

טבלת הקצאה ואיזון ללא הסכמת הבעלים לפי תכנית מס' 427-0554766 רחוב הפלמ"ח 10-12 גבעת שמואל

מצב יוצא							מצב נכנס							נתוני מקרקעין						
תשלומי איזון	שווי יחסי באחוזים מצב יוצא	חלק במגרש (שבר)	חלק במגרש באחוזים	ייעוד המגרש המוקצה	שטח המוקצה	מס' תמורה	שווי יחסי באחוזים מצב נכנס	סה"כ שטח במ"ר	ייעוד החלקה	החלקים בבעלות או בזכויות באחוזים	שיעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שם החוכר הרשום (חוכר משני)	שם החוכר הרשום (חוכר ראשי)	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה במ"ר	שטח החלקה הרשום במ"ר	חלקה	גוש	מ.ס.ד.
אין תשלומי איזון	5.144%	514,357 / 10,000,000	5.144%	מגורים ג'	1,860	1	5.144%	908	מגורים ב' מיוחד	100%	כמפורט בנספח השעבודים	65896128	גלר זהבה	בית השנים עשר בע"מ	קרן קיימת לישראל	1,084	1,084	640	6189	1
אין תשלומי איזון	2.011%	201,115 / 10,000,000	2.011%				2.011%	176	דרך	50%		351876	בצלאל שלי			1,084	640	6189	2	
אין תשלומי איזון	2.011%	201,115 / 10,000,000	2.011%				2.011%			50%		03518768	בצלאל שלי			1,084	640	6189	3	
אין תשלומי איזון	4.052%	405,197 / 10,000,000	4.052%				4.052%			100%		030567556	בוצקו חיה יונה			1,084	640	6189	4	
אין תשלומי איזון	5.369%	536,901 / 10,000,000	5.369%				5.369%			100%		027919703	שירן ניר			1,084	640	6189	5	
אין תשלומי איזון	2.922%	292,181 / 10,000,000	2.922%				2.922%			50%		5045691	עטאי אסתר			1,084	640	6189	6	
אין תשלומי איזון	2.922%	292,181 / 10,000,000	2.922%				2.922%			50%		5045691	עטאי אסתר			1,084	640	6189	7	
אין תשלומי איזון	3.055%	305,529 / 10,000,000	3.055%				3.055%			50%		035687136	דחן מיטל			1,084	640	6189	8	
אין תשלומי איזון	3.055%	305,529 / 10,000,000	3.055%				3.055%			50%		038617460	דחן יוחן			1,084	640	6189	9	
אין תשלומי איזון	1.164%	116,427 / 10,000,000	1.164%				1.164%			25%		68433408	מסלטי אסתר			1,084	640	6189	10	
אין תשלומי איזון	3.493%	349,282 / 10,000,000	3.493%				3.493%			75%		0150721	מוסלטי מרדכי			1,084	640	6189	11	
אין תשלומי איזון	4.580%	457,997 / 10,000,000	4.580%				4.580%			100%		012593901	טיברגר זילברשטיין טאובה			1,084	640	6189	12	
אין תשלומי איזון	2.352%	235,228 / 10,000,000	2.352%				2.352%			50%		05975496	שוקרון משה			1,084	640	6189	13	
אין תשלומי איזון	2.352%	235,228 / 10,000,000	2.352%				2.352%			50%		059206540	שוקרון זהבה			1,084	640	6189	14	
אין תשלומי איזון	2.515%	251,542 / 10,000,000	2.515%				2.515%			50%		315056	הורינג פאולינה			1,084	640	6189	15	
אין תשלומי איזון	2.515%	251,542 / 10,000,000	2.515%				2.515%			50%		003150562	הורינג פינה			1,084	640	6189	16	
אין תשלומי איזון	2.788%	278,832 / 10,000,000	2.788%				2.788%			50%		6449578	ביתן אלעזר			1,084	640	6189	17	
אין תשלומי איזון	2.788%	278,832 / 10,000,000	2.788%				2.788%			50%		1219886	ביתן פינה			1,084	640	6189	18	
אין תשלומי איזון	1.869%	186,877 / 10,000,000	1.869%				1.869%			50%		027375476		חגג גבריאל		1,084	640	6189	19	
אין תשלומי איזון	1.869%	186,877 / 10,000,000	1.869%				1.869%			50%		031968753		ליבוניץ חגג יונת		1,084	640	6189	20	





מצב יוצא									מצב נכנס					נתוני מקרקעין						
תשלומי איזון	שוי יחסי באחוזים מצב יוצא	חלק במגרש (שבר)	חלק במגרש באחוזים	שטח המגרש המוקצה	שטח המגרש המוקצה	מס' תמורה	שוי יחסי באחוזים מצב נכנס	סה"כ שטח במ"ר	ייעוד החלקה	החלקים בבעלות או בזכויות באחוזים	שיעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' ז'הו' או מס' תאגיד	שם החוכר הרשום (חוכר משני)	שם החוכר הראשי (חוכר ראשי)	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה במ"ר	שטח החלקה הרשום במ"ר	חלקה	גוש	מ.ס.ד.
אין תשלומי איזון	2.895%	289,511 /	10,000,000	2.895%			2.895%	945	מגורים ב' מיוחד	50%		0702658	פייס מלכה	קרן קיימת לישראל	1,107	1,107	641	6189	21	
אין תשלומי איזון	0.965%	96,504 /	10,000,000	0.965%			0.965%	75	דרך	17%		032963167	פייס אבי יהונתן		1,107	641	6189	22		
אין תשלומי איזון	0.965%	96,504 /	10,000,000	0.965%			0.965%	87	שצ"פ	17%		033854712	פייס עמליה-הילה		1,107	641	6189	23		
אין תשלומי איזון	0.965%	96,504 /	10,000,000	0.965%			0.965%			17%		040534240	ברנס שלי		1,107	641	6189	24		
אין תשלומי איזון	5.796%	579,616 /	10,000,000	5.796%			5.796%			100%			מדינת ישראל		1,107	641	6189	25		
אין תשלומי איזון	3.500%	350,024 /	10,000,000	3.500%			3.500%			50%		303664882	סייה יעקב		1,107	641	6189	26		
אין תשלומי איזון	3.500%	350,024 /	10,000,000	3.500%			3.500%			50%		015933575	סייה סילביה		1,107	641	6189	27		
אין תשלומי איזון	1.747%	174,715 /	10,000,000	1.747%			1.747%			50%		069199651	פלמור גיזה		1,107	641	6189	28		
אין תשלומי איזון	1.747%	174,715 /	10,000,000	1.747%			1.747%			50%		069770824	לדרמן שלי		1,107	641	6189	29		
אין תשלומי איזון	1.096%	109,555 /	10,000,000	1.096%			1.096%			33%		051876795	פרנפס שמעון		1,107	641	6189	30		
אין תשלומי איזון	1.096%	109,555 /	10,000,000	1.096%			1.096%			33%		054656012	פרנפס יצחק		1,107	641	6189	31		
אין תשלומי איזון	1.096%	109,555 /	10,000,000	1.096%			1.096%			33%		059805077	פרנפס אליעזר		1,107	641	6189	32		
אין תשלומי איזון	4.482%	448,208 /	10,000,000	4.482%			4.482%			50%		052291713	מרוטשיק חנה		1,107	641	6189	33		
אין תשלומי איזון	4.482%	448,208 /	10,000,000	4.482%			4.482%			50%		051549335	מרוטשיק יעקב פיבל		1,107	641	6189	34		
אין תשלומי איזון	1.649%	164,926 /	10,000,000	1.649%			1.649%			50%		3511714	פרידמן ראובן		1,107	641	6189	35		
אין תשלומי איזון	1.649%	164,926 /	10,000,000	1.649%			1.649%			50%		0988807	פרידמן נעמי		1,107	641	6189	36		
אין תשלומי איזון	0.354%	35,418 /	10,000,000	0.354%			0.354%			10%		066561416	גולן יערה		1,107	641	6189	37		
אין תשלומי איזון	0.354%	35,418 /	10,000,000	0.354%			0.354%			10%		066561424	גולן יואב		1,107	641	6189	38		
אין תשלומי איזון	0.354%	35,418 /	10,000,000	0.354%			0.354%			10%		043174044	גולן שימירית		1,107	641	6189	39		
אין תשלומי איזון	0.354%	35,418 /	10,000,000	0.354%			0.354%			10%		029585452	גולן אלה		1,107	641	6189	40		
אין תשלומי איזון	0.354%	35,418 /	10,000,000	0.354%			0.354%			10%		024625527	גולן אסף		1,107	641	6189	41		
אין תשלומי איזון	0.354%	35,418 /	10,000,000	0.354%			0.354%			10%		066561416	גולן יערה		1,107	641	6189	42		
אין תשלומי איזון	0.354%	35,418 /	10,000,000	0.354%			0.354%			10%		066561424	גולן יואב		1,107	641	6189	43		
אין תשלומי איזון	0.354%	35,418 /	10,000,000	0.354%			0.354%			10%		043174044	גולן שימירית		1,107	641	6189	44		
אין תשלומי איזון	0.354%	35,418 /	10,000,000	0.354%			0.354%			10%		029585452	גולן אלה		1,107	641	6189	45		
אין תשלומי איזון	0.354%	35,418 /	10,000,000	0.354%			0.354%			10%		024625527	גולן אסף		1,107	641	6189	46		
	100.00%	10,000,000 /	10,000,000	100.00%			100.00%								2,191	סה"כ				
					שצ"פ	169	2	14	דרך	100%				עיריית גבעת שמואל	14	1,758	652	6189	47	
					שצ"פ	70	3	168	שביל	100%				המועצה המקומית גבעת שמואל	168	540	800	6189	48	
					דרך	274	4							ירושם ע"ש עיריית גבעת שמואל					49	
						2,373		2,373							2,373	סה"כ שטח התכנית				

מספרנו: 9929-4

תאריך: 23.12.2020

חתימה:

הערה לטבלה:

טבלת ההקצאה נערכה בהתאם בעלי הזכויות הרשומים בנסחי הרישום למעט בעלי זכויות חג גבריאל וליבוביץ חג יונית שאינם רשומים בנסח הרישום והזכויותיהם רשומות ברשות מקרקעי ישראל כחוכרים

בהתאם לחוזה חכירה מתאריך 7.7.2004 ואישור זכויות מתאריך 26.2.2020 לדירה בשטח 63 מ"ר בגו"ח 6189/640.

