

# מינהל התכנון

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תכנית 413-0572701 01/07/2019 12:51:38 נספח זכויות מיוחדות מאושרות

הוועדה המחוזית החליטה ביום:

09/11/2020

להפקיד את התכנית

12/07/2021

טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר עפ"י רצ/1/3/3/2/1

תוכנית מספר: 413-0572701 - רצ/1/3/3/2/1 שם התוכנית: ה' באייר 4

עורך התוכנית: דב חפץ תאריך: 25.06.2019 חתימה:

תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

אחורי	קווי בנין (מטר) *			מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	תכסית (%) משטח תא השטח	מספר יח"ד	שטחי בניה מ"ר/אחוזים				גודל מגרש (מ"ר)	מס' חלקה	יעוד	
	ציד-י שמאלי	ציד-י ימני	קדמי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת				מתחת לכניסה הקובעת		מעל לכניסה הקובעת					
									שרות	עיקרי	שרות	עיקרי				
*3	*3	*10.3	*3.4		2	9.5			200 מ"ר	עד 80% תכסית לקומה		50 מ"ר	150 מ"ר	0.598	50	אזור מסחר

\* עפ"י רצ/מק/1/3/3/2/1

\*\* עפ"י רצ/1/1/ג

