

מחוז מרכז

הוועדה המחוזית החליטה ביום:

15/03/2023

תכנית מס' 417-0433250 - מושב ירקונה

מצב מוצע
מגורים

סה"כ מ"ר	מ"ר	סה"כ יחד'	מס' יחד' למגרש	מס' נחלות	מגרשים	תאי שטח
8,000	200	40	1		40	101-140
1,200	200	6	1		6	141-146
720	180	4	1		4	147-150
180	180	1	1		1	32C
10,100		51				סה"כ מגורים א'
1,600	800	8	4		2	25A, 36A
1,600		8			2	סה"כ משקי עזר

37,000	1000	185	5	37		1A-24A, 26A-31A, 33A-35A, 45A-48A
845	845	4	4	1		32A, 32F
37,845		189		38		סה"כ נחלות
				38		יחידות קטנות
49,545		248				סה"כ מגורים

מבני ציבור

8,858	80%	11,072				201-205, 215
-------	-----	--------	--	--	--	--------------

מסחר

500	מ"ר	10,345				201-203, 215
500						סה"כ

תעסוקה

500	500			1		3A
500				1		סה"כ

דיור מיוחד

40	40	2	2	1		נחלה 3
336	24	14	2	33		נחלות
376		16		34		סה"כ

לאשר את התוכנית

22/06/2023

מצב קיים
מגורים

סה"כ מ"ר	מ"ר	סה"כ יחד'	מס' יחד' למגרש	מגרשים	תב"ע מאושרת	תאי שטח
8,000	200	40	1	40	5/1284/שד	101-140
1,200	200	6	1	6	7/1284/שד	141-146
9,200		46				סה"כ מגורים א'
500	250	2	1	2	1284/שד	משקי עזר
500		2		2		סה"כ משקי עזר

17,550	450	78	2	39	1284/שד	נחלות
450	450	2	2	1	1/1284/שד	
18,000		80		40		סה"כ נחלות
				40	1284/שד	יחידות קטנות
27,700		128				סה"כ מגורים

מבני ציבור

4,761	40%	11,903				1284/שד
-------	-----	--------	--	--	--	---------

מסחר

						סה"כ
--	--	--	--	--	--	------

תעסוקה (פל"ח)

500	500			1	2/1000/א/2	3A
500				1		סה"כ

דיור מיוחד

40	40	2	2	1	2/1000/א/2	נחלה 3
40		2				סה"כ

