 418-1009422 - רחוב וולפסון 8 פינת הרצל 1 - שינוי קווי בנין. הוראות: 5 תשריט: 4

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי רנ/197/א
שינוי אפ/2000

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית:
וולפסון, ראש העין

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 4272 מחלקה: 62 עד: 62 חלקי

מטרות התוכנית:

שינוי קו בנין קדמי עבור הסדרת מצב קיים במגרש פינתי ברחוב וולפסון 8, פינת הרצל 1.

עיקרי הוראות התוכנית:

שינוי קו בנין קדמי בהתאם לסעיף 62(א)(4) לחוק.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/03/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10455, עמוד 7224, בתאריך 25/04/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "ראש העין", רחוב שילה 21, ראש העין טל': 03-9007289 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טל': 08-9270170.
כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שלום בן משה

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה ראש העין

ילקוט הפרסומים 10836, ז' בתשרי התשפ"ג, 2.10.2022