

15/03/2021

להפקיד את התכנית

07/06/2021

אדיר
יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

יו"ר הוועדה המחוזית

תאריך

סקר עצים נרקיסים 4-7 ראשון לציון

סקר עצים - נרקיסים 4-7 - ראשון לציון - 14.02.21

עמוד 1 מתוך 17





14.02.2021

אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

לכבוד: אדיר' שרון שפר

עיריית ראשון לציון

טל: 03-9547621

SaraK@rishonlezion.muni.il



הנדון: סקר עצים – רח' נרקיסים 4-7 – ראשון לציון

שלום רב,

לבקשתך בתאריך 27.01.2021 בוצע סקר עצים ברחוב נרקיסים 4-7 – ראשון לציון.
הסקר נערך לאחר שהוצגה בפני תכנית מדידה עדכנית ותכנית אדריכלית רעיונית לבניה באתר.
תכנית הכוללת סימון העצים ומספורם מצורפת למסמך זה ומהווה חלק בלתי נפרד מהסקר.
להלן המלצות בנוגע לעצים הממוקמים בשטח.





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

טבלת פרוט סקר עצים

מספר העץ/פוליגון	מין העץ/תאור הפוליגון	כמות עצים	גובה העץ (מ')	*קוטר גזע (ס"מ)	מצב בריאותי (0-5)	מיקום העץ (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	ניקוד חופת העץ (0-5)	סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20)	שורשים מוגן רדיוס במ'	שווי העצים ב ש	היתכנות העתקה	הערות	המלצות	סיבת כריתה או העתקה
1	איקליפטוס המקור Eucalyptus camaldulensis	1	13	200	4	4	3	3	14	6	241,274	נמוך	בוגר וגדול ליד הגבול, מורכב מגזע מרכזי גדול וגזע קטן יותר צמוד, פצעי גיזום ומעט רקבונות, בוצעה קשירה עם כבל בין שני הגזעים	שימור	
2	פיקוס מעוקם obliqua Ficus	1	8	35	4	3	4	3	14	3	7,389	גבוה	מצב טוב ליד האיקליפטוס, פצעי גיזום	העתקה	אזור בינוי מתוכנן
3	שלטית מקומטת Peltophorum dubium	1	8	30	3	4	3	3	13	0	4,072	נמוך	בסמוך לפיקוס, רקבונות	כריתה	אזור בינוי מתוכנן
4	שלטית מקומטת Peltophorum dubium	1	6	30	3	3	3	3	12	0	3,054	נמוך	דו גזעי עם נטייה קלה ורקבונות	כריתה	אזור בינוי מתוכנן
5	זית ארופאי Olea europaea	1	7	40	4	3	4	3	14	3	9,651	גבוה	דו גזעי במצב טוב	העתקה	אזור בינוי מתוכנן
6-7	איקליפטוס המקור Eucalyptus camaldulensis	2	7	20	3	3	3	2	11	0	2,714	נמוך	צמודים ולא מעוצבים בסוללת עפר ליד הגבול	כריתה	אזור בינוי מתוכנן
8	ושינגטוניה חסונה Washingtonia robusta - דקל	1	8	40	4	4	2	2	12	4	3,072	בינוני	מצב טוב צמוד לגבול, במגרש עפר	שימור	
9	אלה אטלנטית Pistacia atlantica	1	6	30	4	3	5	3	15	3	6,786	גבוה	צמוד לעץ כלי, נטייה קלה	העתקה	אזור בינוי מתוכנן

סקר עצים - נרקיסים 4-7 - ראשון לציון - 14.02.21

עמוד 3 מתוך 17





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

מספר העץ/פוליגון	מין העץ/תאור הפוליגון	כמות עצים	**גובה העץ (מ')	*קוטר גזע (ס"מ)	מצב בריאותי (0-5)	מיקום העץ (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	ניקוד חופת העץ (0-5)	סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20)	***אזור שורשים מוגן רדיוס במ'	שווי העצים ב	היתכנות העתקה	הערות	המלצות	סיבת כריתה או העתקת העץ
10	כליל החורש Cercis siliquastrum	1	6	20	2	3	4	2	11	0	1,206	נמוך	צמוד לאלה, מנטייה בינונית ורקבון בבסיס הגזע	כריתה	אזור בינוי מתוכנן
11	איקליפטוס המקור Eucalyptus camaldulensis	1	12	110	3	3	3	3	12	5	41,054	נמוך	תלת גזעי ליד גדר צריפין, רקבונות משברים ישנים, גזע מזרחי נוטה לכיוון הבסיס	שימור	
12	ברוש מצוי Cupressus sempervirens - צריפי	1	6	20	3	2	4	3	12	0	1,206	נמוך	בשטח הבסיס צמוד לגדר, מתחת לגזע האיקליפטוס וללא צמרת	כריתה	אזור בינוי מתוכנן
13-15	איקליפטוס המקור Eucalyptus camaldulensis	3	12	40	3	3	3	2	11	4	16,286	נמוך	נסקר חלקית בשטח הבסיס, עץ 13 גדול יותר, לשימור עפ"י הנחיית פקיד היערות	שימור	
16	איקליפטוס המקור Eucalyptus camaldulensis	1	12	40	3	3	3	2	11	0	5,429	נמוך	נסקר חלקית בשטח הבסיס,	כריתה	אזור בינוי מתוכנן
17-18	איקליפטוס המקור Eucalyptus camaldulensis	2	12	60	4	3	3	3	13	4	32,572	נמוך	בוגרים בגבול, נסקר חלקית בבסיס	שימור	
19-20	שיטה כחלחלה saligna Acacia	2	5	20	3	1	0	2	6	0	-	נמוך	פולשניים צמוד לגדר הבסיס	כריתה	פולשני





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

מספר העץ/פוליגון	מין העץ/תאור הפוליגון	כמות עצים	**גובה העץ (מ')	*קוטר גזע (ס"מ)	מצב בריאותי (0-5)	מיקום העץ (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	ניקוד חופת העץ (0-5)	סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20)	***אזור שורשים מוגן רדיוס במ'	שווי העצים ב	היתכנות העתקה	הערות	המלצות	סיבת כריתה או העתקת העץ
21-22	איקליפטוס המקור Eucalyptus camaldulensis	2	13	50	3	3	3	3	12	5	16,965	נמוך	בוגרים בבסיס, עץ 22 קטן יותר, נסקר חלקית, לשימור עפ"י הנחיית פקיד היערות	שימור	
23	איקליפטוס המקור Eucalyptus camaldulensis	1	13	60	3	3	3	3	12	4	12,215	נמוך	בוגר בבסיס, נסקר חלקית	שימור	
24	איקליפטוס המקור Eucalyptus camaldulensis	1	6	15	3	2	3	1	9	0	509	נמוך	צעיר צמוד לגדר	כריתה	אזור בינוי מתוכנן

* הערכת מידת קוטר הגזע בוצעה בגובה כ - 1.30 מטר, ובעץ בעל מספר גזעים – קוטר שלושת הגזעים העיקריים ובתנאי שקוטרו של הגזע המרכזי מעל 10 ס"מ

**גובה העץ הינו הערכה בלבד.

*** אזור שורשים מוגן רדיוס במ' – באזור זה לא יתבצעו עבודות חפירה ובינוי ללא תיאום עם אגר'





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

טבלת ריכוז עפ"י מיני העצים

מין העץ/פוליגון	*ערכיות גבוהה מאוד	**ערכיות גבוהה	***ערכיות בינונית	****ערכיות נמוכה	סה"כ
Eucalyptus camaldulensis איקליפטוס המקור		1	13		14
Pistacia atlantica אלה אטלנטית		1			1
Cupressus sempervirens - צרפי ברוש מצוי			1		1
Washingtonia robusta - וושינגטוניה חסונה דקל			1		1
Olea europaea זית ארופאי		1			1
Cercis siliquastrum כליל החורש			1		1
Ficus obliqua פיקוס מעוקם		1			1
Acacia saligna שיטה כחלחלה				2	2
Peltophorum dubium שלטית מקומטת			2		2
סה"כ	0	4	18	2	24
סה"כ ב %	0%	17%	75%	8%	100%

***ערכיות גבוהה מאוד** – עצים/פוליגונים בעלי נקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 17-20 נקודות, אשר בשל ערכיותם הגבוהה יש לשמרם במסגרת התכנון בכל דרך אפשרית.

****ערכיות גבוהה** – עצים/פוליגונים בעלי נקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 14-16 נקודות, אשר יש לבחון את היכולת לשמרם במסגרת התכנון העתידי. עצים בקטגוריה זו אשר לאחר בחינה (לרבות הצגת חלופות תכנוניות במידת הנדרש) ימצא ע"י המתכנן/עורך הבקשה כי לא ניתן יהיה לשמרם במסגרת התכנון, תיבחן היתכנות העתקתם עפ"י המלצת הסוקר.





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ח.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

*****ערכיות בינונית** – עצים/פוליגונים בעלי נקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 7-13 נקודות, אשר ניתן לשמרם במסגרת התכנון העתידי ובלבד שאינם פוגעים במטרות התכנית ובתכליתה. לחילופין יומלץ לכרתם.

******ערכיות נמוכה** – עצים/פוליגונים בעלי נקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 0-6 נקודות, שהינם עצים מתים, מסוכנים, בתהליך ניווני אשר מומלץ לכרתם ללא קשר ו/או תלות בתכנון העתידי.

טבלת סיכום המלצות

ההמלצה	מס' פרטים	סה"כ ב %
סה"כ עצים לשימור	11	46%
סה"כ עצים להעתקה	3	13%
סה"כ עצים לכריתה	10	42%
סה"כ עצים בוגרים בשטח	24	100%

טבלת עצים לכריתה

מין העץ	סה"כ לכריתה	סה"כ שווי ערך חלופי בש"ח
איקליפטוס המקור Eucalyptus camaldulensis	4	8,652
ברוש מצוי Cupressus sempervirens - צריפי	1	1,206
כליל החורש Cercis siliquastrum	1	1,206
שיטה כחלחלה Acacia saligna	2	-
שלטית מקומטת Peltophorum dubium	2	7,125
סה"כ	10	18,190





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

טבלת עצים להעתקה

מין העץ	סה"כ להעתקה
אלה אטלנטית <i>Pistacia atlantica</i>	1
זית ארופאי <i>Olea europaea</i>	1
פיקוס מעוקם <i>Ficus obliqua</i>	1
סה"כ	3





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

הערות:

1. סקר זה הינו סקר נופי אגרונומי ואינו סקר הערכת סיכונים/סקר בטיחות.
2. אין לבצע את כריתת/העתקת העצים המומלצים אלא לאחר קבלת רישיון כריתה כחוק - מפקיד היערות העירוני.
3. כל פעולה העלולה לגרום מוות לעץ (כולל פגיעה/חיתוך שורשיו) – נחשבת עפ"י החוק ככריתה ללא היתר.
4. עץ המוגדר לשימור – אין לבצע עבודות גיזום נוף/גיזום שורשים - ללא תאום עם הח"מ.
5. עץ המוגדר לשימור – אין לבצע עבודות חפירה ו/או מילוי במרחק הקטן מ - 3 מ' מקצה גזע העץ – ללא תאום עם הח"מ.
6. תוקף הסקר 6 חודשים מביצוע הסקירה בשטח.
7. עצים המאושרים לכריתה, יינטעו תמורתם עצים באותו הערך – כפיצוי נופי.
8. מספר העצים בהתאם לתכנית הסקר, יבוצע מייד עם הכניסה לביצוע העבודות באתר – הסימון יאושר ע"י המפקח והאגרונום.
9. כל העצים יסומנו ויוגנו בהתאם לפרט בגוף התכנית, טרם תחילת העבודות באתר.
10. להלן תמונות העצים.
11. מצ"ב מפת הסקר כולל סימון העצים ומספורם.



בכבוד רב,
אדיר אלוס

office@adir-nof.co.il





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

1





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

3

2





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

4-5





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

8

6-7





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

9-10





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

11-12





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

13-18





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

19-24

