



8652.21

2.5.2021 מתאריך

טבלת הקצאות - תכנית מפורטת 451-0947960 מצב מאושר (נכנס)

מצב נכנס מתכנית מאושרת 451-0359331											
שוי יחסי	שטח אקו. מוקצה	שטח אקו. במ"ר	שטח המגרש במ"ר	שעבודים	חלקים	ת.ז.	זכויות	יעוד	ארעי	מגרש מס' בתב"ע	מס' סד'
0.0118	1099	1099	892	-	(1)	-	מדינת ישראל	מגורים ב'	45	1403	1
0.0120	1120	1120	909	-	(1)	-	מדינת ישראל	מגורים ב'	41	1404	2
0.0126	1171	1171	950	-	(1)	-	מדינת ישראל	מגורים ב'	46	1405	3
0.0078	242	726	666	הוראה בדבר חלוקה צו הריסה על זכויות בלתי רשומות של ריאן מוחמד	(1/3)	-	יורשי מוחמד עותמאן ריאן	מגורים ב'	47	1037	4
0.0070	434	651	592	-	(2/3)	3/541524	מוחמד עבדול קאדר חוסין עאצי	מגורים ב'	49	1141	5
0.0084	778	778	707	הערה לפי פקודת המיסים	(1)	3541701	יוסף עבדול רחמן מחמוד עאצי	מגורים ב'	51	1032	6
0.0069	178	641	583	הערת אזהרה לטובת עאצי עותמאן 50929504	3970/14277	35416239	ריאן פאטמה	מגורים ב'	52	1044	7
0.0061	158	568	516	הערת אזהרה לטובת עאצי עותמאן 50929504	3970/14277	35416239	ריאן פאטמה	מגורים ב'	60	1041	8
<b>0.0726</b>			<b>5815</b>								בסה"כ שטח מעל הקו



טבלת הקצאות - תכנית מפורטת 451-0947960 - מצב מוצע

8652.21

2.5.2021

תשלומי איזון		מצב מוצע							
בעל זכות ישלם	בעל זכות יקבל	שווי יחסי מוקצה	שטח אקו. מוקצה	החלק במגרש	שטח אקו. במ"ר	שטח המגרש במ"ר	יעוד	מגרש מס' בתב"ע	מס' סד'
אין	אין	0.0118	1099	(1)	1099	892	מגורים ב'	1403	1
		0.0120	1120	(1)	1120	909	מגורים ב'	1404	2
		0.0126	1171	(1)	1171	950	מגורים ב'	1405	3
תשלומי	תשלומי	0.0078	242	(1/3)	726	666	מגורים ב'	1037	4
		0.0070	434	(2/3)	651	592	מגורים ב'	1141	5
איזון	איזון	0.0084	778	(1)	778	707	מגורים ב'	1032	6
		0.0069	178	970/14277	641	583	מגורים ב'	1044	7
		0.0061	158	970/14277	568	516	מגורים ב'	1041	8
		<b>0.0726</b>				<b>5815</b>			<b>בסה"כ שטח מוקצה</b>



טבלת הקצאות - 451-0947960 מתחת לקו

8652.21

2.5.21

מתאריך

הקצאה	מצב מוצע			מצב נכנס 451-0359331			
	שטח במ"ר	ייעוד	מגרש מס'	שטח במ"ק	ייעוד	מגרש ארעי	מס' סד'
לרישום ע"ש המועצה המקומית כפר ברא ללא תמורה	356	דרך משולבת	7101	1499	שצ"פ	6001	9
	924	דרך	7052	481	שביל	7003	10
	119	דרך משולבת	7102	143	שביל	7001	11
	1428	שצ"פ	6801	925	דרך	7051	12
	663	דרך	7050	663	דרך	7050	13
	221	שביל	7001				14
	3711			3711	ס"ה שטח מתח לקו (שטח מוקצה)		
	5815			5815	ס"ה שטח מעל לקו (שטח מוקצה)		
	9526			9526	סה"כ בתכנית		

2.5.2021

תאריך:



חתימה:

פנינה אבן חן  
שמאית מקרקעין