

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מס' 1083393-413

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציון, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תוכנית מס' 1083393-413 רצ/מק/4/88 החלפת שטחים - קלאונר - מיכאל וחנה לוי. מהדורת הוראות: 12 מהדורת תשריט: 8.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:
רצ/2/88 שינוי.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
רשות מקומית: ראשון לציון.
כתובת: רחוב קלאונר יוסף 11.

גושים וחלקות:
גוש: 4241 ח"ח: 335,336.

מטרת התוכנית ועיקרי הוראותיה:
איחוד וחלוקה בהסכמת כל הבעלים לצורך החלפת שטחים בין יעוד שצ"פ למגורים.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הוועדה המקומית בכתובת www.rishonlezion.muni.il ובנוסף באתר האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, הכרמל 20 ראשל"צ, קומה ב' אגף התכנון, טלפונים: 03-9547620 03-9547579.
E-mail: Danai@rishonlezion.muni.il Yafitb@rishonlezion.muni.il

העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל': 074-7697390).
התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.
בכתב ההתנגדות המלווה בתצהיר ע"ד יש לציין את מס' התוכנית פרטי המתנגד שיכללו שם, כתובת, טל' ונייד.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תוכנית מס' 0630244-413

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מס' 0630244-413 רצ/מק/24/8/168 איחוד וחלוקה רח' משה שפירא פינת ספיר, מונה תדפיס הוראות: 53 מונה תדפיס התשריט: 32.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:
רצ/1/1/יא שינוי
רצ/20/168 החלפה

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
רשות מקומית: ראשון לציון
כתובת: רחוב השר שפירא משה 3.5.
רחוב ספיר יוסף 5.

גושים חלקות:
גוש: 5032 חלקות: 27,28.

מטרת התוכנית:
איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת כל הבעלים.

עיקרי הוראות התוכנית:
1. איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת כל הבעלים.
2. קביעת קווי בניין.
3. קביעת הוראות להריסת מבנים קיימים.
4. קביעת זיקות הנאה.
5. קביעת גובה מבנה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/11/2021 ובילקוט הפרסומים מס' 9984 בתאריך 10/11/2021. כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הוועדה המקומית בכתובת www.rishonlezion.muni.il ובנוסף באתר האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת www.iplan.gov.il. התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשל"צ, הכרמל 20 ראשל"צ, קומה ב' אגף התכנון, טלפונים: 03-9547620 03-9547579.
E-mail: Danai@rishonlezion.muni.il Yafitb@rishonlezion.muni.il
ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל': 074-7697392.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תוכנית מס' 0870915-413

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מס' 0870915-413 רצ/מק/156/22/1 שב"צ מרכזי שיכון המזרח, מונה תדפיס הוראות: 41 מונה תדפיס התשריט: 24.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:
רצ/1/1 החלפה
רצ/1/1/יג החלפה
רצ/22/1/1 החלפה
רצ/1/122/א החלפה
רצ/1/122/א החלפה.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
רשות מקומית: ראשון לציון.
כתובת: רחוב מורדי הגטאות 36,38.
שד' יעקב 50.

גושים חלקות:
גוש: 4242 חלקות: 529,531-524,525,527 ח"ח: 530.

מטרת התוכנית:
תוכנית להרחבת שב"צ ע"ח שטחים ציבוריים אחרים.