

מרחב תכנון מקומי חדרה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

302-0717934

נסמרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 302-0717934 – שינוי הוראות בנייה ברח' חלמיש בחדרה גוש 7731 חלקה 55.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות חד/450/1	כפיפות חד/450/ה
כפיפות חד/מק/450/1	כפיפות חד/2020
כפיפות חד/850	כפיפות 302-0583542
החלפה חד/במ/937	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

בית אליעזר, יגאל, חדרה

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 7731 חלקות במלואן: 55

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת 1 יח"ד מ-4 יח"ד במצב מאושר ל-5 יח"ד במצב מוצע בכלל בחלקה.
2. תוספת שטחי בנייה.
3. שינוי בתכנית קרקע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 08/09/2020 ובילקוט פרסומים 9342, בתאריך 04/01/2021.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "חדרה". כתובת: רח' הלל יפה 9 חדרה, טל': 04-6303741. ובמשרדי הועדה המחוזית כתובת: שד הפלים 15 בנין ב, חיפה, טל': 04-8633427 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

צביקה גנדלמן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חדרה

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

408-0863936

נת/מק/5/500/5 – בית אבא הלל 16 – תוספת יח"ד נסמרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-0863936, מונה תדפיס הוראות: 18, מונה תדפיס התשריט: 8

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי נת/7/400 החלפה נת/5/500/א

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית – נתניה.
רחוב: אבא הלל סילבר 16, שכונה: נאות הרצל

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 8232 חלקות במלואן: 556

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת יח"ד עפ"י סעיף 62(א)8 לחוק.
2. הגדלת שטח הכולל המותר לבנייה עפ"י סעיף 62(א)1 לחוק.
3. תוספת קומה עפ"י סעיף 62(א)4 לחוק.
4. שינוי לבינוי עפ"י סעיף 62(א)5 לחוק.
5. הבלטת מרפסת עפ"י סעיף 62(א)9 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 7/5/2021 ובילקוט הפרסומים מס' 9580, בעמודים 5732-5731, בתאריך 03/05/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אזה"ק, ספיר, נתניה, טל': 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה". <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, ביום ב' משעה 12.00 עד 16.00, בתאום מראש.



אינג' אלי דלל
יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה נתניה

מחוז הדרום

מרחב התכנון המקומי שדרות

הודעה על הפקדת תכנית מס' 611-0877126

נסמרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שדרות ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום מופקדת תכנית מפורטת "אסוס, פלח 10, שדרות" שמס' 611-0877126, המהווה שינוי ל-0469262-611 בהליכי תכנון.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

בצפון העיר שדרות ושכונת נאות שקמה והאחוזה, מזרחית לכביש ארצי 34 ודרומית לכביש 333 המתוכנן.

גוש/ חלקות:

גוש 1083, חלקות בחלקן 76-49,75
גוש 2828, חלקות בחלקן 72,76
גוש 3209, חלקי חלקה 39

מטרת התוכנית:

1. תוספת יח"ד
2. תוספת זכויות בנייה
3. איחוד מגרשים
4. שינוי קווי בנייה
5. תוספת קומות
6. שינוי בצפיפות המגרשים