

8. קביעת זכויות, הנחיות ומגבלות בנייה ותנאים למתן היתר בנייה.
9. קביעת הוראות ותנאים למתן היתרים למבני מגורים זמניים.
10. קביעת התנאים למתן היתר אכלוס.
11. קביעת זכויות בנייה להקמת תחנות טרפו לחשמל בשטחים בייעוד שטח ציבורי פתוח ושטחים פתוחים.
12. קביעת הוראות והנחיות לפיתוח השטחים הפתוחים הציבוריים והשטחים למבנים ומוסדות ציבור.
13. קביעת הוראות ותנאים לצורך הקמת מתקן תשתית לתפעול תחבורה ציבורית באוטובוסים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/04/2022 ובילקוט הפרסומים 10438, התשפ"ב, עמוד 7017, בתאריך 12/04/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 בארבע שנים 84100 טל': 074-7697169. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טל': 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

עורך פלס

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז דרום

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי חבל מודיעין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

424-0762914

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, על אישור תכנית מפורטת מס' 424-0762914 - לפי - מגרש 397 משפחת פרסטי. גרסת הוראות 17 גרסת תשריט 16

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי גז/במ/3 153/38 שינוי חמ/מק/38

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: לפי

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 5650 חלקי חלקות: 51

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שטחי בנייה עבור חצי מגרש 397!

מטרת התכנית:

1. תוספת 25 מ"ר לשטחים עיקריים עפ"י סעיף 62א(א) לחוק תכנון ובנייה.
2. תוספת 12.5 מ"ר לבית מגורים עבור מרחב מוגן עפ"י סעיף 62א(א) 9 לחוק תכנון ובנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 10435 מיום 12/4/2022 בעמוד 6984

מרחב תכנון מקומי חבל מודיעין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

424-0801696

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 424-0801696 - חמ/מק/45 - מגרש 393, לפי. גרסת: הוראות 9 תשריט 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי גז/במ/3 שינוי גז/במ/1/3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

הדקל, לפי

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 5650 חלקי חלקות: 47

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בקו בנין צידי נקודתי - עפ"י סעיף 62א(א) לחוק

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/3/2022 ובילקוט פרסומים 10435, עמ' 6985, בתאריך 12/4/2022

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל מודיעין. כתובת: רח' מודיעים 10 שוהם דג. מרכז 73100, טל': 03-9722887. ובמשרדי הועדה המחוזית כתובת: כתובת: שד' הרצל 91 רמלה טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שמעון סוסן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל מודיעין

מרחב תכנון מרחבי שרונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

457-0153973

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה שרונים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מפורטת מס': 457-0153973 (הצ/מק/5-336/1) - גירסאות תקנון 38 ותשריט 21.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

הצ / 1-5 / 100	הצ / 1-5 / 100	הצ / 1-5 / 100
הצ / 1-5 / 202	הצ / 1-5 / 202	הצ / 1-5 / 202
הצ / 1-5 / 78	הצ / 1-5 / 78	הצ / 1-5 / 78
תממ / 3 / 21	תממ / 3 / 21	תממ / 3 / 21

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מ.מ. תל-מונד

רחוב: אורנית

גוש/ חלקות:

גוש: 9055 חלקה: 73

שטח התכנית: 5.615 דונם

מטרת התכנית:

התכנית מסדירה רישום פרצלציה בתחומה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת בעלים בהתאם להוראות פרק ג' סימן ז' לחוק, כדי להסדיר רישום המגרשים