

טל': 08-9788409. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מיכאל וידל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רמלה

מרחב תכנון מקומי גן יבנה

הודעה בדבר אישור תכנית ע"י הוועדה המקומית

מס' 462-0896480

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 462-0896480 – מרכז מסחרי, גרסת הוראות <23>, תשריט' <12>.

שינוי לתוכנית ל – זמ/598/101

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוּב: גן יבנה, כתובת: דרך ירושלים, העמל.

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 545 חלקה: 58, 51, 47, 2, 10, 47, 59, 2.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת קווי בניין לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 4.
- הוראות בניו למגרש 100 בייעוד מסחר לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 5.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים : מעריב, גדרתן, מעריב הבוקר. ובילקוט פרסומים 9791, מיום 25/01/2022 עמ' 10042

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גן יבנה הרצל 1 גן יבנה, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דורו אהרון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גן יבנה

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

451-1017011

שם תכנית: הקטנת קוי בנין

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה קסם, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 451-1017011. מונה תדפיס הוראות: 6 מונה תדפיס תשריט: 6

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ק/52/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ג'לג'וליה

ישוּב: ג'לג'וליה

קואורדינאטה X : 196255

קואורדינאטה Y : 673289

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש: 7506 חלקי חלקות: 3 מגרש: 8 לפי תכנית: ק/52/ג

מטרות התכנית:

קביעת קוי בנין לפי קיים

קביעת שטחים תת קרקעיים

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קוי בנין לפי קיים לפי סעיף 62א (א) 4

קביעת שטחים תת קרקעיים לפי סעיף 62א (א) 15

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, קסם רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241-05 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

רביע מקלדה

יושב ראש הוועדה המחבית

לתכנון ובנייה קסם

מרחב תכנון מרחבי שרונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

457-0424507

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 457-0424507 (הצ/מק/1-3/166) – גירסאת תקנון 29 ותשריט 15.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

הצ/ 38 / 17 / 1

הצ/ 3 / 1-3 / 100

הצ/ 38 / 11

הצ/ 1-3 / 90

הצ/ מק / 1-3 / 90א

תמא / 35

הצ/ 3 / 40 / 1-3

הצ/ 1-3 / 100א

הצ/ 38 / 17

הצ/ מק / 1-3 / 126

תמא / 1

תממ / 3 / 21

גושים וחלקות בשלמותן:

גוש: 8002 חלקות: 588, 831-829

שטח התכנית: 3.315 דונם

מטרת התכנית:

השלמת איחוד וחלוקה בתכנית הצ/3-90/1, ע"י הוספת טבלת הקצאה בהסכמה המתייחסת אך ורק לחלקות 829,830,831 ו: 588 שנוצרו בתכנית הצ/3-90/1.

עיקרי הוראות התכנית:

השלמת איחוד וחלוקה לפי פרק ג' סימן ז' לחוק, בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62א (א) 1 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 9/9/2021 ובילקוט הפרסומים 9869, התש"ס, עמ': 57, בתאריך: 12/9/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחבית לתכנון ולבנייה שרונים, הצורן ג' אזה"ת פולג, נתניה, טל': 8636012-09 ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז המרכז, (כתובת: הרצל 91,