



טבלת זכויות והוראות בניה – לפי יחידות דיור (חלוקה פנימית בלבד - לא מחייב)

תוכנית מספר: \_\_\_\_\_

411-0736140 שם התוכנית: \_\_\_\_\_

מתחם רזיאל \_\_\_\_\_

עורך התוכנית: \_\_\_\_\_

רחל מטליס תאריך: \_\_\_\_\_

20-05-2021 חתימה: \_\_\_\_\_



יעוד	שימוש	שם יחידה	תאי שטח	גודל תא שטח (מ"ר)	הקצאת שטח (מ"ר)	שטחי בניה (מ"ר)							
						מעל הכניסה הקובעת		מתחת לכניסה הקובעת		סה"כ שטחי בניה לכל יח"ד	אחוזי בניה כוללים %	תכסית %	
						עיקרי	שרות	עיקרי	שרות				
מגורים ב'	מגורים	א			358	239.88	27	0	148.11	414.99	116	52.9	1
		ב			251	167.16	27	0	103.22	297.39	118.5	59.7	1
		ג			249	167.16	27	0	103.22	297.38	119.4	59.9	1
		ד			249	167.16	27	0	103.22	297.38	119.4	59.9	1
		ה			249	167.16	27	0	103.22	297.38	119.4	59.9	1
		סה"כ	1	1356	1356	908.52	1356	561	0	561	1604.52	118.3	58.5

