

לוח אזורים לתכנית מס' טב/1111/2+א+ג



תנאים מיוחדים	קווי בנין			מבני עזר	מקסימום שטח בניה ב- $\frac{1}{2}$ כולל מרפ' וחמד	גובה בנין המקסימלי	מספר הקומות	רוחב חזית	מ'בימום שטח המגרש ב- מ"ר	צבע אזור	האזור
	אחורי	צדדי	חזית								
קר בנין אחורי בחלקה מס' 7 גוש 8901 ובחלקה מס' 12 בגוש 7839 יהיה בהסכמת מכבא אש והשכן.	6.0	3.0 או 3.0	כמסומן בתשרים באשור מכבא אש דלא פתחים	באשור הועדה המקומית	40% לק' ולא יותר מ-120% לכל הקומות	17.0 מ'	3 קומות על קרקע או על מרתף	20 מ' או בהתאם לתשרים	650	סגול	תעשייה ומלאכה
תותר בנית מרתפים לשמוש בלה לוחשיה. המרתפים יהיו בקומת הכניסה העיקרית ובהסכמת השכן יבנו בקו בנין אפס.				באשור							בנין ציבורי חום מרתח חום.
											שטח ציבורי ירוק פתוח
											שטח פרטי פתוח
											שטח תעשייה עם חזית מסחרית
											אזור חקלאי קווים עם פס ירוק

תותר בנית מרתפים לשמוש בלה לוחשיה. המרתפים יהיו בקומת הכניסה העיקרית ובהסכמת השכן יבנו בקו בנין אפס.

לא תותר בו כל בניה שהיא מלבד מעברים למגרשים השטח ישמש לנטיעות ולגיבון

תותר בניה למסחר בקומת הקרקע

תותר כניה למטרות חקלאיות ועל פי תוראות תכנית טב/5/56 ג/2

