

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/09/2021 ובילקוט הפרסומים 9875, התשפב, עמוד 95, בתאריך 14/09/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל: 074-7697390. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רחובות, ביל"ו 2 רחובות 76442, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: שורקת

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**456-0681049**

**שם התכנית: בר/21/152 פיצול נחלה 16 במושב בית חנן**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 456-0681049 גרסת התכנית: הוראות - 28 תשריט - 17

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	בר/ 152	כפיפות	בר/ 309
כפיפות	בר/ מק' 3/309	כפיפות	בר/ 2020

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: בית חנן, רחוב: דרך המייסדים 6.

**גושים וחלקות:**

גוש: 3740, מוסדר, חלקות במלואן: 16.

**מטרת התכנית:**

הפרדת מגרש מנחלה ליעוד מגורים א'.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינויי ייעוד מאזור מגורים בנחלות למגורים א' ולמגורים ביישוב כפרי.
- קביעת זכויות והוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/05/2021 ובילקוט הפרסומים 9525, התשפא, עמוד 4748, בתאריך 07/04/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל: 074-7697390. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שורקת, גבעת ברנר 60948, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

**גיא קפלן**

מ"מ יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז

## מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: כרמיאל

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**

**208-0879700**

**שם התכנית: כרמיאל- מתחם תרבות ספורט ונופש ג/26209**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 208-0879700 גרסת התכנית: הוראות - 18 תשריט - 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	1 / 18 / 27	החלפה	ג/ 21673
החלפה	ג/ 4929	החלפה	ג/ 5369
החלפה	ג/ 8535	החלפה	ג/ 2533
החלפה	כר/ מק' 3 / 424	החלפה	ג/ 7031
החלפה	ג/ בת/ 199	החלפה	ג/ 10619
החלפה	ג/ 424	החלפה	ג/ במ/ 41
החלפה	ג/ 7886	כפיפות	ג/ 21056
כפיפות	ג/ 17007		

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: כרמיאל רחוב: צה"ל 113.

יישוב: כרמיאל רחוב: מורד הגיא.

יישוב: כרמיאל רחוב: איריס.

יישוב: כרמיאל רחוב: נרקיס 4.

יישוב: כרמיאל רחוב: שד נשיאי ישראל.

יישוב: כרמיאל רחוב: דרך התעשייה 7.

המתחם שבין רחוב האיריס מדרום, רחוב צה"ל מצפון, שד' נשיאי ישראל ממערב ורחוב מורד הגיא במזרח, כולל שטח האמפי פארק - ממרחק לרחוב מורד הגיא ומדרום לדרך התעשייה.

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

גוש: 18988 חלקות במלואן: 77, 81, 82, 85, 86, 88, 89, 90, 91, 93, 94, 95, 96, 97, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 127, 128, 129, 130, 131, 230.

גוש: 18988 חלקי חלקות: 73, 75, 77, 78, 79, 80, 83, 84, 87, 107, 108, 113, 119, 120, 121, 124, 125, 150, 157, 163, 175, 258.

גוש: 18990 חלקי חלקות: 119.

לא מוסדר:

גוש: 18965 חלקות במלואן: 6.

גוש: 18965 חלקי חלקות: 7, 23.

גוש: 19003 חלקי חלקות: 90, 92.

גוש: 19062 חלקי חלקות: 8, 14, 18, 92, 93, 102.

קואורדינטה X: 228719

קואורדינטה Y: 757448

**מגרשים:**

1 - 2 בהתאם לתכנית ג/ 8535

2000 בהתאם לתכנית ג/ 8535

**מטרת התכנית:**

הסדרת והגדרת שימושים, זכויות והוראות בנייה למתחם תרבות, ספורט, פנאי, נופש ושטחים פתוחים.