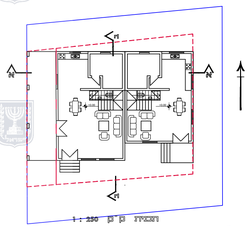
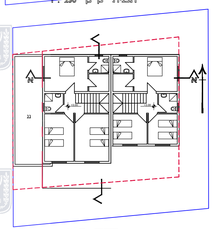
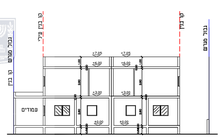
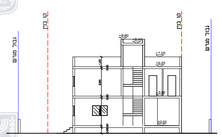
תכנית 451-0945014 נספח ביני נספח ביני 12:16:31 08/07/2021







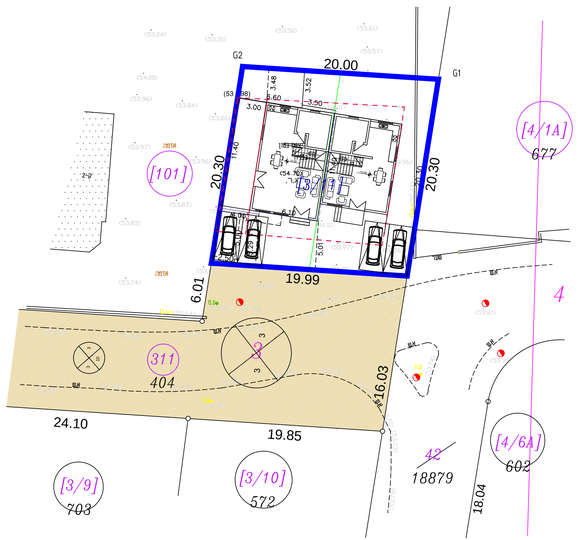


מס' מידורי 7506-311

מפה טופוגרפית

ק.מ. 1 : 250

מחוז	:	המרכז
נפה	:	פתח תקוה
מקום	:	גלגוליה
גוש	:	7506
חלקה	:	(3) חלק
מגרש	:	3/11
השטח	:	0,400 ד'
הוכן עבור	:	מש' עודה



קנה מידה 1 : 250

מס' 5 4 3 2 1 0 5 10 15 20 25 מטר

מקרא

- נקי גובה
- גרצפה
- גובה כניסה גר.
- גובה גג גג.
- עמוד חשמל עח.
- עמוד תקשורת עת.
- עמוד תאורה עת.
- אביזר תקשורת
- חיבור לבל
- תא מים סד מים
- שוחת ביוב סד ביב
- כרך ניקוז ניקוז
- כיסוי/יציאה משוחה
- עמוד חשמל עח.חש.
- גובה כבר חיבור כבל
- עץ ומספרו
- ברז שריפה ש.ש.
- שעון מים ש.מ.
- קו מתח
- מבנה/בית
- משטחי גגות
- גדרות
- קירות
- שפת כביש אספלט
- אבן צד אצד
- אבן גן אגן
- אבן שפה אש
- קו בניין
- גבול חלקה
- גבול מגרש

מפה טוגרפית לתכנון

מחוז	המרכז	נפה	פתח תקוה
כתובת		מקום	גלגוליה
הוכן עבור	מש' עודה	מס' מידורי	7506-311

סבלת שטחים

גוש	חלקה	בשלימות	מגרש	GIS מגרש	יעוד	שטח (מ"ר)
7506	3	חלקי	3/11		מגורים	0.400

פרטי המפה

תכנית מפורטת	אפ/52/ג	קנה מידה	1:250

הצהרת המודד וחתימתו

1) אני מאשר כי מפה זו נעשתה לפי הוראות חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 ותקנותיו
אני מאשר כי מפה זו הוכנה וערכה בקנה מידה 1:250 והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית שהכנתי על סמך מדידה שהסתיימה בתאריך 10.01.2021
2) כל הפרטים שצויין במפה הם מדויקים ודרגתה דרג א המפה הוכנה לפי תקנות המדידות (מדידות ומיפוי) , התשע"ג 2016

תאריך	שם המודד ומענו	מס' רישיון	חתימה
10.01.2021	ריאד עאצי ת"ד 312 כפר ברא	884	

riad_asi@walla.com
0522-758312

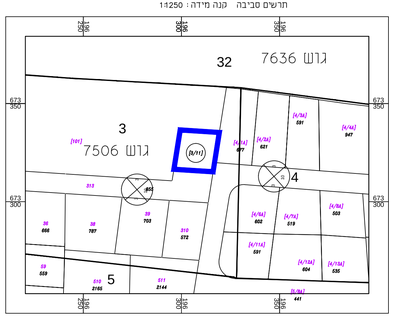
לא לצרכי רישום

הערות

	גוש	חלקה	יעוד
1) התכנית קשורה לרשת ישראל החדשה 2005/12			
2) סדם תחילת תכנון יש לקבל אישור והנחיות הרשויות			
3) בכלולת הנשת המגרש לפי סבכת אזור ותב"ע מס' אפ/52/ג			
4) שיטת ביצוע העבודה הפקלימטרית - RTK			
5) שיטת ביצוע העבודה האלטימטרית - RTK			
המדידה על שטח ערכה המפה : ריתר בניה			
בשטח אין עצים בודדים			

נקודות גבול ברשת ישראל 2005/12		
POINT	Y-COORD	X-COORD
G1	196319.31	673335.27
G2	196299.35	673336.58
G3	196296.17	673316.53
G4	196316.12	673315.22

תרשים סביבה קנה מידה: 1:1250



הצהרת המודד וחתימתו

אני מאשר כי מפה זו הוכנה וערכה בקנה מידה 1:250 והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית שהכנתי על סמך מדידה שהסתיימה בתאריך 08.01.2021
ובהסתמך על בקרת האיכות שביצעתי למפה זו
אני מאשר את הפרטים המאפיינים עצוניי במפה הינם מדוייקים לפי האמור :
דרגת דיוק אופקי הרא : 3 דרגת דיוק אנכי הרא : 3
המפה הוכנה לפי תקנות המדידות (מדידות ומיפוי) , התשע"ג 2016.

תאריך	שם המודד ומענו	מס' רישיון	חתימה
08.01.2021	ריאד עאצי ת"ד 312 כפר ברא	884	

riad_asi@walla.com
0522-758312

לא לצרכי רישום

מקרא

- גבול התכנית
- קו בנין
- קו בנין עילי
- מגורים ג'
- דרך מאושרת
- מספר תכנית תקפה — ל/52/ק
- מספר הדרך / קו בנין / רוחב הדרך — 100 / 5 / 30

נספח בינוי וחניה

מס' 451-0945014

שינוי קווי בניין

נספח לתכנית	גליון 1 מתוך 1	
תחולה	רקע	
תיאור		
תאריך עריכת הנספח	27/01/2021	
רשימת התרשימים	קנ"מ	
נספח בינוי וחניה	1 : 250	
תרשים סביבה	1 : 1250	
שם תרשים	-	

שמות וחתימות:

עורך הנספח	שם: אדריכל מחמוד עיסא	חתימה:
	תאגיד: אדריכל מחמוד עיסא	