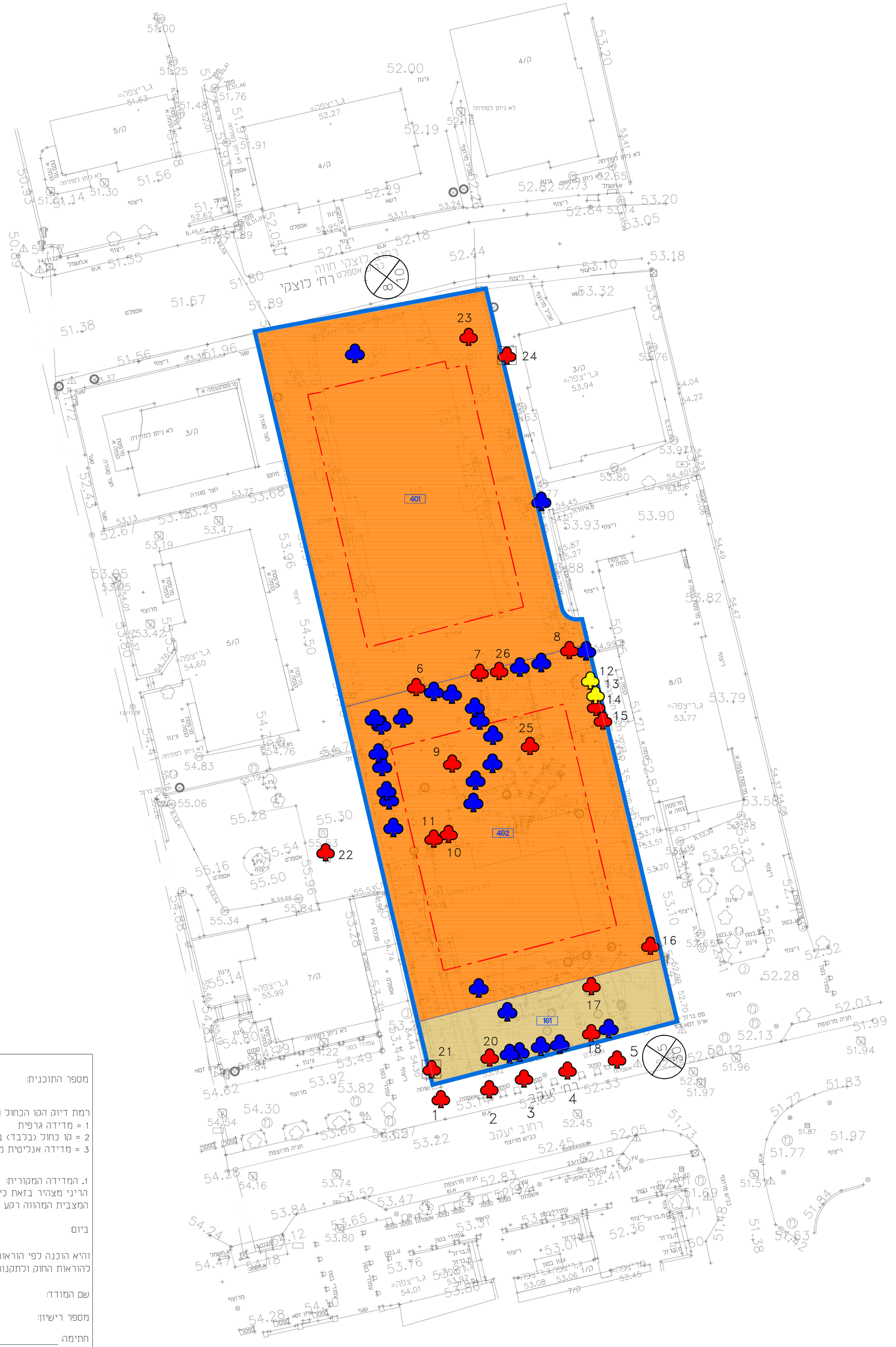
מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז מרכז
הוועדה המחוזית החליטה ביום : 05/01/2022
לאשר את התכנית
10/08/2022
תאריך מ"מ יו"ר הוועדה המחוזית

מ"נהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז מרכז
הוועדה המחוזית החליטה ביום : 04/01/2021
להפקיד את התכנית
15/08/2021
תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

תכנית 414-0584094 נוסח מיום 14:06:53 31/01/2021



אדיר
יעוץ ופקוח נופי בע"מ
מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

שמירה על עצים בוגרים

414-0584094

איחוד וחלוקה מחדש ברחי יעקב 21

רח\550\ג\31\1

נספח לתכנית	גליון 1 מתוך 1
תחולה	מחייב
תאריך עריכת הנספח	25/01/21
רשימת התרשימים	קנ"מ
שמירה על עצים בוגרים	1:200

עורך הנספח	שם: אדיר אלווס	חתימה:
	תאגיד: אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ	

עץ להעתקה	
עץ לשימור	
עץ לכריתה	
עץ להעתקה שלא סומן ע"י מודד אלא בסימון עצמי במיקום משוער	
עץ לשימור שלא סומן ע"י מודד אלא בסימון עצמי במיקום משוער	
עץ לכריתה שלא סומן ע"י מודד אלא בסימון עצמי במיקום משוער	
עץ שנמדד אך אינו קיים בשטח או שאינו עומד בגודל מינימום ע"פ הגדרות תיקון 89	
גבול התוכנית	
מגורים ג'	

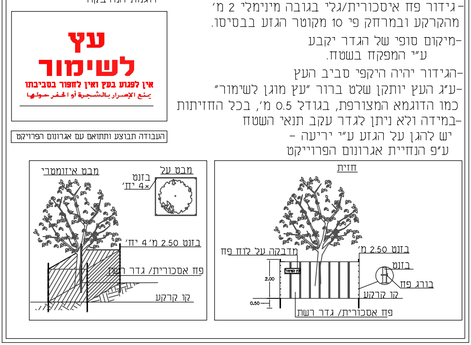
יעודי קרקע	רקע מדידה
בקר: אדיר אלווס	לעיון \ לביצוע

תאריך	שרטט	שינויים
12/02/2017	יחיעם נ.	**הגשה ראשונה**
26/09/2019	יחיעם נ.	**עדכון סקר**
25/01/2021	יחיעם נ.	**עדכון גבול**

פרט עץ לשימור ללא קנ"מ

פירוט:
- גידור פח איסכורית/גלי בגובה מינימלי 2 מ' מהקרקע ובמרחק פי 10 מקוטר הגזע בבסיסו.
- מיקום סופי של הגדר יקבע ע"י המפקח בשטח.
- הגידור יהיה הרקפי סביב העץ
- ע"ג העץ יותקן שלט ברור "עץ מוגן לשימור" כמו הדוגמא המצורפת, בגודל 0.5 מ', בכל הזדמנות במידה ולא ניתן לגדר עקב תנאי השטח יש להגן על הגזע ע"י יריעה -
- ע"פ הנחיית אגרונום הפרוייקט

דוגמת המדבקה



הערות:
1. סקר זה הינו סקר נופי אגרונומי ואינו סקר הערכת סיכונים/סקר בטיחות.
2. אין לבצע את כריתת/העתקת העצים המומלצים אלא לאחר קבלת רישיון כריתה כחוק-מפקיד הערות הערוכי.
3. עץ המוגדר לשימור - אין לבצע עבודות גיזום נוף/גיזום שורשים, ללא תיאום עם הת"מ.
4. עץ המוגדר לשימור - אין לבצע עבודות חפירה ו/או מילוי במרחק הקטן מפי 10 מקוטר מגזע העץ, ללא תיאום עם הת"מ.
5. תוקף הסקר 6 חודשים מביצוע הסקר בשטח.
6. עצים המאושרים לכריתה, יינטעו תמורתם עצים באותו הערך-כפיצוי נופי.
7. כל פעולה העלולה לגרום למות העץ - כולל פגיעה/חיתוך שורשיו, הרעלה , הסרת קליפה, שרפת העץ - נחשבת עפ"י חוק ככריתה ללא היתר.
8. מיספור העצים בהתאם לתכנית הסקר, יבוצע מייד עם הכניסה לביצוע העבודות באתר - הסימון יאושר ע"י המפקח והאגרונום.
9. כל העצים יסומנו ויוגנו בהתאם לפרט בגוף התכנית, טרם תחילת העבודות באתר.
10. אין לבצע עירום פסולת/אחסנת חומרים בתחום שטח הגנת העצים.

מספר התוכנית: 2259

רמת דיוק הקו הכחול והקדסטר:
1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית
3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תציר

1

1. המדידה המקורית:
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/ המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי :

ביום: 020717

והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאית ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד: עפר קוקוס

מספר רישיון: 701

חתימה: _____ תאריך: _____