

טל' 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

451-0978585

#### שם תכנית: שינוי הוראות בנייה

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 451-0978585. מונה תדפיס הוראות: 2, מונה תדפיס תשריט: 2

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ק/18

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ג'לג'וליה

ישוב: ג'לג'וליה

קואורדינטה X : 673239

קואורדינטה Y : 196393

#### גושים/ חלקות/מגרשים לתכנית:

גוש 7506 ח"ח 5 מגרש 5/4/1 לפי תכנית ק/18

#### מטרות התכנית:

שינוי בקווי בניין והגדלת תכנית הבנייה

#### עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת קווי בניין בהתאם למצב הקיים וכמסומן בתשריט עפ"י סעיף בחוק 62א(א) סעיף קטן 4.
- העברת שטחי בנייה בין הקומות והגדלת תכנית הבנייה עפ"י סעיף בחוק 62א(א) סעיף קטן 9.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/7/2021 ובילקוט פרסומים 9719, עמ' 7327

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם, רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם, טל' 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### רביע מקלדה

יושב ראש הוועדה המרחבית

לתכנון ובנייה קסם

#### מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

201-0668145

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 201-0668145. גרסת הוראות: 12 - תשריט: 5

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות תמא/35

החלפה 13161/ג

כפיפות תמא/1

החלפה 2315/ג

החלפה 20958/ג

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חבל אשר

ישוב: מזרעה

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18138 מחלקה: 33 עד: 33 חלקי

גוש: 18138 מחלקה: 51 עד: 51 חלקי

#### מטרות התכנית:

הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה במגרש המיועד למבנה ציבור קיים בכפר מזרעה לפי תכנית ג/20958 בשיעור של 20% משטח המגרש ( 226.2 מ"ר)

#### הוראות התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה בשטח מאושר בתכנית לצורך לגיטימציה. סעיף 62א (א) 16 (א) (1)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 13/11/2020 ובילקוט פרסומים 9257, עמ' 1751, בתאריך 29/11/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חבל אשר, ד.ג. גליל מערבי 5, טל' 04-9879610 במשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, קריית הממשלה נצרת עלית טל' 04-6508503. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### משה דוידוביץ

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה חבל אשר

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

254-0880971

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 254-0880971. גרסת הוראות 7 תשריט 5

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/16443

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ממ. זרזיר

ישוב: זרזיר

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17585 חלקי חלקות: 6, 13, 15, 16, 46

#### עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים במתחם 5 בצירוף טבלאות איזון בהתאם להוראות תכנית ג/16443.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מא. עמק יזרעאל טל': 04-6520780. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים, נצרת עלית, טל': 04-6508508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

ילקוט הפרסומים 10014, כ"א בכסלו התשפ"ב, 25.11.2021