



אמיתי לביא
יעוץ אגרונומי וסקרי עצים



י"ב חשון תש"פ, 10/11/2019

לכבוד: ערן ילון

פקיד יערות

עיריית פתח תקווה



סקר עצים פינס-בעש"ט, פתח תקווה

התבקשתי ע"י מזמין העבודה לביצוע סקר עצים לתב"ע.

ברחוב פינס פינת בעש"ט, פתח תקווה.

גוש: 6389, חלקה: 64.

הסקר בוצע לפי נוהל סקר עצים המעודכן (יולי, 2018) ובו המדדים מין העץ, בריאות העץ, קוטר חופת העץ, ומיקום העץ לשקלול ערכיות העצים.

כלל הנתונים מוצגים בטבלאות וניתן להם ערך חלופי.

לסקר מצורפים תמונות ותכנית הכוללת סימון העצים עם סטטוס מוצע.

בסקר נסקרו 31 עצים.

5 בערכיות גבוהה, 21 בערכיות בינונית, 5 בערכיות נמוכה.

עצים בעלי המספר: 6, 12, 13, 26, 27, 28 המסומנים בתכנית המודד, אינם קיימים בשטח.

14 עצים אינם בהגדרת עץ בוגר (מעל 20 ס"מ קוטר גזע בגובה 1.3 מ').

סך ערך החליפי של כלל העצים שנסקרו: 90,970 ₪.

סך ערך החליפי של העצים המיועדים לכריתה: 20,320 ₪.





אמיתי לביא
יעוץ אגרונומי וסקרי עצים

טבלת סקר העצים

מספר מודד	מין העץ	גובה העץ (מ')	קוטר גזע (ס"מ)	ניקוד מצב בריאותי (0-5)	ניקוד מיקום העץ (0-5)	ניקוד חופת עץ (0-5)	ניקוד מין העץ (0-5)	סך ערכיות העץ (0-20)	אזור שורשים מוגן (רדיוס במ')	שוי העץ בש"ח	היתכנות העתקה	הערות
1	ושינגטוניה חוטית	14	100	5	3	1	3	12	2	₪ 6,300	בינונית	פרט יפהפה
2	תות לבן	6	20*20*20	2	3	3	3	11	2	₪ 2,079	נמוכה	מנוון יחסית מצליל על עץ הדר
3	הדר המנדרין	3	30*20	3	3	2	2	10	2	₪ 2,797	גבוהה	מוצלל תחת עץ התות
4	הדר האשכולית	3	20*20	3	3	2	2	10	2	₪ 1,492	בינונית	ענף שלד שבור
5	הדר חושחש	2	10					0				עץ מת
7	הדר המנדרין	3	10*10	3	3	1	2	9	1		בינונית	מיובש תחת עץ ער אציל
8	הדר חושחש							0				גדם מת
9	זית אירופי	7	30*30*20	4	3	3	4	14	2	₪ 9,928	גבוהה	גדול. בעל גזע עיצובי
10	זית אירופי	7	35*35	4	3	3	4	14	2	₪ 11,740	גבוהה	בוגר ובריא. עבר גרדום בעבר בענפי שלד
11	זית אירופי	7	35*35	4	3	3	4	14	2	₪ 11,740	גבוהה	בוגר ובריא. ענפי שלד מבוססים על ענפי מים מעוצים
14	הדר המנדרין	3	25*25*25	2	3	2	2	9	1	₪ 2,119	נמוכה	מנוון. בנוי היטב
15	זית אירופי	7	35*35	5	3	3	4	15	2	₪ 14,712	גבוהה	עץ מרשים, יחסית צעיר



אמיתי לביא
יעוץ אגרונומי וסקרי עצים

מספר מודד	מין העץ	גובה העץ (מ')	קוטר גזע (ס"מ)	ניקוד מצב בריאותי (0-5)	ניקוד מיקום העץ (0-5)	ניקוד חופת עץ (0-5)	ניקוד מין העץ (0-5)	סך ערכיות העץ (0-20)	אזור שורשים מוגן (רדיוס במ')	שוי העץ בש"ח	היתכנות העתקה	הערות
16	רימון מצוי	2	10					0			נמוכה	עץ מת
17A	שסק יפני	3	15	4	3	2	3	12	2		בינונית	עץ פרי במצב טוב. לא בהגדרת עץ בוגר
17B	תפוח	2	10	1	3	1	2	7	2		נמוכה	מנוון. לא בהגדרת עץ בוגר
18A	גויאבה מצויה	3	20*15*15	2	3	1	2	8	1	₪ 1,012	בינונית	מגורדם
18B	גויאבה מצויה	2.5	20*15*15	2	3	1	2	8	1	₪ 1,012	בינונית	מגורדם
19	ווישינגטוניה חוטית	0	0					0			נמוכה	גדם מת
20	תות לבן	6	30*30	2	3	3	3	11	3	₪ 3,509	נמוכה	גדל כשיח פרא
21	רימון מצוי	4	8*8*8	3	3	1	3	10	2		בינונית	גדל כשיח גדול. לא בהגדרת עץ בוגר
22	זית אירופי	5	35	2	3	3	4	12	2	₪ 3,923	נמוכה	מנוון. בית גידול מוגבל
23	הדר חושחש	3	8*8*8	2	3	1	3	9	1		נמוכה	מנוון. בית גידול מוגבל. לא בהגדרת עץ בוגר
24A	זית אירופי	7	35*35*35	3	3	4	4	14	4	₪ 11,770	בינונית	עץ רב גזעי גדול מאוד. בעל פוטנציאל
24B	הדר חושחש	2	15					0			נמוכה	עץ מת
24C	הדר המנדרין	2	8*8*8	2	4	1	2	9	1		נמוכה	מנוון. לא בהגדרת עץ בוגר
25	פלפלון דמוי אלה	5	15*15*15	3	4	2	2	11	3		נמוכה	גדל כשיח פרא. לא בהגדרת עץ בוגר



אמיתי לביא
יעוץ אגרונומי וסקרי עצים

מספר מודד	מין העץ	גובה העץ (מ')	קוטר גזע (ס"מ)	ניקוד מצב בריאותי (0-5)	ניקוד מיקום העץ (0-5)	ניקוד חופת עץ (0-5)	ניקוד מין העץ (0-5)	סך ערכיות העץ (0-20)	אזור שורשים מוגן (רדיוס במ')	שווי העץ בש"ח	היתכנות העתקה	הערות
29	הדר המנדרין	3	25*25	3	3	2	2	10	2	2,384	נמוכה	בחצר השכן. מחוץ לקו כחול
30	הדר המנדרין	3	25*25*25	3	3	2	2	10	2	3,179	נמוכה	בחצר השכן. מחוץ לקו כחול
31	הדר האשכולית	4	20*15	3	3	2	2	10	2	1,274	נמוכה	בחצר השכן. מחוץ לקו כחול
32	הדר המנדרין	4	15*15*15	3	3	2	2	10	2		נמוכה	בחצר השכן. מחוץ לקו כחול. לא בהגדרת עץ בוגר
33	ער אציל	5	10*10*10	3	3	3	4	13	3		נמוכה	רב גזעי בחצר השכן. לא בהגדרת עץ בוגר





אמיתי לביא
יעוץ אגרונומי וסקרי עצים



טבלה מסכמת לערכיות העצים

סה"כ	קביעת ערכיות העצים				מין העץ
	ערכיות נמוכה	ערכיות בינונית	ערכיות גבוהה	ערכיות גבוהה מאוד	
2		2			גויאבה מצויה
2		2			הדר האשכולית
7		7			הדר המנדרין
4	3	1			הדר חושחש
2	1	1			ושינגטוניה חוטית
6		1	5		זית אירופי
1		1			ער אציל
1		1			פלפלון דמוי אלה
2	1	1			רימון מצוי
1		1			שסק יפני
2		2			תות לבן
1		1			תפוח
31	5	21	5		סה"כ

5 עצים בערכיות גבוהה- 16%

16 עצים בערכיות בינונית- 68%

5 עצים בערכיות נמוכה- 16%





אמיתי לביא
יעוץ אגרונומי וסקרי עצים



טבלת ריכוז מידע

מספר מודד	מין העץ	קוטר גזע (ס"מ)	סך ערכיות העץ (0-20)	שווי העץ בש"ח	סטטוס מוצע
1	ושינגטוניה חוטית	100	12	₪ 6,300	כריתה
2	תות לבן	20*20*20	11	₪ 2,079	כריתה
3	הדר המנדרין	30*20	10	₪ 2,797	כריתה
4	הדר האשכולית	20*20	10	₪ 1,492	כריתה
5	הדר חושחש	10	0		אינו בהגדרת עץ בוגר
7	הדר המנדרין	10*10	9		אינו בהגדרת עץ בוגר
8	הדר חושחש	0	0		אינו בהגדרת עץ בוגר
9	זית אירופי	30*30*20	14	₪ 9,928	העתקה
10	זית אירופי	35*35	14	₪ 11,740	העתקה
11	זית אירופי	35*35	14	₪ 11,740	העתקה
14	הדר המנדרין	25*25*25	9	₪ 2,119	כריתה
15	זית אירופי	35*35	15	₪ 14,712	העתקה
16	רימון מצוי	10	0		אינו בהגדרת עץ בוגר
17A	שסק יפני	15	12		אינו בהגדרת עץ בוגר
17B	תפוח	10	7		אינו בהגדרת עץ בוגר
18A	גויאבה מצויה	20*15*15	8	₪ 1,012	כריתה
18B	גויאבה מצויה	20*15*15	8	₪ 1,012	כריתה
19	ושינגטוניה חוטית	0	0		אינו בהגדרת עץ בוגר
20	תות לבן	30*30	11	₪ 3,509	כריתה
21	רימון מצוי	8*8*8	10		אינו בהגדרת עץ בוגר



אמיתי לביא
יעוץ אגרונומי וסקרי עצים



מספר מודד	מין העץ	קוטר גזע (ס"מ)	סך ערכיות העץ (0-20)	שווי העץ בש"ח	סטטוס מוצע
22	זית אירופי	35	12	₪ 3,923	העתקה
23	הדר חושחש	8*8*8	9		אינו בהגדרת עץ בוגר
24A	זית אירופי	35*35*35	14	₪ 11,770	העתקה
24B	הדר חושחש	15	6		אינו בהגדרת עץ בוגר
24C	הדר המנדרין	8*8*8	9		אינו בהגדרת עץ בוגר
25	פלפלון דמוי אלה	15*15*15	11		אינו בהגדרת עץ בוגר
29	הדר המנדרין	25*25	10	₪ 2,384	שימור
30	הדר המנדרין	25*25*25	10	₪ 3,179	שימור
31	הדר האשכולית	20*15	10	₪ 1,274	שימור
32	הדר המנדרין	15*15*15	10		שימור
33	ער אציל	10*10*10	13		שימור

טבלת ערך חלופי



שימור	העתקה	כריתה
₪ 6,837	₪ 63,813	₪ 20,320



אמיתי לביא
אגרונום (M.Sc.Agr.)
יעוץ אגרונומי וסקרי עצים



laviamitai@gmail.com | 054-596-6087