

הוועדה המחוזית החליטה ביום:

21/12/2020

להפקיד את התכנית

27/07/2021

יו"ר הוועדה המחוזית

תאריך



מסילטי אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

MESILATI ARCHITECTS & TOWN PLANNERS LTD.



תכנית מס' 462-0723155 - שינוי יעוד מתעשייה למסחר, מגרש מס' 882, רח הכישור גן יבנה
טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מאושר ע"פ תכנית זמ/בת/87/598

קו בנין (מטר)	גובה במטר	מספר קומות	שטחי בניה (%)								סימון בתשריט	יעוד				
			תכסית (%)	מתחת לכניסה הקובעת	מעל הכניסה הקובעת			סה"כ שטחי בניה	מעל הכניסה הקובעת	מעל הכניסה הקובעת			צידי- ימני	צידי- שמאלי	אחורי	קדמי
					עיקרי	שרות	שרות									
כמסומן בתשריט	5	*4	*4	16	3	120	40	**	**30	90	סגול	תעשייה ומלאכה				

(*) הועדה המקומית תהא רשאית לבטל קו בנין צידי בגבול משותף בין מגרשים להם הוגשה בקשה לאיחוד חלקות.

(**) בנוסף, תותר בניה קומת מרתף לחניה בתחום גבולות המגרש.

