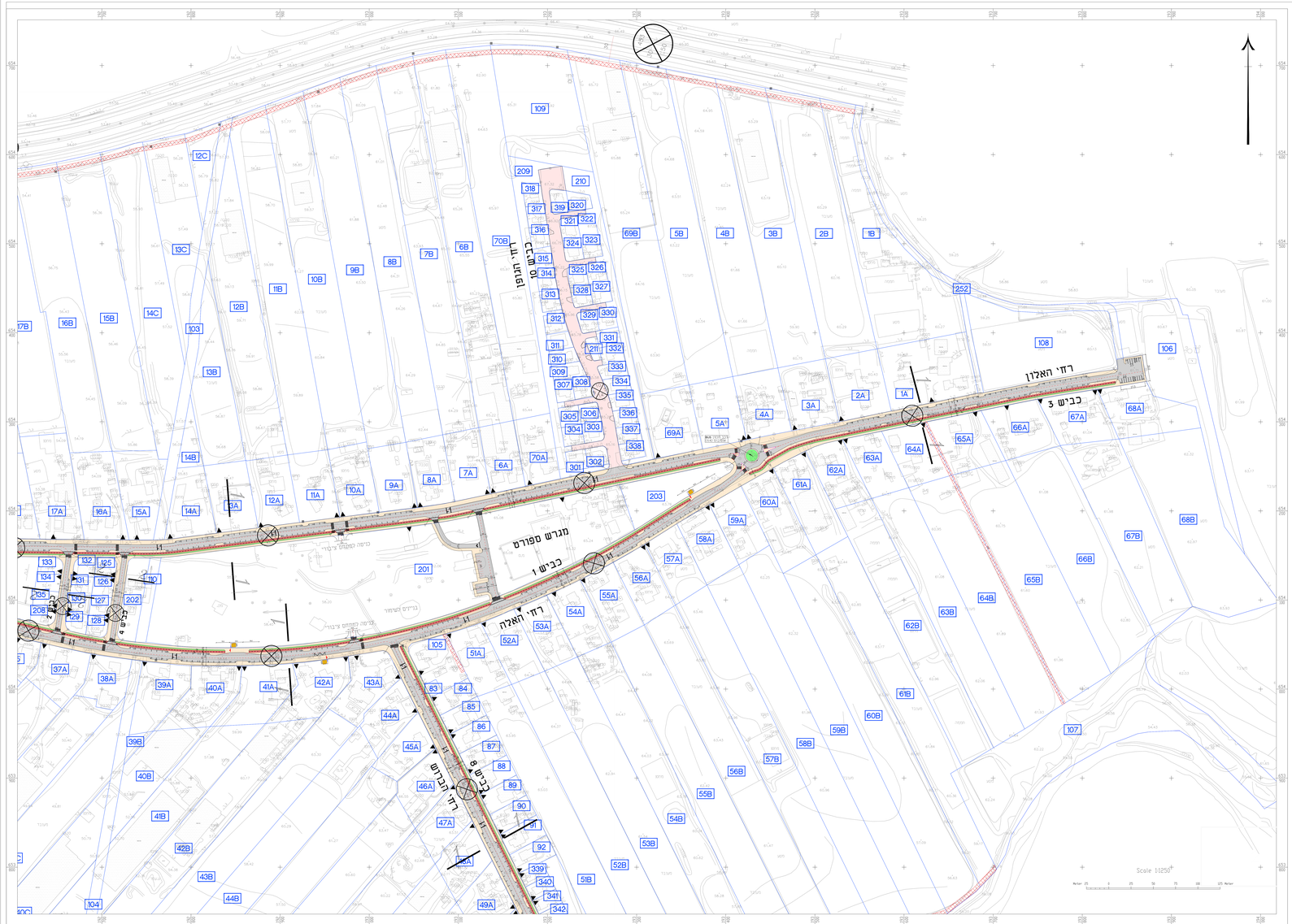
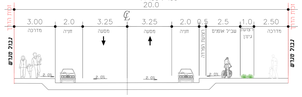
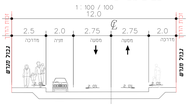


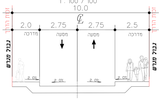
חתך טיפוסי 1-1 כביש ברוחב 20 ממר
כביש מסי 7, 3, 8



חתך טיפוסי 2-2 כביש ברוחב 12 ממר
כביש מסי 4, 2



חתך טיפוסי 3-3 כביש ברוחב 10 ממר
כביש מסי 6



טבלת מאזן חניה
לפי תקן חניה (2016)

סוג	כמות ידו"ר/משמ	מספר חניה פרטי	כמות חניה הדרושה במגרשים	כמות חניה ציבורית/ארחים	חניה תפעולית מקומות חניה מהדשן	תקן
מגורים א	78	2	156	47		
נחלות	293	2	586	88		
דיור מיוחד	69	1	69	–		
כיתות גן ופנוטון	6	3	18	–		
מבני ציבור	43,521	1:50	870	–		
מסחר	500	1:50	10	–	1:500	1
תעסוקה (כולל בשמש (מלונות)	43,500	1:60	725	–		
סה"כ כמות החניה הדרושה			2434	135		
סה"כ כמות חנייה האורחים בתוכנית				638		

הערה:

1. כל החניות יהיו בתחומי המגרשים בהתאם לתקן התקף לעת הוצאת היתרי בניה.
2. חניות אורחים יהיו בזכות הדרך

מקרא:

- גבול תוכנית
- גבול מגרש
- כביש אספלט
- מדרכה
- שביל אופניים
- כביש משולב קיים
- זיקת הנאה
- גינון
- כניסה למגרש

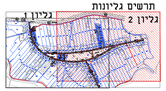
נספח תנועה

מס' 424-0594143

מושב כפר טרומן

נספח לתכנית	נלין 2 מתוך
תחולה	מנחה
תיאור	נספח תנועה וחניה
תאריך עריכת הנספח	16.05.2022
בשלבי האישורים	
קנ"מ	
תנועה	1:250
חתכים טיפוסיים	1:50
בטיפול המתכנן	
עורך הנספח	שם: גבריאל לוסן מהנדסים בע"מ

תרשים גלינות



תרשים התחצאות

תרשים סביבה - קנ"מ 1:18000

תרשים תת"צ

מס'	תאריך	תוצאה
8	28/07/22	סימון דרך בתחום חתח דקן
7	04/07/22	תיקון מיקום ריקוח הנאה וקווי הבנין הדרושות לאורך כביש 45
6	27/05/22	עדכון הנספח בהתאם בהערות מינהל התנועה מיום 05.05.21
5	04/02/22	עדכון קובץ plan. Gvul
4	15/04/19	עדכון מבלה חאן
	תאריך	שינויים

מסמך מבוקר ISO 9001 2008
תכנון זה נעשה תחת בטרה
של מערכת ניהול איכות
המותחת בדישות של תקן
ISO 9001 2008 שאושרה ע"י
IQC בהעדה מס' 1649.

מחברו	בלבד / לבצוע
קנ"מ	1:250

מושב כפר טרומן

נספח תנועה

נלין מס' 2 חוב 2

תאריך	15/08/2019
מ"ל	
שרטט	נבר
	ד.דשנסקי
	ג. לוסן
סוג'ר	Truman-tnua

גבריאל לוסן מהנדסים בע"מ
אדר' **גבריאל לוסן** - מס.
יועץ תנועה ותחבורה אורבנית
תשבץ 10 הרצליה
טלפון 03-6775594.025, 03-6775591
E-MAIL: office@lotan.co.il