

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רביד רכס ממלח דרומית מערבית ליישוב רביד

גושים וחלקות:

גוש: 15458 חלקי חלקות: 1, 3, 4, 15.

גוש: 15459 חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 242328

קואורדינטה Y: 750210

מטרת התכנית:

הקמת בריכת מי שתיה בנפח של כ-15,000 מ"ק בריכת הר רביד, על כל מתקניה הנלווים לצורכי תפעול.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת שטח המיועד למתקנים הנדסיים ודרך גישה.

2. קביעת הוראות בינוי ומתן הנחיות לשיקום האתר.

3. קביעת הוראות בדבר אמצעים למועור הפגיעה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

28/01/2022 ובילקוט הפרסומים 10149, התשפ"ב, עמוד 2974,

בתאריך 24/01/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל':

074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

עמק הירדן, טל': 04-6757636, וכל המעוניין רשאי לעיין בה

בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר

האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מגדל העמק

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 221-0582965

שם התכנית: מתחם ה"קאנטרי קלאב" במגדל העמק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

221-0582965 גרסת התכנית: הוראות - 42 תשריט - 18

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית

שינוי 221-0201715 החלפה ג/ בת/ 201

כפיפות ג/ בת/ 286

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מגדל העמק רחוב: נחל הצבי 2.

בין אזור תעשייה רמת גבריא אל צפון לשכונות המגורים פנינת

העמק, יערת העמק ומורחית לשכונת קרית רבין

גושים וחלקות:

גוש: 17451, מוסדר, חלקי חלקות: 4, 5, 35, 92.

גוש: 17452, מוסדר, חלקי חלקות: 51.

גוש: 17454, מוסדר, חלקי חלקות: 103.

קואורדינטה X: 223690

קואורדינטה Y: 732000

מגרשים:

302 בהתאם לתכנית ג/ בת/ 201

מטרת התכנית:

הקמת מרכז משולב הכולל מרכז ספורט (קאנטרי קלאב), אולם

אירועים, מרכז מסחרי ותעסוקה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד משטח נופש וספורט ליעוד מסחר תעסוקה ומבנים ומוסדות ציבור.

2. קביעת זכויות בנייה, הוראות בנייה ושימושים למרכז משולב הכולל מתחם ספורט (קאנטרי קלאב), אולם אירועים, מרכז מסחרי ותעסוקה.

3. קביעת הסדרי תנועה וחניה למרכז המשולב.

4. קביעת הוראות בנייה לפיתוח המתחם.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

20/09/2019 ובילקוט הפרסומים 8431, התשע"ט, עמוד 14638,

בתאריך 09/09/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל':

074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

מגדל העמק, מגדל העמק טל': 06-6507715, וכל המעוניין רשאי

לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,

ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי גן יבנה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

462-0791699

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 462-0791699

- שינוי קווי בניין-גולד אירנה. גרסת הוראות <22> תשריט <10>

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפופה לתכנית זמ/מ 108/598

כפופה לתכנית זמ/מ 800

החלפה זמ/במ/מ 3/53/598

כפופה לתכנית 110/598

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: גן יבנה

חשמונאים, גן יבנה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 563 חלקות במלואן: 77

עיקרי הוראות התכנית:

1. הסדרת בנייה קיימת החורגת מקו בניין קדמי לפי סעיף

62א(א)סעיף קטן 4.

2. הריסת מבנים לא חוקיים לפי סעיף 62א(א)סעיף קטן 19.

3. תוספת 7% זכויות בנייה לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 16(2).

4. פיצול יח"ד הדרום-מערבית לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 8.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך

19/08/2021 ובילקוט פרסומים 10041, בתאריך 21/12/2021