

אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ

לאשר את התוכנית

מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

תאריך מ"מ יו"ר הוועדה המחוזית



סקר עצים

שער הפארק - מסחר, מגורים ותעסוקה

הר\100\19\65

תכנית מס' 423-0417303

הוד השרון

סקר עצים - שער הפארק - הוד השרון - 21.06.22

עמוד 1 מתוך 9





21.06.22

אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ח.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

לכבוד: דבורי שכטר – מנהלת משרד
ברקוביץ' – תכנון פיתוח והנדסה עירונית בע"מ
טל': 03-5055202
Dvori@iedc.co.il



הנדון: סקר עצים – שער הפארק- מסחר , מגורים ותעסוקה הר\100\19\65 – הוד השרון
תכנית מס' 423-0417303

שלום רב,

לבקשתך בתאריך 12.12.18 בוצע סקר עצים במתחם שער הפארק ברח' דרך רמתיים 81 – הוד השרון.
הסקר נערך לאחר שהוצגה בפני תכנית מדידה עדכנית ותכנית אדריכלית רעיונית לבניה באתר.
תכנית הכוללת סימון העצים ומספורם מצורפת למסמך זה ומהווה חלק בלתי נפרד מהסקר.
להלן המלצות בנוגע לעצים הממוקמים בשטח.





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ח.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

טבלת פרוט סקר עצים

המלצות	הערות	היתכנות העתקה	שווי העץ ב ש (ליח"/פוליגון)	שורשים אזור שורשים מוגן רדיוס במ'	סך ערכיות העץ/פוליגון (0-20)	ניקוד חופת העץ (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	מיקום העץ (0-5)	מצב בריאותי (0-5)	קוטר גזע (ס"מ)	**גובה העץ (מ')	כמות עצים	מין העץ/תאור הפוליגון	מספר העץ/פוליגון
כריתה	צמוד לקיר מבנה נטוש, בעל שורשי תמך ולא מעוצב, בבינוי מתוכנן	בינוני	5,429	0	12	3	3	3	3	40	7	1	פיקוס הגומי elastica Ficus	2***
כריתה	מצב טוב צמוד למבנה נטוש, בבינוי מתוכנן	נמוך	2,413	0	14	3	4	3	4	20	8	1	אראוקריה רמה Araucaria heterophylla	3
כריתה	ספיח תלת גזעי פולשני במצב גרוע צמוד למבנה, בבינוי מתוכנן	נמוך	905	0	7	3	1	1	2	60	7	1	אזדרכת מצויה Melia azedarach	5***
כריתה	צעירים בפולשניים בגדר רשת, בבינוי מתוכנן	נמוך	170	0	7	2	1	1	3	15	4	2	אזדרכת מצויה Melia azedarach	6-7
כריתה	רב גזעי מעל המדרכה, בפיתוח מתוכנן וליד קו חפירה	נמוך	4,072	0	13	3	3	4	3	30	6	1	פיקוס בנימינה Ficus benjamina	8
כריתה	בוגרים ולא מעוצבים בגדר רשת, סמוך לגבול, בבינוי מתוכנן	נמוך	14,476	0	13	3	3	3	4	40	10	2	פיקוס בנימינה Ficus benjamina	9-10
כריתה	גדם מת	-	-	0	0	0	0	0	0	40	3	1	פיקוס בנימינה Ficus benjamina	11***

* הערכת מידת קוטר הגזע בוצעה בגובה כ - 1.30 מטר, ובעץ בעל מספר גזעים – מידת הגזע המרכזי בתוספת מחצית מידת קטרי הגזעים הנוספים.
 **גובה העץ הינו הערכה בלבד.
 **** עפ"י הנחיות הועדה המחוזית הוסרו מהסקר פרטי עצים הממוקמים מחוץ לגבולות התוכנית" (עצים מס' 1,4,13)





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ח.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

טבלת ריכוז עפ"י מיני העצים

סה"כ	****ערכיות נמוכה	***ערכיות בינונית	**ערכיות גבוהה	*ערכיות גבוהה מאוד	מין העץ/פוליגון
3		3			אזדרכת מצויה azedarach Melia
1			1		אראוקריה רמה heterophylla Araucaria
4	1	3			פיקוס בנימינה benjamina Ficus
1		1			פיקוס הגומי Ficus elastica
9	1	7	1	0	סה"כ
100%	11%	78%	11%	0%	סה"כ ב %

***ערכיות גבוהה מאוד** – עצים/פוליגונים בעלי נקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 17-20 נקודות, אשר בשל ערכיותם הגבוהה יש לשמרם במסגרת התכנון בכל דרך אפשרית.

****ערכיות גבוהה** – עצים/פוליגונים בעלי נקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 14-16 נקודות, אשר יש לבחון את היכולת לשמרם במסגרת התכנון העתידי. עצים בקטגוריה זו אשר לאחר בחינה (לרבות הצגת חלופות תכנוניות במידת הנדרש) ימצא ע"י המתכנן/עורך הבקשה כי לא ניתן יהיה לשמרם במסגרת התכנון, תיבחן היתכנות העתקתם עפ"י המלצת הסוקר.

*****ערכיות בינונית** – עצים/פוליגונים בעלי נקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 7-13 נקודות, אשר ניתן לשמרם במסגרת התכנון העתידי ובלבד שאינם פוגעים במטרות התכנית ובתכליתה. לחילופין יומלץ לכרתם.

******ערכיות נמוכה** – עצים/פוליגונים בעלי נקוד ערכיות (סך ערכיות העץ, כהגדרתו לעיל) 0-6 נקודות, שהינם עצים מתים, מסוכנים, בתהליך ניווני אשר מומלץ לכרתם ללא קשר ו/או תלות בתכנון העתידי.





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

טבלת סיכום המלצות

מס' פרטים	ההמלצה
	סה"כ עצים לשימור
	סה"כ עצים להעתקה
9	סה"כ עצים לכריתה
9	סה"כ עצים בשטח

טבלת עצים לכריתה

מין העץ	סה"כ לכריתה	סה"כ שווי ערך חלופי בש"ח
אזדרכת מצויה <i>azedarach Melia</i>	3	1,074
אראוקריה רמה <i>heterophylla Araucaria</i>	1	2,413
פיקוס בנימינה <i>benjamina Ficus</i>	4	18,548
פיקוס הגומי <i>Ficus elastica</i>	1	5,429
סה"כ	9	27,464





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ח.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

הערות:

1. סקר זה הינו סקר נופי אגרונומי ואינו סקר הערכת סיכונים/סקר בטיחות.
2. אין לבצע את כריתת/העתקת העצים המומלצים אלא לאחר קבלת רישיון כריתה כחוק - מפקיד היערות העירוני.
3. כל פעולה העלולה לגרום מוות לעץ (כולל פגיעה/חיתוך שורשיו) – נחשבת עפ"י החוק ככריתה ללא היתר.
4. עץ המוגדר לשימור – אין לבצע עבודות גיזום/גיזום שורשים - ללא תאום עם הח"מ.
5. עץ המוגדר לשימור – אין לבצע עבודות חפירה ו/או מילוי במרחק הקטן מ - 3 מ' מקצה גזע העץ – ללא תאום עם הח"מ.
6. תוקף הסקר 6 חודשים מביצוע הסקירה בשטח.
7. עצים המאושרים לכריתה, יינטעו תמורתם עצים באותו הערך – כפיצוי נופי.
8. מספר העצים בהתאם לתכנית הסקר, יבוצע מייד עם הכניסה לביצוע העבודות באתר – הסימון יאושר ע"י המפקח והאגרונום.
9. כל העצים יסומנו ויוגנו בהתאם לפרט בגוף התכנית, טרם תחילת העבודות באתר.
10. להלן תמונות העצים.
11. מצ"ב מפת הסקר כולל סימון העצים ומספורם.



הכבוד רב,
אדיר אלוו
aadir@013.net





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

2-3





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

8

6-7

5





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

11



9-10

