

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

410-0748749

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 410-0748749. גרסה: תשריט מוצע: 5 גרסה: תקנון: 20.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

שינוי פת / 10 / 2000
כפיפות פת / 2000 / ח

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: פתח תקווה
ישוב: פתח תקווה
שכונה: רחוב: ברקת מס' בית: 11
כניסה: ראשי/משני: משני

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 6393 מחלקה: 228 עד: 228 שלם

מטרות התוכנית:

הגדלת השטחים העיקריים המותרים בחלקה, שינויים בקווי בניין ותוספת קומות

עיקרי הוראות התוכנית:

- הגדלת השטח העיקרי המותר ב-20% משטח החלקה ע"פ סעיף 62 א(א) 16,
- תוספת קומות מ 4 קומות ל 6 קומות מעל קומת קרקע ע"פ סעיף 62 א(א) 5.
- שינוי קווי בניין לכל הקומות ע"פ סעיף 62 א(א) 4:
לצפון (צד) 3.6 מ'
לדרום (צד) 3.6 מ'
למזרח (אחורי) 5.4 מ'
למערב (חזית) 5 מ'
- תוספת 390 מ"ר שירות תת קרקעי ע"פ סעיף 62 א(א) 15.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 13/10/2021 ובילקוט פרסומים מס' 9907, עמוד 392, בתאריך 10/10/2021.

ניתן לראות התוכנית במח' מידע תכנוני במשרדי הוועדה המקומית ע"פ קביעת תור מראש בטל' 03-9053111 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444.

כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

410-0938001

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 410-0938001. גרסה: תשריט מוצע: 16 גרסה: תקנון: 19.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

החלפה פת / 11/2000
כפיפות תמא / 1

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: פתח תקווה
ישוב: פתח תקווה

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 6364 מחלקה: 218 עד: 218 חלקי
גוש: 6364 מחלקה: 219 עד: 219 חלקי

מטרות התוכנית:

איחוד וחלוקה בהסכמה.
שינוי קו בניין בהתאם לתוכנית תת"ל 103.

עיקרי הוראות התוכנית:

א6א (א)1 איחוד וחלוקה של מגרשים, כמשמעותם בסימן ז'.
א6א (א)4 שינוי קו בניין בממשק עם תוכנית תת"ל 103.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/10/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10867, עמוד 461, בתאריך 27/10/2022.

ניתן לראות התוכנית במח' מידע תכנוני במשרדי הוועדה המקומית ע"פ קביעת תור מראש בטל' 03-9053111 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444.

כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

410-1111053

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 410-1111053. גרסה: תשריט מוצע: 7 גרסה: תקנון: 9.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

כפיפות פת / 97 / 1232

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: פתח תקווה

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 6350 מחלקה: 2 עד: 2 חלקי
גוש: 6350 מחלקה: 3 עד: 3 חלקי
גוש: 6350 מחלקה: 4 עד: 4 חלקי

מטרות התוכנית:

איחוד וחלוקה בהסכמה ללא שינוי בגודל השטחים, זכויות והוראות מתוכנית 97/1232.

עיקרי הוראות התוכנית:

איחוד וחלוקה לפי סעיף א6א, א(1).