

מינהל התכנון

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תבנית מס' 410-0547356 נספח תיעוד/סקר שימור נספח - רשימת אתרים לשימור

מחוז _____ מרכז

הוועדה המחוזית החליטה ביום :

14/10/2024

לאשר את התוכנית

10/12/2024

תוכנית מס' 410-0547356

התחדשות עירונית לרמת ורבר

נספח - רשימת אתרים לשימור



הערות	פרטי התוכנית						תאריך כתיבת		שם האתר	קטגוריה	
	תיאור נוסף	סיווג	תא שטח	חלקי חלקות	חלקה מלאה	גוש	מס' בית	רחוב			

1. בכל תכנון עתידי תשוחזר הכניסה ההיסטורית מכיוון גן העצמאות אל המתחם. בכל תכנון ישמרו המבטים כלפי הגן וכלפי החזית של מבנה יד לבנים. 2. בכל תכנון עתידי תישמר הרחבה המזרחית כרחבת הכניסה למוזיאון. בכל תכנון עתידי תבחן אפשרות להסרת הגדר והנגשת הרחבה.		א	205		807,809	6373	30	ארלוזורוב	קרית המוזיאונים	מתחם לשימור	1
תתאפשר תוספת רק לכיוון דרום.		א	205		807	6373	30	ארלוזורוב	מבנה יד לבנים	מבנה לשימור	2
בכל התערבות עתידית יש לשחזר את קיר הפריקסטים שאפיין חלק מהחזית הדרומית.		ב	205		807	6373	30	ארלוזורוב	מוזיאון פתח תקווה לאמנות	מבנה לשימור	3
לא תותר תוספת קומות למבנה המשרדים וההנהלה		ב	205		807	6373	30	ארלוזורוב	מוזיאון ראשונים וארכיון פתח תקווה	מבנה לשימור	4
לא תותר תוספת קומות למבנה המשרדים וההנהלה		ג	205		807	6373	30	ארלוזורוב	מבנה משרדים והנהלה	מבנה לשימור	5
מבנה לשימור עם הגבלות מחמירות		א	204		738	6373	16	משה שרת	מוזיאון האדם והסביבה	מבנה לשימור	6
		א	309, 315, 316, 313, 312, 314,		38, 360, 365, 574, 731, 735, 942	6373	5,7,9	משה שרת	גן העצמאות וגן החי	אתר נופי לשימור	7
1. תותר הקמת פרגולות עם גג שטוח במנותק מהמבנה. פרגולות בשטח הפרטי בקדמת המבנה יבנו כך שלא יהוו המשך לחזית ויבנו במנותק מהחזית. 2. לא תותר הקמת חניות מקורות בשטח החלקות. 3. לכיוון השבילים תותר הקמת גדר בנויה בגובה אשר לא יעלה על 120 ס"מ. תתאפשר הקמת גדר קלה מעל בהתאם לחוק התכנון והבניה.		ב	910		285-296, 299	6373	2,4,6,8,10 9,11,13,15 7,9	מ"ג הפועל הצעיר אנדוסון	שיכון פועלי תעשייה	מתחם/מרקם לשימור	8

