



## נספח

### טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר R-6

אחורי	קווי בנין (מטר)			מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	מספר יח"ד	תכסית משטח תא (השטח)	אחוזי בניה כוללים (%)	סה"כ שטחי בניה	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש מזערי (מ"ר)	יעוד
	צדדי-שמאלי	צדדי-ימני	קדמי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת						מתחת לכניסה הקובעת		מעל לכניסה הקובעת			
											שרות	עיקרי	שרות	עיקרי		
6 (3)	4 (3)	4 (3)	5 (3)	1	2 + חדרי חג (1)	9.0	עפ"י תכנית R/6 (2)	-		150 מ"ר או 15%	(1)	(1)	(1)	150 מ"ר	1000	6-R פיתוח

- (1) האמור בטבלה אינו גורע מתכולתה של תכנית הר/1002 על מכלול הוראותיה  
 (2) עפ"י היתר בניה מסי 1544 בניית 2 יח"ד.  
 (3) עפ"י תכנית מופקדת הר/160

א. - התקבל היתר בניה שמספרו 1544 מיום 26-03-1997.

ב. התקבלה הקלה של 6% - סה"כ  $83.10 = (6\% * 1385)$  + 150 מ"ר = 233.10 מ"ר בהיתר



