

מינהל התכנון

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תכנית 412-0770057 מס' 18:37:29 26/07/2020 מאושרת

הוועדה המחוזית החליטה ביום:

23/11/2020

להפקיד את התכנית

03/05/2021

יו"ר הוועדה המחוזית

תאריך

מינהל התכנון - מחוז מרכז

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

אישור תכנית מס' 412-0770057

טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מאושר מאושרת מכוח סעיף 108(ג) לחוק

ביום 28/08/2021

תוכנית מספר: 412-0770057 שם התוכנית: **כפר הס, דבר, פיצול מגרש מנחלה**

התכנית לא קבעה וועדה אישור שר

עורך התוכנית: **טל מסורי** תאריך: 9.7.20 חתימה:

תכנית מאושרת החלה במקום: צש/0/2, צש/3/66, צש/80/2/0

יו"ר הוועדה המחוזית

יעוד	מס' תא שטח	גודל מגרש כללי (מ"ר)	מפלס לכניסה הקובעת		מתחת לכניסה הקובעת		סה"כ שטחי בניה	תכסית (%)	גובה מבנה (מטר)	יח"ד למגרש	מספר קומות			קווי בנין (מטר)		
			עיקרי	שרות	עיקרי	שרות					קדמי	צידי-ימני	צידי-שמאלי	אחורי		
אזור מגורים חקלאיים	77	2921	(1) 450	65	-	-	(1) 515	-	8.5	(2) 3	1	2	5	4	4	6

הערות:

1. בנוסף יותרו 500 מ"ר למבני פלי"ח ע"פ הוראות תכנית צש/80/2/0.
2. מתוכן 1 יח' סמך שגודלה לא יעלה על 55 מ"ר בתוספת מ.מ.ד.

