

תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי: הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גזר, בית חשמונאי ד.ג. שמשון 99798 טל': 08-9274082

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי גזר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

426-0676759 (גז/מק/29/11)

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 426-0676759 (גז/מק/29/11) - משמר דוד 553 גרסאות: הוראות 23, תשריט 9. איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה גז/11/18

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: משמר דוד

קואורדינטה: 191818 x

קואורדינטה: 657056y

גושים וחלקות:

גוש: 5142, מוסדר, חלקי חלקה: 39

מטרת התכנית:

שינוי בקו בניין קדמי צפוני ליחידה אחת מבית דו משפחתי ושינוי בגובה מרתף ובגובה חלונות המרתף.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי בקו בניין קדמי מ-5.00 מ' ל-4.00 מ' לפי סעיף 62א(4) לחוק.
- שינוי בגובה המרתף ובגובה חלונות המרתף לפי סעיף 62א(4) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 3.1.2020 ובילקוט פרסומים מס' 8603 עמ' 2590, בתאריך 26.12.2019

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גזר. כתובת: בית חשמונאי ד.ג. שמשון 99789, טל': 08-9274082 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רותם ירלין

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה גזר

מרחב תכנון מקומי גני תקווה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 429-0512624

שם התוכנית: "המרכז האזרחי" - גני תקווה

נמסרת בזאת הודעה לפי סעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת "המרכז האזרחי"

- גני תקווה, מס' 429-0512624. מונה תדפיס הוראות: 17, מונה תדפיס תשריט: 10

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי ממ/מק/5066 שינוי ממ/מק/2/5066

גושים וחלקות:

גוש: 6720 ; חלקה: 992 בשלמותה

מטרת התוכנית:

עיבוי המרכז המסחרי ומתן מענה לקידום עסקים קטנים.

עיקרי הוראות התוכנית:

- תוספת 500 מ"ר שטחי בנייה (שטח עיקרי) בהתאם לסעיף 62א(א)(16)א(1) לחוק התכנון והבנייה
- שינוי קווי בניין בהתאם לסעיף 62א(4) לחוק התכנון והבנייה
- שינוי זיקת ההנאה למעבר רגלי בהתאם לסעיף 62א(19) לחוק התכנון והבנייה

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27.4.2021 ובילקוט הפרסומים 9566, עמ' 5593 מתאריך 27.4.2021

כל המעוניין רשאי לעיין במסמכי התכנית בקישור הבא:

<http://handasa.ganeytikva.org.il/newengine/Pages/tabaz.aspx>

או במשרדי אגף ההנדסה, ברח' הגליל 48 גני תקווה,

בימים, ב' ה' בין השעות 08:00 - 12:30 וכן ביום ג' בין השעות

16:00 - 18:30. טל' מס': 03-5310855 כתובת דואר אלקטרונית

vaada@gantik.org.il וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון

<https://mavat.iplan.gov.il>

ליזו דלריצה

יושבת ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה גני תקווה

מרחב תכנון מקומי שורקות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר/מפורטת מס'

456-0854984

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965 בדבר הפקדת תכנית מפורטת 456-0854984,

גרסת הוראות: 18 גרסת תשריט: 13

המהווה שינוי/כפיפות לתוכניות הבאות:

כפיפות לתוכנית בר/2020 כפיפות לתוכנית בר/309

כפיפות לתוכנית בר/מק/309/3 שינוי לתוכנית בר/20

שינוי לתוכנית בר/20/1 שינוי לתוכנית בר/מק/8/20

שינוי לתוכנית משמ/152

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ברנר

ישוב: בנייה

גושים וחלקות:

גוש: 4993 מחלקה: 133 עד: 133 בשלמות

מטרות התכנית:

שינוי תחום חצר המגורים בנחלה ללא שינוי בשטחה הכולל

והקטנת קו בניין.