

מקרא מצב מתוכנן:

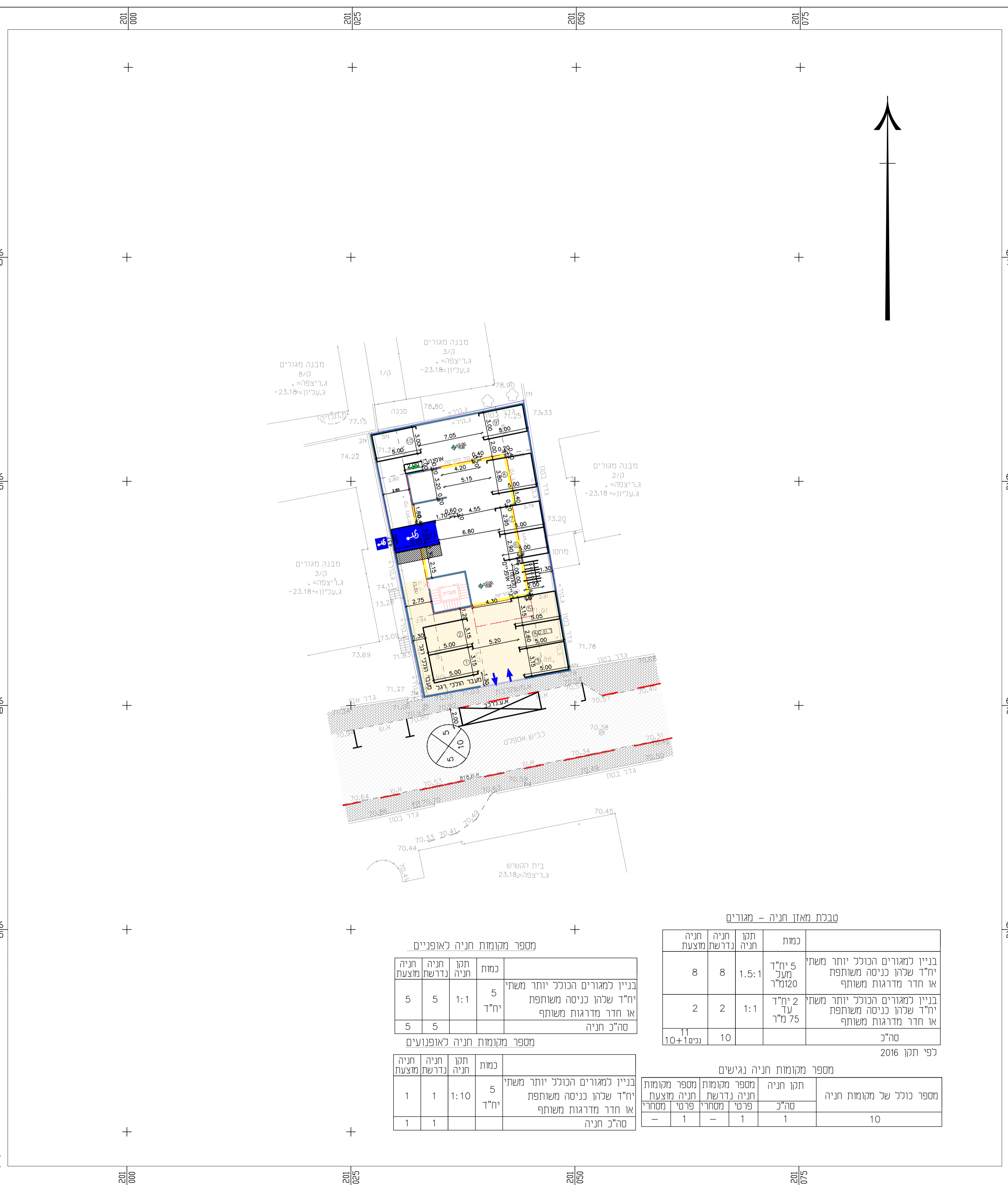
כניסה/ציאה למגרש
 תמרוך על עמוד גבוה
 תמרוך מתכנון
 להריסה
מקרא מצב סטטוטורי קיים:
 קו בניין תמ"א 38
 קו בניין תב"ע
 גבול מגרש
 גבול גוש
 גבול חקקה

מקרא מצב קיים:

עמוד חשמל
 עמוד חארה
 עמוד סלפון
 שוהה
 שוחת חשמל
 שוחת מים
 ברז שריפה
 תמרוך
 רמזור
 עמוד סימון
 שקף
 פוליקורן
 אספלט קיים
 דרך שירות/עפר קיימת
 ריצוף של מדונה (אי תנועה) קיימת

הערות:

- צורת התמרוכים וגודלם, ואופן סימון פסי היתרוב והוחבם, יבוצע בהתאם ל: "תקנות והחיות להצבת תמרוכים" במהדורתם המעודכנת ביותר.
- עניי חתול יבוצע בהתאם ל: "החיות להחנקת סמנים מחזורי אור ופולסי אור לסימון בכבישים" במהדורתם המעודכנת ביותר.
- צביעה וסימון הכביש יבוצעו בהתאם ל: "החיות לבחירה והשמה של תמרוכים תנאים לסימון דרכים" במהדורתם המעודכנת ביותר.
- דרגת החזר האור של התמרוכים: דרגה 3.



חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת
מס' - 402-0907964
שם התכנית
הוספת יחידות דיור למבנה מגורים
בגוש 2487, חלקה 33

תכנית תנועה

מחזור	המרכז
מרחב תכנון מקומי	טייבה
רשות מקומית	טייבה
ישוב	טייבה
תאריך	02/11/21
שם הנספח	קנ"מ
זוויה	1:250

שמות וחתימות:

עורך התוכנית: ג. הנדסה בע"מ
 חתימה: ג. הנדסה תנועה ותחבורה

חתימה: יוני גאביר סגני הנדסה תנועה ותחבורה
 חתימה: יוני גאביר סגני הנדסה תנועה ותחבורה

ג. הנדסה
אורזית תנועה ותחבורה בע"מ
 מ"ב 404000 רח' מנחם פרידמן 24 ת.ד. 58
 סניף: 09-7991018-7992275
 Office@g-handasa.com
 www.g-handasa.com

מחזור	תאריך	תאור עבודה	אסמכתא	יוזם העדכון	אישר
00	08/10/20	הכנת תכנון מפורט	א.ג.	א.ג.	א.ג.
01	14/03/21	עדכון לפי הערות הוועדה	א.ג.	א.ג.	א.ג.
02	29/08/21	עדכון לפי הערות הוועדה	א.ג.	א.ג.	א.ג.
03	02/11/21	עדכון לפי הערות הוועדה	א.ג.	א.ג.	א.ג.

מפתח גיכיונות פרויקט:
טייבה - עבד גבאלי
 גוש 7842 חלקה 33

שם התכנית:
 תכנית מס' 402-0907964
 תנועה

שלב תכנון: ראשוני (SP) | מוקדם (MP) | מפורט (DP) | סופי (FP)
 מצרף: כעיון (F) | אישור (FA) | נכסר (F) | נכסר (FC)

03	02/11/21	סאוסן ט.	פירודן נ.	סאג' ג.
00	08/10/20	סאוסן ט.	פירודן נ.	סאג' ג.

מחזור: תאריך | תכנון | שרטוט | אישור

מס' פרויקט: 39040 | קנ"מ: 1:250

שם קובץ: GHN-TR-TYB-NESPH-01-DD-280X.dwg
 שם קובץ: GHN-TR-TYB-NESPH-01-DD-2001-03.PLT

מחזור: גיכיון | שרטוט | אישור | מוסר | חתימה

GHN-TR-TYB-NESPH-01-DD-2001-03

טבלת מאזן חניה - מגורים

מספר מקומות חניה	מספר מקומות חניה נדרשת	תקן חניה	כמות חניה	הצעת חניה
8	8	1.5:1	5 יח"ד מעל 120 מ"ר	8
2	2	1:1	2 יח"ד עד 75 מ"ר	2
11	10		ניסוי 10+	11

מספר מקומות חניה לאופניים

מספר מקומות חניה	מספר מקומות חניה נדרשת	תקן חניה	כמות חניה	הצעת חניה
5	5	1:1	5 יח"ד	5
5	5			5

מספר מקומות חניה נגישים

מספר כולל של מקומות חניה	מספר מקומות חניה נדרשת	תקן חניה	כמות חניה	הצעת חניה
10	1	1	1	1
1	1			1