



טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

תוכנית מספר: **409-0945097** שם התוכנית: **חיבת ציון, איזנברג, שינוי קו בנין**

עורך התוכנית: **טל מסורי תאריך: 25.1.21 חתימה:**  
 טל מסורי  
 מ.ר. 21533498  
 ע.מ. 52669801

תכנית מאושרת החלה במקום: עח/143/8

קוי בנין			מדחקים בין מבנים	מס' קומת וגובה מקס	שטח בניה מקס. ב-מ"ר	רוחב מינ. למגרש ב-מ"	שטח מינ. של מגרש ב-מ"ר	האזור
אחורי	צד	חזית						
3	3 או 0 בהסכמת השכן	5	המרחק יוצג בבקשה להיתר	2 קומת + קומה תת-קרקעית	180 מ"ר יח"ד אחת בלבד	כמסומן בתשריט	350 או כמסומן בתשריט	אזור מגורים במשב 4.3.3 ג' שטחי שרות
3 או 0 בהסכמת השכן	3 או 0 בהסכמת השכן	5 או 0 חניה בהרני קל ללא קירות			35 מ"ר לחניה ומחסן על פני הקרקע+50 מ"ר מתקן, סה"כ 85 מ"ר + ממ"ד			

