

**גושים וחלקות:**

גוש: 5720, מוסדר, חלקה: 141

**מטרת התכנית:**

שינוי בקו בנין קדמי.

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי בקו בנין קדמי 3.39 מ' ו- 3.68 מ' במקום 4 מ' עפ"י סעיף 4א62(א) סעיף קטן 4.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28.12.2021 ובילקוט פרסומים 10091, עמ' 2420, בתאריך 28.12.2021

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גזר. כתובת: בית חשמונאי ד.ג. שמשון 99789, טל' 08-9274082 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**רותם ירלין**

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גזר

**מרחב תכנון מקומי דרום השרון**

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 417-0333450**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 417-0333450 – הצרחת שטחים, גוש 4049 חלקה 106, כפר סירקין – שד/מק/969/31. גרסת הוראות: 16, תשריט: 12

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

כפיפות שד/1000/ב  
שינוי שד/969/ג  
כפיפות שד/969

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ל"ר הבנים, כפר סירקין

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 4049 מחלקה: 106 עד: 106 בשלמות

**מטרות התכנית:**

העברת מגרשי המגורים לחזית על-ידי איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים, ללא שינוי בשטחי המגרשים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

א) איחוד וחלוקה של מגרשים כמשמעותם בפרק ג' סימן ז' ללא שינוי בשטח הכולל של כל יעוד קרקע לפי סעיף 4א62(א) ס.ק. (1).

ב) קביעת קוי בנין לפי סעיף 62 א(א) ס.ק. (4).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/11/2021 ובילקוט פרסומים 10008, עמ' 1572, בתאריך 23/11/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה דרום השרון, קרית המועצה ת.ד. 500 נוה ירק 49945 טל' 03-9000560, במשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טל' 08-9270170 וכן באתר מינהל התכנון www.iplan.gov.il. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**אושרת גני-גונן**

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה דרום השרון

**מרחב תכנון מקומי מצפה אפק**

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 455-0899278**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 455-0899278. גרסת הוראות: 26, תשריט: 9

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

כפיפות שד/23/534  
כפיפות ממ/10008  
כפיפות ממ/1/23/534  
כפיפות ממ/1/10004  
כפיפות שד/23/534  
כפיפות ממ/534/גמ  
כפיפות ממ/2/534/גמ  
כפיפות ממ/2/23/534  
שינוי ממ/4031

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: סביון

רחוב: כרם הזיתים 3

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 6683 חלקות במלואן: 173

גוש: 6725 חלקות במלואן: 61

**מטרת התכנית:**

תוספת שטח שרות במרתף ותוספת שטח עיקרי.

**עיקרי הוראות התכנית:**

תוספת שטח שרות במרתף של 60 מ"ר לפי סעיף 4א62(א) (15). תוספת שטח עיקרי של 13.18 מ"ר המהווים 1% מגודל המגרש לפי סעיף 4א62 (א) (16) השלמה ל 7% שטח עיקרי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 2/12/2021 ובילקוט פרסומים 10028, עמ' 1753, בתאריך 30/11/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק, בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טל': 03-9302051. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 9788444 – 08. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים א.ג.ה, ובשעות 8.00-12.00 שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**שרון גלילי**

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק

**מרחב תכנון מקומי קסם**

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 451-0988543**

**שם תכנית: שינוי חלוקה בתכנית תמל/1078 המאושרת**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 451-0988543. מונה תדפיס הוראות: 43 מונה תדפיס תשריט: 42

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

שינוי ק/1/3000  
כפיפות תמא/2/4  
כפיפות 451-0943365  
שינוי תמל/1078  
כפיפות 451-0870071

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטה X: 197083, קואורדינטה Y: 669871