

# מינהל התכנון

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תכנית 414-0670836 13/02/2019 10:49:45 נספח זכויות בניה מאושרות זכויות מחוז מאושר מרכז

הוועדה המחוזית החליטה ביום :

26/10/2020

להפקיד את התכנית

12/09/2021

## טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מאושר

המחוזית	תאריך יו"ר הוועדה				מספר קומות	סה"כ % בניה מותרים: עיקרי+שרות עיליים	שטחי בניה (%)		גודל מגרש (מ"ר)	תכנית קומת קרקע מקסימלית	מס' תא שטח	יעוד	
	קווי בנין (מטר)						שטחי שירות						שטח עיקרי עילי מירבי
	אחורי	קדמי צפוני	ציד - שמאלי	קדמי מזרחי			תת קרקעי	עיליים					
		10(1)		5(2)	4	200%	100%	40%	160%	3687	50%	303	מיוחד ב'

\* מתוכם יוכלו לשמש למסחר עד 40% משטח המגרש. הכל לפי תב"ע רח/מק/2110.

- (1) לרחוב גד פיינשטיין
- (2) לרחוב אלי הורוביץ

