

הגדלת תכנית קרקע

הגדלת מס' יח"ד

הסדרת קווי בניין

קביעת הוראות והנחיות הריסה

שינוי ייעוד ממגורים לדרך משולבת

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/05/2022 ובילקוט הפרסומים 10512, התשפ"ב, עמוד 8233, בתאריך 11/05/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סחינן טל': 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

**דקלה עדי פריץ**

מ"מ יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

## הודעות מאת הוועדות המקומיות

### מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי לב השרון

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת בסמכות ועדה**

**מקומית מס' 412-0875898**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 412-0875898, גרסת התכנית: הוראות - 15 תשריט - 11.

המהווה שינוי לתכנית:

צש/במ/0/2/51

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: פורת

גושים וחלקות:

גוש: 8561, חלקה: 166

עיקרי הוראות התוכנית:

- שינוי נקודתי בקו בנין צדדי מזרחי מ-3 מ' ל-2.4 מ' שינוי בקו בנין צדדי מערבי מ-3 מ' ל-2.9 מ' בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 462(א) לחוק התכנון והבנייה.
  - הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה ב-43.82 מ"ר בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62(א) לחוק התכנון והבנייה. הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים 9985, עמ' 1316, התשפ"ב, בתאריך 11/11/2021.
- התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה לב-השרון וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי קבלת קהל בועדה המקומית ב', ה' בשעות 08:30-12:00, טל': 09-7960200.

**עמיר ריטוב**

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה לב השרון

### מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'**

**261-0973891**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 261-0973891. תדפיס הוראות 11 - תשריט 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 0461756-261 החלפה ג / 7676

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

כפר מנדא, שכונה מזרחית.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17572 מ חלקה: 101 עד: 101 חלקי

מטרת התכנית:

הסדרת חריגות בנייה ושינוי בהוראות זכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי בקווי הבניין.
- הוספת 20% בנייה מכוח סעיף 62(א)16(א)1.
- הגדלת תכנית קרקע.
- העלאת מס' יח"ד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 9/3/2022 ובילקוט פרסומים 10269, עמ' 4276, בתאריך 24/3/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית גבעות אלונים, שפרעם ת.ד. 505 טל' 04-9502021 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595, טל' 04-6508508, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**עורסאן יאסין**

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה גבעות אלונים

### מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי אופקים

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מס'**

**601-1049576**

**שם התכנית: הרחבת דרך בצומת רח' דרום אפריקה**

**שד' הרצל, אופקים**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מס' 601-1049576

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 03 / 102 / 101 / א שינוי 03 / 102 / 82

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: אופקים

ישוב: אופקים

צומת רח' דרום אפריקה שד' הרצל, אופקים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39556 מחלקה: 4 עד: 4 חלקי

גוש: 39556 מחלקה: 5 עד: 5 חלקי

גוש: 39556 מחלקה: 7 עד: 7 חלקי