



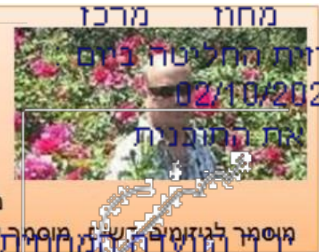
# חובב לרנר אגרונום יועץ

מומחה לטיפול בעצים, גידול צמחים במיכלים או ללא קרקע,

מספר לגיטימי של מוסד להערכת עצים מבוגרים, מכין נספח עצים לצורך תכניות פיתוח, מכין סקרי עצים למתכננים

firm: Lerner farm owner: Hovav Lerner Tl: +972 50 8824060 Email: [hovavle@gmail.com](mailto:hovavle@gmail.com)

24/02/2022



סקר עצים לצורך תב"ע מקומית צומת גולדה סוקולוב הוד השרון גוש 6407 חלקה 328

מספר תכנית, 423-0590992: שם התכנית: ה/10/1200 שינוי יעוד למסחר ומשרדים ותוספת זכויות בניה.



## רשימת המסמכים המצורפת

סקר עצים, הכולל הערכת העצים וטבלת איזון של הפיצוי הנופי.

נספח תמונות,

כללי

מגרש שכנראה היה בו שימוש חקלאי בעבר שיש בו תערובת של עצי נוי ועצי פרי

מרבית העצים המוזנחים אינם בעלי ערך משמעותי, בלי קשר לערכם הטבילאי.

המתכנן סימן את העצים לשימור או העתקה אולם על פי הכללים מרבית העצים שמסומנים להעתיקה אינם בעלי ערך המצדיק את המאמץ להעתיקם, וסיכויי השרידה של עצים משומשים אינו גבוה.



בכבוד רב

חובב לרנר אגרונום



# חובב לרנר אגרונום יועץ



מומחה לטיפול בעצים, גידול צמחים במיכלים או ללא קרקע, מוסמך לגיזומים קשים, מוסמך להעתקת עצים מבוגרים, מכין נספח עצים לצורך תכניות פיתוח, מכין סקרי עצים למתכננים

firm: Lerner farm owner: Hovav Lerner TI: +972 50 8824060 Email: [hovavle@gmail.com](mailto:hovavle@gmail.com)

טבלאות הסקר

טבלה מס 1 פרטי העצים

הערות	יתכנות העתקה	שווי העץ ש ליחידה	סך ערכיות העץ 20-0	קוד חופה 5-0	ייחוד העץ (0-5)	חופת העץ (5-0)	ערך מין העץ 0-5	מיקום 0-5	מצב בריאותי 5-0	קוטר מחושב	מס גזעים	גובה העץ (מ')	כמות עצים	מין העץ	מס העץ
העץ גבוה להעתקה	בינונית	8400	14	2	0	4	2	5	5	40	1	14	1	ושינגטוניה חסונה	1
מבוסה בבוגנוויליה	נמוכה	7,850	18	4	0	5	4	5	5	25	1	11	1	ברוש	2
יפה	נמוכה	31,400	18	4	0	7	4	5	5	50	1	11	1	אראוקריה רמה	3
	נמוכה	7,630	17	4	0	9	3	5	5	34.5	3	6	1	אלמוגן הודי	4
דליל		0	0	2	0	4	3	5	5	10.5	2	3	1	שסק	5
מנוון		0	0	2	0	4	2	5	4	10	3	3	1	הדר	6
מת		0	0	1	0	0	3	0	0	8.5	2	0	1	אפרסמון	7
	טובה	7,536	15	3	0	5	2	5	5	40	3	5	1	גואיבה מצויה (זנים שונים)	8
	נמוכה	9,656	16	3	0	6	3	5	5	35	2	4	1	כיטלפת טשקנט X	9
	נמוכה	2,512	14	2	0	4	2	5	5	20	1	5	1	אשחר רחב-עלים	10



# חובב לרנר

## אגרונום יועץ



מומחה לטיפול בעצים, גידול צמחים במיכלים או ללא קרקע, מוסמך לגיזומים קשים, מוסמך להעתקת עצים מבוגרים, מכין נספח עצים לצורך תכניות פיתוח, מכין סקרי עצים למתכננים

firm: Lerner farm owner: Hovav Lerner TI: +972 50 8824060 Email: [hovavle@gmail.com](mailto:hovavle@gmail.com)



הערות	יתכנות העתקה	שווי העץ ש ליחידה	סך ערכיות העץ 20-0	קוד חופה 5-0	ייחוד העץ (0-5)	חופת העץ (5-0)	ערך מין העץ 0-5	מיקום 0-5	מצב בריאותי 5-0	קוטר מחושב	מס גזעים	גובה העץ (מ')	כמות עצים	מין העץ	מס העץ
	גבוהה	37,680	16	4	0	11	4	5	3	75	2	6	1	תות שחור	11
	גבוהה	0	0	1	0	2	3	5	5	7.5	2	5	1	בוהיניה מגוונת	12
	גבוהה	2,826	14	1	0	2	3	5	5	20	3	5	1	בוהיניה מגוונת	12 א
	גבוהה	4,653	15	2	0	3	3	5	5	26.5	3	5	1	בוהיניה מגוונת	12 ב
	גבוהה	5,888	16	3	0	6	3	5	5	27.5	2	5	1	פיקוס הגומי	13
	בינונית	4,230	16	3	0	5	3	5	5	23.5	2	5	1	מקדמיה	14
מנוון מעט	בינונית	0	0	1	0	2	2	5	5	12	1	3	1	הדר	14 א
יפה	בינונית	45,216	17	4	0	9	3	5	5	80	3	8	1	פנסית דו-נוצתית	15
	טובה	3,768	15	2	0	4	3	5	5	20	1	6	1	דק-פרי ערמוני	16
	טובה	0	0	2	0	4	3	5	5	17	2	4	1	דק-פרי ערמוני	17
	בינונית	2,512	14	2	0	3	2	5	5	20	1	4	1	הדר	19
	טובה	4800	17	3	0	7	4	5	5	45	1	4	1	תמר מצוי	20
מנוון מעט	טובה	3,062	15	2	0	4	3	5	5	20	2	4	1	רימון	18
	בינונית	3,768	14	1	0	2	3	5	5	20	1	5	1	מנגו	22



# חובב לרנר

## אגרונום יועץ



מומחה לטיפול בעצים, גידול צמחים במיכלים או ללא קרקע, מוסמך לגיזומים קשים, מוסמך להעתקת עצים מבוגרים, מכין נספח עצים לצורך תכניות פיתוח, מכין סקרי עצים למתכננים

firm: Lerner farm owner: Hovav Lerner Tel: +972 50 8824060 Email: [hovavle@gmail.com](mailto:hovavle@gmail.com)



הערות	יתכנות העתקה	שווי העץ ש ליחידה	סך ערכיות העץ 20-0	קוד חופה 5-0	ייחוד העץ (0-5)	חופת העץ (5-0)	ערך מין העץ 0-5	מיקום 0-5	מצב בריאותי 5-0	קוטר מחושב	מס גזעים	גובה העץ (מ')	כמות עצים	מין העץ	מס העץ
	טובה	4800	17	3	0	6	4	5	5	45	1	4	1	תמר מצוי	21
	גבוהה	3,768	16	3	0	6	3	5	5	20	1	5	1	בוהיניה מגוונת	23
	גבוהה	0	0	2	0	4	3	5	5	9.5	2	5	1	בוהיניה מגוונת	24





# חובב לרנר אגרונום יועץ



מומחה לטיפול בעצים, גידול צמחים במיכלים או ללא קרקע,

מוסמך לגיזומים קשים, מוסמך להעתקת עצים מבוגרים, מכין נספח עצים לצורך תכניות פיתוח, מכין סקרי עצים למתכננים

firm: Lerner farm owner: Hovav Lerner Tl: +972 50 8824060 Email: [hovavle@gmail.com](mailto:hovavle@gmail.com)

טבלה 2 ריכוז וסטטיסטיקה על ידי הסוקר

שם סוג	שם מדעי	ערכיות גבוהה מאד	ערכיות גבוהה	ערכיות בינונית	ערכיות נמוכה	לא מוגן	סך הכל עצים
ושינגטוניה חסונה			1				1
ברוש		1					1
אראוקריה רמה		1					1
אלמוגן הודי		1					1
שסק						1	1
הדר			1			2	3
אפרסמון						1	1
גואיבה מצויה (זנים שונים)			1				1
כיטלפת טשקנט X			1				1
אשחר רחב-עלים			1				1
תות שחור			1				1
בוהיניה מגוונת			3			2	5
פיקוס הגומי			1				1
מקדמיה			1				1
פנסית דו-נוצתית		1					1
דק-פרי ערמוני			1			1	2
תמר מצוי		2					2
רימון			1				1
מנגו			1				1
		ערכיות גבוהה מאד	ערכיות גבוהה	ערכיות בינונית	ערכיות נמוכה	לא מוגן	סך הכל עצים
סך הכל לדרגת האיכות		6	14			7	27

סך הכל עצים ליעוד **שימור 8**, **העתקה 3**, **כריתה 16**, **לא מוגנים 7**



# חובב לרנר

## אגרונום יועץ



מומחה לטיפול בעצים, גידול צמחים במיכלים או ללא קרקע,

מוסמך לגיזומים קשים, מוסמך להעתקת עצים מבוגרים, מכין נספח עצים לצורך תכניות פיתוח, מכין סקרי עצים למתכננים

firm: Lerner farm owner: Hovav Lerner Tl: +972 50 8824060 Email: [hovavle@gmail.com](mailto:hovavle@gmail.com)

טבלה 3 סיכום המתכנן ויעוד העצים

מס העץ	מין העץ	כמות העצים למין	גובה העץ (מ')	קוטר הגזע (ס"מ)		סך ערכיות העץ	סטטוס מוצע	סיבה	פיצוי נופי
				מס' קוטר	גזעים ממוצע				
1	ושינגטוניה חסונה	1	14	1	40	14	שימור		
2	ברוש	1	11	1	25	18	שימור		
3	אראוריה רמה	1	11	1	50	18	כריתה	אינו מומלץ להעתקה	31,400
4	אלמוגן הודי	1	6	3	34.5	17	כריתה	אינו מומלץ להעתקה	7,630
5	שסק	1	3	2	10.5	0	כריתה	ערכיות אינה מצדיקה העתקה	0
6	הדר	1	3	3	10	0	כריתה	ערכיות אינה מצדיקה העתקה	0
7	אפרסמון	1	0	2	8.5	0	כריתה	ערכיות אינה מצדיקה העתקה	0
8	גואיבה מצויה (זנים שונים)	1	5	3	40	15	כריתה	אינו מומלץ להעתקה	7,536
9	כיטלפת טשקנט X	1	4	2	35	16	שימור		
10	אשחר רחב-עלים	1	5	1	20	14	שימור		
11	תות שחור	1	6	2	75	16	שימור		
12	בוהיניה מגוונת	1	5	2	7.5	0	כריתה	ערכיות אינה מצדיקה העתקה	0
12 א	בוהיניה מגוונת	1	5	3	20	14	כריתה	ערכיות אינה מצדיקה העתקה	2,826
12 ב	בוהיניה מגוונת	1	5	3	26.5	15	כריתה	אינו מומלץ להעתקה	4,653
13	פיקוס הגומי	1	5	2	27.5	16	כריתה	העץ צעיר ובריא	
14	מקדמיה	1	5	2	23.5	16	כריתה	העץ צעיר ובריא	



# חובב לרנר

## אגרונים יועץ



מומחה לטיפול בעצים, גידול צמחים במיכלים או ללא קרקע,

מוסמך לגיזומים קשים, מוסמך להערכת עצים מבוגרים, מכין נספח עצים לצורך תכניות פיתוח, מכין סקרי עצים למתכננים

firm: Lerner farm owner: Hovav Lerner Tl: +972 50 8824060 Email: [hovavle@gmail.com](mailto:hovavle@gmail.com)

מס העץ	מין העץ	כמות העצים למין	גובה העץ (מ')	קוטר הגזע (ס"מ)		סך ערכיות העץ	סטטוס מוצע	סיבה	פיצוי נופי
				מס' קוטר	גזעים ממוצע				
14 א	הדר	1	3	12	1	0	כריתה	ערכיות אינה מצדיקה העתקה	0
15	פנסית דו-נוצתית	1	8	80	3	17	העתקה	*	45,216
16	דק-פרי ערמוני	1	6	20	1	15	כריתה	אינו מומלץ להעתקה	3,768
17	דק-פרי ערמוני	1	4	17	2	0	כריתה	אינו מומלץ להעתקה	0
19	הדר	1	4	20	1	14	כריתה	ערכיות אינה מצדיקה העתקה	2,512
20	תמר מצוי	1	4	45	1	17	שימור		
18	רימון	1	4	20	2	15	שימור		
22	מנגו	1	5	20	1	14	שימור		
21	תמר מצוי	1	4	45	1	17	העתקה		4,800
23	בוהיניה מגוונת	1	5	20	1	16	העתקה		3,768
24	בוהיניה מגוונת	1	5	9.5	2	0	כריתה		0
114,110	סך הכל ערך חליפי		הערכת עלות ההעתקה כוללת הקמת מערכת השקיה וטיפול במשך 3 שנים כולל פיקוח אגרונמי						
65,000	הערכת עלות העתקה באתר								

• העץ אינו ברשימת העצים המומלצים אבל העץ גדול ויפה ניתן להעתקה בנוף 80% ממלא בזמן שבשלבית אם ניתן בתחום המגרש אם לא אז במקום קרוב.



חובב לרנר  
אגרונים יועץ