

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/12/2022 ובילקוט פרסומים 11027, עמ' 2758, בתאריך 3/1/2023. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "ראש העין", רחוב שילה 21, ראש העין טל': 03-9007289 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טל': 08-9270170. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ראש העין

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 418-1127646

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 418-1127646 - מתחם C תוספת שטחי שירות בתת הקרקע. הוראות: 10 תשריט: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי רנ/250 א / שינוי 0195958-418  
שינוי 0329904-418 / כפיפות 0848390-418  
כפיפות 0843078-418

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מתחם C, ראש העין

מטרות התכנית:

תוספת שטחי שירות תת קרקעיים במתחם C.

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת שטחי שירות בתת הקרקע לטובת חניה ושטחי שירות אחרים. התוכנית המוצעת תחול על כל מתחם C, לפי סעיף 62 (א) 15 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 4/9/2022 ובילקוט פרסומים 10814, עמ' 11673, בתאריך 20/9/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "ראש העין", רחוב שילה 21, ראש העין טל' 03-9007289 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טל': 08-9270170. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שולם בן משה

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה ראש העין

מרחב תכנון מקומי חוף השרון

### הודעה בדבר אישור תכנית מס': 401-1137538

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מס' 401-1137538 - המהווה שינוי לתוכנית מקומית: חש/18/8, גרסת התוכנית: הוראות - 8 תשריט - 3

בשטח כלולים בתכנית ומיקומם:

קיבוץ געש

גושים וחלקות:

גוש: 7706, ח"ח: 27, 37, 110  
גוש: 7711, ח"ח: 47

שטח התוכנית: 26.185 דונם

### עיקרי הוראת התוכנית:

איחוד וחלוקת תא שטח 401 ביעוד תעסוקה לפי תכנית מאושרת חש/18/8 לשני תאי שטח ללא שינוי יעוד או סה"כ שטח מותר לבנייה ותוך העברת כל הזכויות לתא שטח אחד מתוך השניים לפי סעיף 62(א) (1), שינוי בקווי בניין לפי סעיף 62(א) (4), והגדלת תכסית לפי סעיף 62(א) (5).

התוכנית פורסמה להפקדה בילקוט הפרסומים 11152, מיום 01/03/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית חוף-השרון, קיבוץ שפיים 6099000, טל' 09-9596505, וכן במשרדי הועדה המחוזית ברמלה רחוב הרצל 91, טל' 074-7697390. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.



אלי ברבה

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה חוף השרון

מרחב תכנון מקומי מזרח השרון

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 458-0935585

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, לתכנון ולבנייה מזרח השרון בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 458-0935585. מס' גרסת התכנית: הוראות 13 תשריט 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות מח / 276 / כפיפות מש/1/7/333

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם

רשות מקומית: קלנסואה

ישוב: קלנסואה

ממזרח לשטח הבנוי של קלנסוואה, בין דרך מס' 5614 לקו חשמל מתח עליון

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7861 מחלקה: 3 עד: 3 שלם

גוש: 7861 מחלקה: 4 עד: 4 שלם

גוש: 7861 מחלקה: 10 עד: 10 שלם

גוש: 7861 מחלקה: 11 עד: 11 שלם

גוש: 7861 מחלקה: 12 עד: 12 שלם

גוש: 7861 מחלקה: 34 עד: 34 שלם

גוש: 7861 מחלקה: 35 עד: 35 שלם

גוש: 7861 מחלקה: 36 עד: 36 שלם

גוש: 7861 מחלקה: 37 עד: 37 שלם

גוש: 7861 מחלקה: 38 עד: 38 שלם

גוש: 7861 מחלקה: 39 עד: 39 שלם

גוש: 7861 מחלקה: 40 עד: 40 שלם

גוש: 7861 מחלקה: 41 עד: 41 שלם

גוש: 7861 מחלקה: 47 עד: 47 שלם

גוש: 7861 מחלקה: 50 עד: 50 חלקי

מרחב תכנון מקומי קסם  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**  
**מס': 451-1053479**

**שם התכנית: שינוי הוראות בנייה – מגרש 24/5**

נמסרת בוו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 451-1053479. מונה תדפיס הוראות: 4 מונה תדפיס תשריט: 2

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

החלפה ק/3000 1/3000  
כפיפות תמא/2/4

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינאטה X: 668655

קואורדינאטה Y: 198232

**גושים/ חלקות /מגרשים לתכנית:**

גוש: 8878 חלקי חלקות: 24 מגרש: 24/5 על פי תוכנית ק/3000 1/

**מטרות התכנית:**

הגדלת שטח המסחר, שינוי הוראות בנייה

**עיקרי הוראות התכנית:**

- ניוד 10% זכויות בנייה למסחר עפ"י סעיף 62(א)11 לחוק.
- העברת שטחי בנייה עיקריים מקומה תת קרקעית אל הקומות מעל ושינוי תכנית הבנייה עפ"י סעיף 62(א)9 לחוק.
- הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לצורך חניה עפ"י סעיף 62(א)15 לחוק.
- הוספת קומה עפ"י סעיף 62(א)4 לחוק.
- שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62(א)4 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/01/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10149, עמוד 2977

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם, רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם, טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**יעל קרמה**

יושבת ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם

גוש: 7861 מחלקה: 53 עד: 53 שלם  
גוש: 7861 מחלקה: 56 עד: 56 שלם  
גוש: 7861 מחלקה: 57 עד: 57 שלם  
גוש: 7861 מחלקה: 61 עד: 61 שלם  
גוש: 7861 מחלקה: 64 עד: 64 שלם  
גוש: 7861 מחלקה: 67 עד: 67 שלם  
גוש: 7861 מחלקה: 68 עד: 68 חלקי  
גוש: 7869 מחלקה: 11 עד: 11 שלם  
גוש: 7869 מחלקה: 14 עד: 14 שלם  
גוש: 7869 מחלקה: 15 עד: 15 שלם  
גוש: 7869 מחלקה: 16 עד: 16 שלם  
גוש: 7869 מחלקה: 17 עד: 17 שלם  
גוש: 7869 מחלקה: 18 עד: 18 שלם  
גוש: 7869 מחלקה: 23 עד: 23 שלם  
גוש: 7869 מחלקה: 24 עד: 24 שלם  
גוש: 7869 מחלקה: 25 עד: 25 שלם  
גוש: 7869 מחלקה: 26 עד: 26 שלם  
גוש: 7869 מחלקה: 27 עד: 27 שלם  
גוש: 7869 מחלקה: 28 עד: 28 שלם  
גוש: 7869 מחלקה: 29 עד: 29 שלם  
גוש: 7869 מחלקה: 35 עד: 35 שלם  
גוש: 7869 מחלקה: 49 עד: 49 שלם  
גוש: 7869 מחלקה: 50 עד: 50 שלם  
גוש: 7869 מחלקה: 54 עד: 54 שלם  
גוש: 7869 מחלקה: 55 עד: 55 שלם  
גוש: 7869 מחלקה: 59 עד: 59 שלם  
גוש: 7869 מחלקה: 60 עד: 60 חלקי  
גוש: 7870 מחלקה: 58 עד: 58 שלם  
גוש: 7870 מחלקה: 62 עד: 62 שלם  
גוש: 7870 מחלקה: 78 עד: 78 חלקי  
גוש: 8461 מחלקה: 34 עד: 34 שלם  
גוש: 8461 מחלקה: 35 עד: 35 שלם

**עיקרי הוראות התכנית:**

קביעת הוראות בדבר איחוד וחלוקה מחדש שלא בהסכמת בעלים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/1/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10140, עמ' 2878, תאריך 3/2/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מורח השרון ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444). כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל

**עופרה הראל**

יושבת ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מורח השרון