תכנית 423-0935676 19/07/2021 13:26:42 נספח טבלאות הקצאה

טבלת הקצאה בהסכמת הבעלים

לתכנית מס' 423-0935676 שינוי לתכנית 367/6/א

נתוני מקרקעין						מצב נכנס					מצב יוצא					
מס"ד	גוש	חלקה	מגרש	שטח החלקה הרשום במ"ר	שטח המגרש במ"ר	שם הבעלים הרשום במ"ר	שם החוכר הרשום	מס' ת.ז.	החלקים בחכירה או בזכויות באחוזים	יעוד החלקה המגרש	מסי מגרש תמורה	שטח המגרש המוקצה במ"ר	יעוד המגרד המוקצה	חלקים במגרש באחוזים	חתימת הבעלים	תאריך חתימת הבעלים
1	6566	36	1	1470	532	רשות הפיתוח	טובי אלירן	35806108	50%	מגורים א'	1	666	מגורים א'	50%		19.7.21
							טובי הילה	40324279	50%					50%		19.7.21
2			2		798		טובי אלירן	35806108	50%	מגורים א'	2	664	מגורים א'	50%		19.7.21
							טובי הילה	40324279	50%					50%		19.7.21
3			3		140	עיריית הוד השרון			100%	דרך	3	140	דרך	100%		
סה"כ				1470	1470							1470				

שם שמאי מקרקעין	חתימה	מ.רישיון	תאריך
לימור ינוקא		1509	19/07/2021

...התכנון המוסמכות. חתימתינו הינה לצרכי תכנון בלבד, אין בה משום הסכמה
...מימוש התכנית על-ידי היוזם או כל אדם אחר, אין בה כדי להקנות כל זכות
...ליוזם התכנית או לכל בעל עניין אחר בשטח התכנית כל עוד לא הוקצה השטח
...נחתם עמנו הסכם מתאים בגינו ואין חתימתינו זו באה במקום הסכמת
...כל בעל זכות בשטח הנדון ו/או כל רשות מוסמכת, לפי כל חוזה ועפ"י כל דין
...למען הסר ספק מוצהר בזה כי אם נעשה או ייעשה על ידינו הסכם בגין השטח
הכלול בתכנית, אין בחתימתינו על התכנית הכרה או הודאה בקיום הסכם
...כאמור ו/או ויתור על זכותנו לבטלו בגלל הפרתו ע"י מי שרכש מאתנו
...על פיו זכויות כלשהן בשטח, ו/או על כל זכות אחרת העומדת לנו מכח הסכם
...כאמור ועפ"י כל דין, שכן חתימתנו ניתנה אך ורק מנקודת מבט תכנונית, והיא
...תקפה ל - 30 לודשים מתאריך החתימה.
תאריך: 19.7.2021

רשות מקרקעי ישראל
מרחב עסקי מרכז

סרג'יו קליימן
ראש תחום לתכנון
מרחב עסקי מרכז
רשות מקרקעי ישראל