



טבלת זכויות והוראות בניה-מצב מאושר

תכנית מספר 428-0916221, שם התכנית - כי/מק/282 קיסין

זכויות מצב מאושר לפי תכנית הצ/במ/2-1/85

עורכת התכנית: אדריכלית טובי גל תאריך: 27.4.2021 חתימה:



קווי בנין (מטר)			מספר קומות		גובה מבנה (מ')	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	מספר יח"ד	תכסית	אחוזי בניה כוללים (%)	סה"כ שטחי בנייה	שטחי בניה				גודל מגרש/מזערי/מרבי (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד	
אחורי	צידי-שמאלי	צידי-ימני	קדמי	מתחת לכניסה הקובעת							מעל לכניסה הקובעת	מתחת לכניסה הקובעת		מעל למפלס הכניסה הקובעת				
												שירות	עיקרי	שירות				עיקרי
3	1.85	1.85	5	1	2	8.5	1	75 מ"ר	49.66% כולל מרתף בתכסית ק.קרקע	130 מ"ר + מרתף	*	-	-	130 מ"ר	400	מגורים א'		

\*מרתף לפי הצ/2-1/100א

