

מינהל התכנון

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תכנית מס' 415-0668178 ת.ד. 178/09/20/08/203-9668178

מחוז מרכז

מבאי"ת 2006

הוועדה המחוזית החליטה ביום :

12/09/2021

לאשר את התוכנית

נספח א' – טבלת זכויות מאושרות

תאריך מ"מ יו"ר הוועדה המחוזית

גוש	מס' חלקה	שטח רשום	שטח מגרש	יעוד	תב"ע	זכויות עיקריות ב- %	זכויות במ"ר עפ"י תכנית מאושרת
4341	ב44			תעשייה			
4341	ג44		416	תעשייה			
4341	45	5,084		תעשייה	4/312	120%	6,101
4341	48-1	13,103	7,190	תעשייה	4/312	120%	15,724
4341	48-2		3,040	תעשייה			
4341	49	8,942		תעשייה	4/312	120%	10,730
4341	50	4,042		תעשייה	4/312	120%	4,850
4341	51	1,293		תעשייה	4/312	120%	1,552
4341	53	4,577		תעשייה	4/312	120%	5,492
4341	54	4,710		תעשייה	4/312	120%	5,652
4341	55	4,499		תעשייה	7/4/312	165%	5,000
4341	56	4,432		תעשייה	7/4/312	165%	5,717
4341	59	9,192		מסחר ומשרדים	1/4/312	100%	9,192
4344	60	9,519		תעשייה	4/312	120%	11,423
4344	61	1,507		תעשייה	4/312	120%	1,808
4344	62	1,245		תעשייה	4/312	120%	1,494
4344	63	3,634		תעשייה	4/312	120%	4,361
4344	64	2,582		תעשייה	4/312	120%	3,098
4344	65	2,685		תעשייה	4/312	120%	3,222
4344	66	12,140		תעשייה	4/312	120%	14,568





6,493	120%	4/312	תעשיה	5,411	69	4344
6,188	120%	4/312	תעשיה	5,157	70	4344
9,392	120%	4/312	תעשיה	7,827	71	4344
10,433	120%	4/312	תעשיה	8,694	74	4344
12,797	120%	4/312	תעשיה	10,664	75	4344
24,036	120%	4/312	תעשיה	20,030	76	4344
7,229	120%	4/312	תעשיה	6,024	85	4344
5,324	120%	4/312	תעשיה	4,437	86	4344
7,532	120%	4/312	תעשיה	6,277	87	4344
1,579	70%	4/312	תעשיה	2,256	88	4344
2,064	70%	4/312	תעשיה	2,948	89	4344
3,504	120%	4/312	תעשיה	2,920	90	4344
7,933	120%	4/312	תעשיה	6,611	91	4344
3,635	120%	4/312	תעשיה	3,029	92	4344
221	120%	4/312	תעשיה	184	94	4344
808	120%	4/312	תעשיה	673	95	4344
5,822	120%	4/312	תעשיה	4,852	97	4344
224,975				191,180		

9,194	90%	1/4/312	שטח בניני ציבור	10,216	44	4341
--------------	-----	---------	--------------------	---------------	----	------