

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות שד/534/23	כפיפות שד/534/23
כפיפות גמ/534	כפיפות ממ/10008
כפיפות גמ/534/2	כפיפות ממ/1/23/534
שינוי גמ/534/10	כפיפות ממ/2/23/534
שינוי ממ/10004/1	שינוי ממ/4080
	החלפה ממ/4031

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: סביון

רחוב: התלם 8 סביון

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6725 חלקות במלואן: 121

מטרת התכנית:

תוספת שטחים עיקרי ושרות, נידוד שטחים ושינוי בבינוי.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת 84.70 מ"ר שטח עיקרי לפי סעיף 62 א (א) 16.
קביעת קו בנין צידי דרומי מזרחי לחצר אנגלית של 1.5 מ'
מגבול מגרש, לפי סעיף 62 א (א) 4 וסעיף 62 א (א) 5.
קביעת קו בנין אחורי לחדר מכוניות 3 מ' במקום 10 מ' לפי סעיף 62 א (א) 4.
נידוד 40 מ"ר מקומה א לקומת קרקע לפי סעיף 62 א (א) 9.
הגדלת תכסית מ-328 מ"ר עד 348 מ"ר לפי סעיף 62 א (א) 9.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/1/2021. ובילקוט פרסומים 9381, עמ' 3150, בתאריך 21/1/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טל' 9302051-03. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 9788444 - 08. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים א.ג.ה, ובשעות 12.00-8.00 שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שרון גלילי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק

מרחב תכנון מקומי שורקות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

456-0575761

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מפורטת 456-0575761 גרסת הוראות: 33 גרסת תשריט: 14

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי לתוכנית בר/14

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: גבעת ברנר

גושים וחלקות:

גוש: 2633 מחלקה: 22 עד: 22 חלקי

מטרות התכנית:

התרת קירוי עונתי למגרש חניה תפעולית.

עיקרי הוראות התכנית:

יותר קירוי עונתי של מגרש חניה תפעולית וזאת עפ"י סעיף 62 א (א) 5 לחוק הת"ב ובסמכות הוועדה המקומית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 30/6/2021 ובילקוט הפרסומים 9719 עמ' 7329 בתאריך 30/6/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שורקות דואר גבעת ברנר 60948, טל' 9412991-08 וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז קריית הממשלה שד' הרצל 91 רמלה 72430, טל' 9788444-08. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון: www.iplan.gov.il.

ליאור שחר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה שורקות

מרחב תכנון מרחבי שרונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

457-0518738

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 457-0518738 (הצ/מק/1-518) - גירסאת תקנון 29 ותרשיט 4.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

הצ/1-200/1	הצ/1-100/1	הצ/1-100/1
הצ/6/122	הצ/122	הצ/1-32/1
הצ/6/122	הצ/6/122	הצ/6/122
	תממ/21/3	הצ/2/29

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מ.מ. אבן-יהודה, רחוב: מרבד הקסמים מס' בית: 64

גושים וחלקות בשלמותן:

גוש: 7938 חלקה: 27

שטח התכנית: 1.002 דונם

מטרת התכנית :

א. הגדלת צפיפות
ב. קביעת הוראות וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית :

- חלוקת המגרש לשלושה תאי שטח לפי סעיף 62 א (א) 1 לחוק.
- תוספת יחידת דיור אחת (שלוש יחידות במקום שתיים), לפי סעיף 62 א (א) 8 לחוק.
- הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה מ-40% ל-47% לפי סעיף 62 א (א) 2 לחוק.
- קביעת קווי בניין לפי סעיף 62 א (א) 4 לחוק.
- שינוי הוראה בדבר גודל שטח מגרש מינימלי ליחידת דיור מ-450 מ"ר ל-300 מ"ר לפי סעיף 62 א (א) 5 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 02/08/2019 ובילקוט הפרסומים 8386, התש"ס, עמ' 13777, בתאריך 11/08/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ולבנייה שרונים, רח' הצורן ג' אזה"ת פולג, נתניה, טל' 8636012-09 ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז המרכז, (כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טל' 9788444-08). כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דורין אוזן

יושב ראש הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה שרונים

ילקוט הפרסומים 10483, ל' בניסן התשפ"ב, 1.5.2022

7752

המחיר 3.24 שקלים חדשים ISSN 0334-3030 סודר במח' רשומות, משרד המשפטים, והודפס במדפיס הממשלתי