

גושים/ חלקי חלקות / מגרשים לתכנית:

גוש 8862 ח"ח 106-105 מגרש 1/106 לפי תכנית ק/3000/1

מטרות התכנית:

אישור בנייה בהתאם למצב הקיים

עיקרי הוראות התכנית:

1. אשור קו בניין לפי מצב קיים ולפי סעיף בחוק א(א)62(4).
2. הוספת שטחי בנייה עיקריים לפי סעיף בחוק א(א)62(16)X(2).
3. הוספת יח"ד לפי סעיף בחוק א(א)62(8).
4. הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לפי סעיף בחוק א(א)62(15).
5. העברת שטחי בנייה עיקריים מקומת תת קרקעית אל הקומות מעל לפי סעיף א(א)62(9).
6. הגדלת תכסית הבנייה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, קסם רח' עאלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

451-0927020

שם תכנית: איחוד וחלוקה בהסכמה

ושינוי הוראות בנייה

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 451-0927020 מונה תדפיס הוראות: 6, מונה תדפיס תשריט: 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי אפ/במ/39 כפיפות ק/1/39

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ג'לג'וליה

ישוב: ג'לג'וליה

קואורדינאטה X 196009

קואורדינאטה Y 673063

גושים/ חלקי חלקות / מגרשים לתכנית:

גוש 7506 ח"ח 1 מגרשים 1/19, 1/29 לפי תכנית אפ/במ/39

מטרות התכנית:

איחוד וחלוקה בהסכמה ושינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף א(א)62(16)X(2) לחוק.
2. הוספת יחידות דיור עפ"י סעיף א(א)62(8) לחוק.
3. הגדלת תכסית הבנייה והעברת שטחי בנייה בין הקומות עפ"י סעיף א(א)62(9) לחוק.

4. שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף א(א)62(4) לחוק.

5. הוספת קומה עפ"י סעיף א(א)62(4) לחוק.

6. קביעת שטח גודל מגרש שמותר להקים עליו בניין עפ"י

סעיף בחוק א(א)62 סעיף קטן 7.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך

11/02/2021 ובילקוט פרסומים 9423, עמוד 3579

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון

ובנייה קסם, רח' עאלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל' 03-9370241

ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה,

טל' 08-9788444, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות

שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רביע מקלדה

יושב ראש הועדה המרחבית

לתכנון ובנייה קסם

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי עפולה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

215-0867630

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 215-0867630

- תוספת זכויות בנייה - קדשאי הוראות - 4 תשריט - 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג/12567

כפיפות ג/18647

החלפה ג/13913

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עפולה

דרום עפולה ירושלים, עפולה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16686 חלקות במלואן: 24, 29

גוש: 16686 חלקי חלקות: 25, 26, 27, 28

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה עפ"י א(א)62(16)X(1)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך

6/1/2021 ובילקוט פרסומים 9198, עמ' 938, בתאריך 5/11/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון

ובנייה עפולה, רחוב יהושוע 47, עפולה, טל' 04-6520341

ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה

- משרד הפנים נצרת עלית, טל' 04-6508508 כל המעוניין רשאי

לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מוטי אלוש

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה עפולה

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית בסמכות הועדה

המקומית מס' 257-0892828

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית בסמכות הועדה המקומית

מס' 257-0892828. גרסה: תשריט 3 - הוראות - 7

ילקוט הפרסומים 9854, כ"ג אלול התשפ"א, 31.8.2021