

מגרשים:

7003,7001,6001,1405-1403,1141,1044,1041,1037,1032

מטרות התכנית:

שחרור מגרשי בנייה 1044 ו-1141 שבתחומם התגלו מערות, בתחום אתר עתיקות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי איתור מגרש שצ"פ 6001, מתוקף סעיפים בחוק א.א.62 (א) (1), א.א.62 (א) (2).
2. שינויים בהקצאות מגרשי בנייה 1041,1032,1037,1141,1044,1403,1404,1405, תוך שמירת שטחם והוראות הבנייה בהם ע"פ תוכניות קודמות, מתוקף הסעיפים בחוק א.א.62 (א) (1), א.א.62 (א) (2).
3. שינוי שבילים בהתאם לתכנון המוצע, מתוקף הסעיפים בחוק א.א.62 (א) (1), א.א.62 (א) (2).
4. קביעת קווי בנין מתוקף סעיף בחוק א.א.62 (א) (4).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/01/2022 ובילקוט פרסומים 10091, עמוד 2421

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם, רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טלפון: 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

451-0984278

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה – מגרש 405

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 405-0984278, מונה תדפיס הוראות: 5 מונה תדפיס תשריט: 5

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי ק/262 החלפה 451-0222273
כפיפות תמא/4/2

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר קאסם
ישוב: כפר קאסם
קואורדינטה X : 198348
קואורדינטה Y : 668066

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 8883 חלקי חלקות: 23, 42

מטרות התוכנית:

שינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף א.א.62(א)(16)(א)(1) לחוק.
2. הוספת שטחי שירות תת קרקעיים לצורך פתרונות חניה עפ"י סעיף א.א.62(א)(15) לחוק.
3. הוספת יחידות דיור עפ"י סעיף א.א.62(א)(8) לחוק.
4. הוספת קומות למבנה עפ"י סעיף א.א.62(א)(4) לחוק.
5. הגדלת תכנית הבניה עפ"י סעיף א.א.62(א)(9) לחוק.
6. שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף א.א.62(א)(4) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/02/2022 ובילקוט פרסומים מספר 10229, עמוד 3873

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה קסם, רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל' 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר

451-1052380

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה – מגרש 119/4

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 1052380-451, מונה תדפיס הוראות: 4 מונה תדפיס תשריט: 2

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי ק/3000 כפיפות תמא/4/2

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר קאסם
ישוב: כפר קאסם
קואורדינטה X : 198750
קואורדינטה Y : 669545

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 8870 חלקי חלקות: 119

מטרות התוכנית:

שינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי בקווי בניין ואישור קווי בניין למבנה הקיים בהתאם למצב הקיים עפ"י סעיף א.א.62(א)(4) לחוק.
2. הגדלת תכנית הבניה עפ"י סעיף א.א.62(א)(9) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/01/2022 ובילקוט פרסומים מספר 10149, עמוד 2976

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה קסם, רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל' 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

451-1052521

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה – מגרש 502

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 502-1052521, מונה תדפיס הוראות: 5 מונה תדפיס תשריט: 3

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי ק/3000 החלפה 451-0326496
כפיפות תמא/4/2