

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכות הוועדה

המקומית מס' 257-0966952

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0966952. גרסה: תשריט - 7 הוראות - 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

18083 / ג 7609 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישו: עין מאהל

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 16941 חלקה: 26

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי הוראות וזכויות בנייה

שינוי קווי בנייה.

הגדלת אחוזי בנייה.

שינוי הוראות בנייה.

שינוי בתכנית קרקע.

הגדלת מס' יח"ד במגרש.

הגדלת גובה מבנה ומס' קומות.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הוועדה www.mavo.co.il וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "מבוא העמקים" כתובת: רח' ציפורן 5, נוף הגליל טל': 04-6468585 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק נוף הגליל, טל': 074-7697474.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות) תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכות הוועדה

המקומית מס' 257-0993063

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0993063. גרסה: תשריט - 5 הוראות - 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

18083 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישו: עין מאהל

עיקרי הוראות התוכנית:

- הגדלת זכויות עיקריות ב-50 מ"ר לפי סעיף 62(א)17(ב) לחוק תוה"ב.
 - שינוי קו בנין צידי מערבי בתא שטח A1 מ-4 מ' לבין 3.13-2.33 מ' נקודתית לפי סעיף 62(א)4 לחוק תוה"ב.
 - שינוי קו בנין צידי מערבי בתא שטח B1 מ-3 מ' לבין 2.10-2.25 מ' נקודתית לפי סעיף 62(א)4 לחוק תוה"ב.
 - מתן הנחיות לבניית גג שטוח, לפי סעיף 62(א)5 לחוק תוה"ב.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה ב.פ. 9437 ביום 21.02.2021 (תשפ"א) עמ' 3745.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה לב השרון וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי קבלת קהל בוועדה המקומית ב', ה' בשעות 08:30-12:00 טל': 09-7960200.

עמיר ריטוב

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה לב השרון

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

455-0904615

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 455-0904615. גרסת הוראות: 17 תשריט: 11

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות שד/23/534	כפיפות גמ/534
כפיפות ממ/23/534	כפיפות גמ/534
כפיפות ממ/מק/2/4100	כפיפות ממ/מק/2/4100
כפיפות ממ/מק/5/4100	כפיפות ממ/מק/2/23/534
שינוי ממ/במ/4100	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: סביון

רחוב: עפרוני 7-5

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7253 חלקות במלואן: 174

מטרת התכנית:

תוספת שטח עיקרי במרתף.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת 30 מ"ר שטח עיקרי במרתף לפי סעיף 62(א) (16) לכל יחידת דיור. (סה"כ 60 מ"ר לשתי יחידות).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/7/2021 ובילקוט פרסומים 9742, עמ' 7534, בתאריך 12/7/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק, בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טל': 03-9302051. ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 9788444 - 08. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים א.ג.ה, ובשעות 08.00-12.00 שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חיים יפרח

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה מצפה אפק